MICROFICHE N°

30624

Republique Tunisienne
MINISTERE DE L'AGRICULTURE
CENTRE NATIONAL DE
DOCUMENTATION AGRICOLE
TUNIS

الجمهورية التونسية
وزارة الفلاحة
المركز القومي
للتوثيق الفلاحي
تونس

F 1

U.R.D. BOU SAADA

EL HERR. I/-II/-III/-IV/ et V/

COUVERTURE DE JERDOUBA

Inst. 1947

Pol.V. 231 A 235

RÉPUBLIQUE TUNISIENNE
SECRÉTARIAT D'ETAT AU PLAN ET A
L'ECONOMIE NATIONALE
S/SECRÉTARIAT D'ETAT A L'AGRICULTURE
DIVISION DE LA P.A.V.
BUREAU D'ETUDES

CNDA 30624

UNITES COOPERATIVES DE PRODUCTION DU NORD

MEDJA - I-II-III-IV-V-

Gouvernorat	:	Jendouba
U - R - D -	:	Ben Salem
Délégation	:	Ben Salem
Chefkhat	:	El-Medjez

Dossier Général

Mai 1967

P.A.V. 231-232-233-234-235

Sommaire

- Plan de situation -
- Plan parcellaire -
- Textes

Pages-

I- Situation de départ

11 - Données géographiques 3
12 - Climatologie 3
13 - Hydrologie - Ressources en eau 3
14 - Pédologie 3
15 - Exploitation actuelle 7
16 - Conclusion sur les facteurs de production 8

II- Travaux de mise en valeur

21 - Découpage des Unités 9
22 - Plan Agricole 10

III- Situation foncière et sociale

31 - Apport des exploitations 12
32 - Liste des propriétaires ayants droit 14
33 - Problème des échanges parcellaires 24
34 - Situation définitive des propriétaires ayants droit 30
35 - Liste des ouvriers du Périmètre 38

[illegible]

[illegible] : [illegible]

[illegible] : [illegible]

[illegible] : [illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	-	-	-	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	-	[illegible]
[illegible]	-	-	-	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	-	-	-	-	-	-	[illegible]

I- SITUATION DE DEPART-

11 : [illegible]

Le chaffart "El-Herja" (délégation de Bou Salem,Gouvernorat de Jendouba) couvre une superficie de 8600 ha environ,dans la vallée de la Medjerda,au Sud de la ville de Bou Salem-

- Les limites de l'ensemble étudié (8534ha),sont données par l'Oued Medjerda au Nord et l'Oued Tessa à l'Ouest,tandis que à l'Est n'a suivi des limites parcellaires et au Sud les berdures des Djebels correspondants aux limites de l'O.N.D.

- La partie Nord est traversée par la route G.P. N° 6 de Jendouba à Bou Salem et au centre par la voie ferrée(Gare de Kerredine)

- La Superficie est totalement en plaine jusqu'aux reliefs de la chaîne montagneuse du Sud -

12 : CLIMATOLOGIE .

Nous disposons sur la zone de deux postes météorologiques: Zaouen en bordure de la Medjerda et Thibar en zone montagneuse -

Les relevés de ces deux postes,nous indiquent une continentalité assez marquée.- A Zaouen (Climatologie de la plaine alluviale) la température moyenne des maxima moyens est de 35° et celle des minima moyens de 6°-.

La pluviométrie annuelle moyenne est de 475 mm à Zaouen et de 611 mm à Thibar,où l'effet du relief est certainement très sensible-

La saison sèche à Zaouen dure du fin avril au début novembre-

Les gelées peuvent se vérifier dans la plaine et en bordure des oueds.-

13 : Hydrologie - Ressources en eau.

a) Eaux de surface

L'écoulement des petits oueds de la montagne et les difficultés d'écoulement vers les oueds Tessa et Medjerda, ont créé une vaste dépression au milieu de la vallée, submergée en hiver et avec toutes conditions favorables à l'hydromorphie et à la salinisation secondaire.-

En ce qui concerne l'utilisation des eaux par pompage, celles de l'oued Tessa présentant une salure élevée ne semblent pas propres pour l'irrigation. Par contre l'oued Medjerda offre des possibilités intéressantes d'utilisation, actuellement déjà partiellement exploitées.

b) Nappes.

Plusieurs nappes superficielles existent dans la zone, mais fortement chargées dans la partie basse de la plaine, les eaux de ces nappes sont de meilleure qualité vers les piedmonts et en bordure des oueds-

Du reste toutes,des puits artésiens amènent actuellement l'exploitation de petits périmètres irrigués.-

Compte tenu de l'existence d'une [illegible] particulière à ce sujet,l'exécution et la mise en valeur de ces périmètres ne sera pas envisagé, [illegible] le pouvoir établir les investissements nécessaires au moment où le projet d'irrigation sera mis en place.-

---

Le [illegible] périmètre irrigable de la haute Vallée de la Falémé est reparti sur plus de cinquante $(50)^2$ et sur la rive droite des différentes K.C..

---

14 : Pédologie.

L'étude pédologique nous présente des différentes classes de sols.-

a) Les sols peu évolués d'apport fluviatile sont dominants dans la région.- On les retrouve tout autour du périmètre, de l'Oued Medjerda aux piedmonts des djebels.

Leur texture et leurs caractéristiques agricoles varient de la Medjerda vers le centre de la plaine: La texture de fine et équilibrée devient très fine, argileuse, et les terrains de saine et bien drainants deviennent mal drainants et hydromorphes.-

Les meilleurs sols, qui forment une grande bande en bordure des Oueds Medjerda et Tessa, ont été classés C 2 P 2 et C 2 P3 et peuvent convenir en partie aux cultures arbustives. Les sols limitrophes ont été classés C 3, à vocation typiquement céréalière-

b) Les sols holomorphes,non lessivés sont trouvés

au milieu de la plaine et sont presque totalement hydromorphes-à partir de 1 - 1,50 m un plan d'eau salé transmet ses caractéristiques au terrain,par une migration des sels du bas vers la surface. La plupart présentent une submersion hivernale temporaire,reliée à une texture grossière,sablo-limoneuse-

c) Les sols hydromorphes,à alios : forment une zone peu étendue, limitrophe des sols holomorphes au milieu du périmètre.

d) Les terres rouges méditerranéennes, non lessivées et avec une croûte calcaire sont localisées au nord,en bordure des dépôts locaux sols présentent une médiocre aptitude aux cultures arbustives, à réserve des travaux de défoncement-

---

15 - [illegible]

a) Occupation actuelle du sol :

- La céréaliculture est actuellement la spéculation dominante du cheptel.-

Sur la plupart des terres on suit un assolement biennal, dont la première sole cultivée en céréales et la seconde en fourrages, légumineuses grains et engrais verts.-

- Les cultures industrielles sont aussi représentées par la betterave à sucre sur des petites extensions.-

- Les cultures maraîchères (espèces diverses) sont localisées sur des petits périmètres irrigués, autour des fermes.-

- Les plantations arbustives, oliviers et arboriculture en particulier, sont peu étendues et toujours localisées près des fermes.-

b) Elevage

- Le cheptel bovin est surtout important dans la partie nord, où avec les meilleurs fourrages trouve dans les céréales les meilleures conditions d'élevage.

- Les sujets provenants du croisement Shorthorn taurin sembleraient donner de bons résultats.-

- Le cheptel ovin (race noire de Thibar) est répandu dans toute la région.-

---

c) - Considérations sur les facteurs de production -

Compte tenu des différents facteurs des productions qu'on vient d'analyser, l'identification devra se baser sur :

a) l'application d'assolements spéciaux adaptés aux différents types de sols, en vue d'en tirer le maximum de productivité et d'améliorer la structure,-

b) la création de périmètres pastoraux sur les zones marécageuses, à exploitation temporaire, en vue d'en obtenir une exploitation rationnelle et qui puisse intensifier l'élevage,-

c) l'amélioration et la protection des pâturages des djebels;

d) les plantations existantes seront conservées, et des nouvelles devront entreprises jusqu'à la limite de la zone irrigable, de manière à limiter les inconvénients fonciers qui seront inévitables en réalité d'après le projet d'irrigation.-

2 - [illegible] DE MISE EN VALEUR

21 - Découpage des Unités.

Le découpage du chefkhat d'El-Merja,en Unités de Production à tenu compte:

- de la situation des terres d'apport domanial et de la localisation des ex-fermes des colons,afin de limiter ces investissements;
- d'une répartition des ressources agricoles,afin d'équilibrer les Unités;
- de donner aux coopératives une dimension optimale;
- de suivre,en ce qui est possible,des limites naturelles(oueds, routes,etc..) déjà existantes.

Ces considérations nous ont conduit à proposer un découpage du Chefkhat par les cinq Unités suivantes:

UNITE I

La première unité se rassemble autour de l'ex-ferme Sanq, ayant comme limites au Nord l'Oued Medjerda,à l'Ouest l'oued Tessa tandis que les autres limites sont données par des pistes. La superficie agricole utile de cette unité [illegible] ha.

UNITE II

Dans cette unité est incluse l'ex-ferme Kaouen;la limite au Nord est donnée encore par l'Oued Medjerda,à l'Ouest par l'unité I, au Sud par l'unité III et la limite à l'Est correspond à celle du périmètre étudié. La S.A.U. est de 1.[illegible]6. ha.

UNITE III

Sur la troisième coopérative on trouve l'ex-ferme Proux. Elle est traversée par la route n° 72 de Mostar à Oum Salem et ses limites sont données à l'Ouest par l'Oued Merzem, au Nord par une piste que la sépare de l'unité I et au Sud-Est par d'autres pistes qui la sépare de l'unité IV et du domaine de l'Ecole d'Agriculture-. La S.A.U. est de 1.307 ha

UNITE IV

Dans cette unité est située la ex-ferme Tenaroun. Elle est traversée par la piste de la Medjerda à El Batane qui la limite aussi à l'Ouest avec l'Oued "en Dagger", la limite Sud est encore l'Oued Tenaa et les piedmonts; la limite Est est donnée par l'unité V.
La S.A.U. est de 1.523 ha.

[illegible] 7

La circulation souterraine est limitée par une limite, à partir de l'axe-Corne Devonien.

Elle s'étend jusqu'aux placements (pénétrée forestier) et suivi[illegible] vers la limite de la zone étudiée, limite du chiffre [illegible] (ouest).

Le L.N.T. est de [illegible] ha

[illegible] 7

La circulation souterraine est limitée par une limite, à partir de l'axe-Corne Devonien.

Elle s'étend jusqu'aux placements (pénétrée forestier) et suivi[illegible] vers la limite de la zone étudiée, limite du chiffre [illegible] (ouest).

Le L.N.T. est de [illegible] ha

22 - PLAN AGRICOLE -

Le plan agricole a été conçu tenant compte que la partie au Nord de la côte 150 m sera intéressée dans la suite par l'irrigation,ce qui nous a limité les investissements(voir plantation) à l'isotypé indiquée-

a) Assolements-

Suivant les types de sols,les assolements proposés sont les suivants:

- Type 1 :

1ère sole : Blé dur

2ème sole : Blé tendre et orge 2/3

3ème sole : Vesce-avoine 1/3 ; engrais vert

A appliquer sur les sols classés C2-C3,peu evolués d'apport fluviatile,à texture très fine et plus ou moins mal drainants.-

-TYPE 2 :

1 ère sole : blé dur
2 ème " : blé tendre et orge
3 ème " : { fèves et fèverolles — 2/3
{ vesce-avoine 1/3

A appliquer sur les sols classés également C3, mais à texture plus équilibrée à grosières;

-Type 3:

1ère sole : blé dur
2ème " : blé tendre et orge
3ème " : nulla
4ème " : nulla

A appliquer sur sols classés C3, situés en bordure des djebels et avec une pente sensible.

Dans les zones prévues en assolements type 1 et 2, une partie sera réservée aux cultures fourragères orge en vert et trefle de perse suivant un assolement biennal. La superficie destinée à cet but sera déterminée pour chaque U it, compte tenu des besoins alimentaires des élevages.-

b) Plantations :

Dans la partie Sud du périmètre on prévoit des nouvelles plantations, s'ajoutant à celles qui existent actuellement (oliviers et abricotiers).

Les abricotiers seront plantés au dessous de la limite de la zone irrigable, sur des sols classés P1, à texture moyenne, profonds et bien drainants. Les sols ne présentent aucun défaut pour les plantations et pourront éventuellement être irrigués par la suite sans travaux préalables. Compte tenu aussi du climat, la zone indiquée semblerait la plus favorable à l'implantation des abricotiers tardifs.

L'écartement à appliquer parmi les rangs devra tenir compte du développement des plantes en cas d'irrigation de soutien.

Les alluviers seront placés suivant une ligne non plongeante où le sol a (%) atteint 72.Ces puits,provenant des alluvions-colluviens,sont assez profonds,et peuvent nécessiter un bon étrinçage.

a) Prairies permanentes.

Dans la "Marlja ",zone marécageuse à submersion hivernale temporaire,située au milieu du périmètre on établira une prairie permanente, destinée à la fauche et au pâturage. Les espèces à semer seront données par un mélange de fétuque élevée et de trèfle-fraise, les travaux d'aménagement seront nécessaires pour que le terrain soit libéré des mauvaises herbes et pour l'édification de diguettes avant la mise en place de la prairie.

b) Pâturages permanents

Sur les dépôts des "sebkas" seront réservés en pâturage,qui sera semé par un mélange anglo-gallois.

3- SITUATION FONCIERE ET SOCIALE

31 : Apport des superficie

La répartition foncière des superficies des U.C.P. est la suivante:

UNITES	APPORT DOMAN. Ha	APPORT COOP.RS Ha	TOTAL Ha
I	1.261	-	1.261
II	1.260	-	1.260
III	573	726	1.301
IV	713	810	1.523
V	200	1.269	1.469
SECTEUR	-	-	6.814 / 1.712
TOTAUX	4.007	2.805	1.536

Liste des propriétaires exclus des U.C.P. Possédant plus que 25 ha en cérés-les et/ou biennisés avec plantations et/ou périmètre irrigué-
(D'après l'enquête foncière)

N° d'ordre	Lettre alphab.	Nom et Prénom	N° des lots	Superficie ha	Observations
1	A)	Ba fidhi B.Béchir B. Touhami	475	0.77.71	Zone VII [illegible] Sandia
			470	0.45.30	
			458	0.5[illegible].00	
			476	0.02.35	
			477	0.45.54	
			480	1.04.40	
			479	0.43.50	
			478	1.17.30	
			481	1.30.20	
			482	0.36.90	
			483	1.20.00	
			655	0.26.75	
			564	1.75.90	
			1780	0.35.60	
			733	3.51.40	
			776	1.[illegible].05	"
			773	3.77.40	"
			772	1.07.55	"
			650	1.03.40	"
			456	0.33.97	"
			793	0.63.72	2/3
				19[illegible].13.36	

(Suite) :

2		Smith M.Commesse D. Othman			

Ali [illegible] et
Mon Père Mohamed.

(suite 6)

					4.11.00	ferme
						1/3
						(pc.02705)
						(p.c=61970)
						1/4
						(par plani-½ metrage)
						1½
						1½
	Fatma Bt.M'Jafja - [illegible] Mouf.épouse de Ali					
					5.45.50	
	Ber[illegible] M'Jafja [illegible]nafi					
	[illegible].Ali [illegible].Abidi, [illegible]inne		lot			½
	Futna Bt.Hadj Jerjo [illegible]Mouni		"			½
						½ (300-olivier)
	Exploitation totale pour Ali B. [illegible]ouf					
4	D	Youssef b.Ahmed b.[illegible]	C			Zone VII S.
						puits
						puits
						½
						oliviers
						"

5			Néfaf D.Brdok D.Mafa	ID	141	141.93.[illegible]	
					4	[illegible]	
					202	1.[illegible]	
					139	[illegible]	
					540)	[illegible]	
					506)		
					201	1.[illegible]	
					114	[illegible]	
					115	1.65.30	
					254	[illegible]	
					321	[illegible]	
						162.57.55	
			Habiba Bt.Hadja épouse de Néfaf	D	239)		
					262)		
					273)	[illegible]	
					276)		
				D	2)		
					3)	5.47.5[illegible]	
					171)		
						[illegible]	(1[illegible] p)
				T	10559		
					lot 2	[illegible]	elivi.re
					" 1	13.5[illegible]	et ferme
			Héritiers Hadja D.Mamaf b. Ali D. Abidi,laissé: Habiba BtHadja bt.Mamadi	D.	90	30.30.	
				ID	325	[illegible]	
					347	[illegible]	
					613	[illegible]	
					616	[illegible]	
						172.[illegible]	
		Exploitation Totale				140.48.36	

6	[illegible]	Mch.D.Ali B.Touhami	D	[illegible]	[illegible]	[illegible]
				234	[illegible]	[illegible]
				[illegible]	[illegible]	[illegible]
				[illegible]		
				251	[illegible]	
				[illegible]	[illegible]	non alcoolisé
				[illegible]	[illegible]	
				[illegible]	[illegible]	[illegible]
				[illegible]	[illegible]	
					[illegible]	
7	G	Mahmoud B. Ali B. Touhami	D	[illegible]	[illegible]	
				207	[illegible]	
				[illegible]	[illegible]	
				[illegible]	[illegible]	
				[illegible]	[illegible]	non alcoolisé
				[illegible]	[illegible]	
				[illegible]	[illegible]	
				[illegible]	[illegible]	
				[illegible]	[illegible]	
				[illegible]	[illegible]	
					[illegible]	

	Bellim Bt.Moh.B.Saâd D. Attiche	A 46	0.02.37	
		49	0.01.95	
		50		
		51		
		52	0.35.09	
		61	0.16.23	
		74		
		150	0.28.77	
			2.05.11	
	Henin B.Béchir D.Moh.B.Saâd D. Ahmed D. Attich.	A 46	0.02.14	
		49		
		50	0.30.72	
		51		
		52	1.13.37	
		61	0.14.64	
		74		
		150	0.34.72	
			1.05.59	
	Lamnari B.Moh.B.Saâd D.Ali D. Attich	A 46	0.02.37	
		49		
		50	0.22.95	
		51		
		52	1.25.25	
		61	0.15.23	
		74		
		150	0.30.70	
			2.36.11	
	Mabrouka Bt;Béchir D. Moh.B.Saâd B. Abdallah D. Attich.	A 46	0.36.37	
		49		
		50	0.26.72	
		51		
		52	1.13.37	
		74		
		150	3.34.72	
			5.20.18	
	Zeghouan Bt.Moh.B.Saâd D.Ahmed B. Attich.	A 46	0.02.37	
		49		
		50	0.22.95	
			0.25.32	
	Khedija Bt.Saâd B.Saâd D.Ali B. Attich.	A 61	0.15.93	
		74		
		150	2.03.90	
			2.19.83	

(suite) -25) Bis.

	Fatma Bt.Moh. B. Ali B. Saûd B. Attich	A	46	0.00.42	
			49	.03.99	
			51, 52	0.21.87	
			61	0.02.82	
			174, 158	0.06.72	
				0.35.82	

(Suite)

	Sa*d B. Moh.B. Sa*d B. Ali B. Attich.	45		0.26.67
		49		
		50		0.56.24
		51		
		52		2.12.70
		61		0.44.12
		74		
		150		0.20.17
				5.53.40
	Zohra Bt.Moh.Sa*d B. Ali B.Attich	46		0.26.37
		49		0.21.26
		50		
		51		
		52		1.25.09
		61		0.16.23
		74		
		150		0.2 .70
	Exploitation Totale			26.54.49

(Suite)

	Sa*d B. Moh.B. Sa*d B. Ali B. Attich.	45		0.26.67
		49		
		50		0.56.24
		51		
		52		2.12.70
		61		0.44.12
		74		
		150		0.20.17
				5.53.40
	Zohra Bt.Moh.Sa*d B. Ali B.Attich	46		0.26.37
		49		0.21.26
		50		
		51		
		52		1.25.09
		61		0.16.23
		74		
		150		0.2 .70
	Exploitation Totale			26.54.49

42.	Ludwig Tennerf Lorbl			Zeile 111 L...l Zeile 112 Zeile 113
	Diedrich Tennerf Lorbl.			
	Nico Tennerf Lorbl			
	Pedrin Lorbl Tennerf			
	Peter Tennerf Lorbl			

42.	Ludwig Tennerf Lorbl			Zeile 111 L...l Zeile 112 Zeile 113
	Diedrich Tennerf Lorbl.			
	Nico Tennerf Lorbl			
	Pedrin Lorbl Tennerf			
	Peter Tennerf Lorbl			

	Nouredine B. M'hida B. Youssef	et suite .73
	Ouanila Bt.Larbi B.Youssef.	et suite) .42.1
		).....37.63
		.....26.27
	Bt;M'hida B.Youssef.	et suite 7.13.1
	Souad Bt M'Hida B.Youssef	et suite .7133
	Zina Bt.Slimane Mouchi.	et suite .3.11.6
	Douja Bt.Youssef B.Larbi.	et suite) .6.33
		et suite) 16.30.03
		.7.53
	Yatou Bt.Youssef B.Larbi.	et suite) .76.33
		et suite) 13.20.33
		.23.53
	Farida Bt.Larbi B.Youssef.	et suite) 3. 3.14
	Jamila Bt.Salah B.Larbi.	et suite) .1.14
		.3.17

(suite)

		Hédi . Larbi B. Youssef	A 39 et suite	[illegible]	
		Lamjed B.Larbi B. Youssef	A 182 et suite	[illegible]	
			A 39 et suite	[illegible]	
			B 111 113	[illegible]	
		Larbi B.Hmida B. Youssef	A 39 et suite	[illegible]	
		Moh. El-Hédi B.Larbi B.Youssef	A 182 et suite	[illegible]	
			B 112 113	[illegible]	
		Exploitation Totale:		[illegible]	
10	M	Ali B. Ahmed B.Ilili	B 645 700	[illegible]	Zone VII S.D fraction Safsaf Les oliviers

11	K	Ecolse-ex-ferme Colle.bat	T. 16340	44.40.00			
			T.16549	154.30.00			
			T.19502	154.80.00			
			T. 13749	4[illegible].00			
			T.12766	62.00.00			
			T.16469	72.30.30			
			T.44634	52.41.00			
			T.15605	104.53.60			
			T.18952	80.30.00			
			T.155086	2.[illegible]1.[illegible]			
			T. 47136	51.00.00			
			A 23	2.01.40			
			A 1338, 1343	4.20.30			
			A 157	0.45.05			
			D 274	4.36.80			
				859.35.21			
12	M	Ali B. Khelifa B. Ali 1/3					
		Mustapha " " "	lot 6	9.00.00	Sans objet		
		Mohamed. " " "	parcelle 18				

	Condition Publique			
			1.25.37	Parcelle bâtie sous l'Usine - Parcelle bâtie dans le Quartier du Lavoir.
			0.30.07	
			0.00.05	
			3.00.14	
			5.30.00	
			23.20.77	
			3.40.29	

33 : Tableau des échanges parcellaires

aux propriétaires exclus des U.C.P.

Lettre région	N°parcelles prises	Superficie	N° parcelles données en échange.	Superficie	Observations
A	D 775	4.75.05	D 666	4.30.30	complètement à un propriété
	" 773	3.77.40	" 659	10.35.00	
	" 772	1.97.65	" 484	1.33.20	
	" 723	3.52.40	" 483	1.73.00	
	" 793	2.63.72	" 667	1.57.80	une partie donnée sur sol moins bonne qualité.
	" 436	0.35.47	" 660	0.30.10	
		17.01.69		19.09.40	
E	A 1) 2)	1.29.37			prévoir échange dans le cheikhat de Bir Lehdar, enfin de remembrer la propriété. (Domaine Koudiat)
	A 46	0.30.62			
	A 79) 58)	1.00.59			
	A 61	3.04.12			
	A 49) 50)	4.30.08			
	A 51) 52)	23.57.49			
		33.40.23			
E	D 648		D 700		ID 648 prise pour l'U.C.P. reçoit le reste de D 700 à complément de sa propriété ID 700 = 23050)
I	A 45	0.92.58	A 54	16.12.00	
	A 40) 60)	2.79.12	A 56	4.72.30	
	A 61	2.63.08	A 59	3.60.40	
	A 79 158	625. 84			
	A 51 52	13.75.27			
		21.38.49		26.44.70	

L	A 156	10.51.00	A 36 /	4.43.04	partie restante à compléter sa propriété.
	" 102	24.08.00	A 19	9.	
	" 111	9.73.40	" 18	E.	
	" 205	3.11.70	" 148	0.57.	
	" 211	1.28.20	" 146	0.51.30	
	" 190	0.35.11	" 183	0.30.81	
	" 193	1.17.00	" 185	0.59.42	
	" 218	0.66.97	" 184	1.05.20	
	" 224	0.62.13	" 43	0.07.06	
	" 221	0.27.26	" 42	0.36.09	
	" 222	0.12.80	"119	11.19.00	
	B 150	1.55.00	" 120	0.91.37	
			" 30	0.58.54	
			" 149	1.21.30	
			" 143	1.14.20	
			" 144	1.70.30	
			" 145	1.07.30	
			" 28	0.47.59	
			" 23	2.81.40	
			" 22	2.30.90	
			" 32	0.56.91	
		55.82.57	" 31	3.62.40	
				52.93.39	
B	A 73 / 75 / 142 / 143	1.31.98	A 55	10.29.00	
			" 62	7.94.00	
			" 61	6.08.40	
			" 57	12.34.08	
	A 119/	5.96.00	" 58	4.53.69	
	A 144/	0.85.15			
	A 145	1.07.30			
	A 140	4.11.70			
	A 87	0.19.55			
	A 82	0.15.90			
	A 90	2.51.10			
	A 92	1.01.50			
	A 96	1.78.10			
	" 63	1.92.80			
	" 69	10.39.00			
	" 66	5.20.10			
	" 26	0.47.59			
	" 22	2.30.90			une partie de la surface donnée en meilleur nom (lot A 55)
	" 27	0.81.40			
	" 25	2.57.60			
		42.81.24		41.19.11	

G	D 739 /	2.21.15	D 697	15.50.00	
	" 767 /	1.37.90	" 698	1.06.70	
	" 733 /	1.76.20	" 699	2.82.30	
	" 783	1.21.60			
	" 781	4.59.70			
	" 661	9.29.50			
		20.85.05		19.39.00	
F	D 734	2.42.20	D 769 /	3.21.15	Partie reçue à recevoir en procédure
	" 733 /	1.76.20	" 729	9.26.50	
	" 782	0.99.15			
	" 787	2.62.40			
	" 767/	2.75.30			
	" 769	1.41.32			
	" 540/	0.39.00			
		12.36.07		12.47.65	
N	I 15749	41.90.00	I 15953	44.91.00	Recever-
	Iot 134		Iot 133		
	I 12766	62.68.00	I 11623	58.51.00	
	Iot 135		Iot 111		
	A 23	2.81.40	D 272	1.77.50	
	A 133)	2.26.90	271	1.10.40	
	134)		270	0.75.15	
			269	1.72.45	
			268	1.53.90	
	A 157	0.46.05	267	0.89.64	
			266	0.83.85	
	T 155.066	30.81.35	273	3.16.70	
			265	3.21.40	
			275	0.66.55	
			264	0.27.55	
			277	4.97.90	
			276	2.13.10	
		132.46.71		132.80.31	

	D	189	1.46.30		6	1.26.40	
		653	0.92.56		7	1.24.30	
		655	0.28.89		8	0.88.07	
		669	0.66.70		155	6.49.10	
		276 /	0.79.67		173	0.47.92	
		206) / 327) /	2.13.41		9	0.10.85	
		613 %	0.12.02		10	0.08.09	
		616 %	0.16.26		11	0.07.31	
	D	98 %	34.50.00		12	0.22.68	
	*	144	5.27.70		13	0.21.70	
		101	1.57.10		14	0.41.94	
					15	0.51.72	
			171.78.06		hors cadastre	3.20.00	superficie planimétrée-
					D 145	1.51.00	
					144	0.07.15	
					145	0.08.54	
					147	0.16.63	
					143	1.23.50	
					142	1.12.80	
					150	0.42.61	
					151	0.46.26	
					152	0.27.64	
					153	0.24.09	
					154	0.00.35	
					156	0.28.03	
					157	0.19.95	
					159	0.11.67	
					160	0.09.73	
					161	0.33.19	
					162	0.03.39	
					163	0.08.87	
					164	0.35.06	
					165	0.71.67	
					166	0.12.19	
					167	0.12.55	
					168	0.12.33	
					169	0.27.65	
					170	0.32.04	
					174	0.08.53	
					175	0.00.81	
					176	0.61.36	
					177	0.24.65	
					178	0.24.60	
					248	0.03.09	
					249	0.08.49	

(suite C)

	Report..			
	171.70.06			
		D	250	[illegible].05.12
			251	[illegible].09.74
			257	0.12.02
			253	[illegible].45.54
			137	0.53.12
			135	0.32.00
			133	[illegible].51.00
			130	0.05.38
			128	[illegible].32.05
			126	0.33.21
			123	[illegible].07.35
			121	0.05.08
			119	0.15.03
			122	[illegible].05.00
			120	0.05.16
			114	0.02.51
			113	0.04.10
			107	[illegible].24.34
			104	0.21.40
			102	[illegible].16.70
			99	0.19.09
			98	0.11.91
			100	[illegible].03.40
		B	3	[illegible].16.50
		T.5540/2		56.29.00
		C	144	[illegible].16.20
		"	146	[illegible].42.20
		"	147	[illegible].12.50
		"	148	[illegible].03.21
		D	137	[illegible].53.12
		C	154	[illegible].37.10
	171.70.06			171.03.59

une partie donnée en meilleur mel

B	D 500 ½	0.65.50	D 730	[illegible]	
	797	4.70.00	727	2.11.20	
	173	0.24.60	726	[illegible]	
	281	1.22.30			
	371	0.53.54			
	300	0.51.22			
		7.97.26		[illegible]	on lui a donné un peu plus de 2 ans [illegible] fait [illegible] lui a valu des [illegible] plaintes [illegible] les voie droite mais [illegible] et de voiture qualifié.
C	D 282	1.17.3[illegible]	T. 158044	[illegible]	p. elle 12
	540) 586)	2.15.74	B 110	[illegible]	(4)
	284	1.22.3[illegible]	749	[illegible]	
	114	0.92.51			
	115	1.03.[illegible]			
	321	2.47.[illegible]			
	252) 273) 275)	7.92.22			
	D 2) 3) 171)	5.47.50			
	325 ½	0.39.31			
	613 ½	0.12.02			
	916 ½	0.15.26			
	D 96	24.50.00			
	141	41.93.00			
		91.15.35		[illegible]	
S					

34 : Situation définitive des propriétaires exclus des U.C.P.

(Après échange)-

(D = donné en échange)

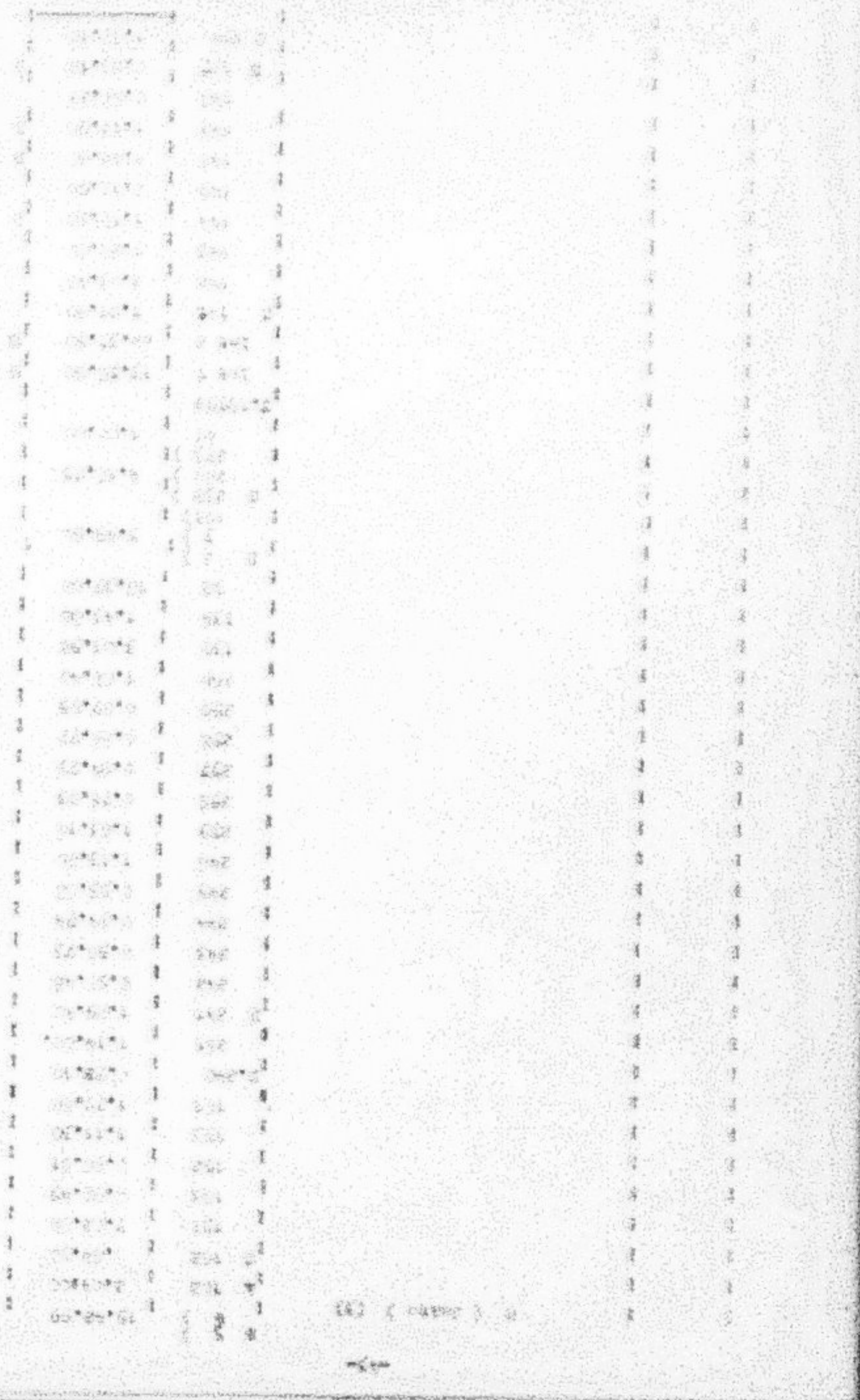
N° ordre	Lettre alphab.	Noms et Prénoms	N° des lots	Superficie	Observations
1	A	Abdelhak Tidhi B.Béchir B.Toubeni	D 666	4.30.30	D
			669	20.70.00	D en partie
			434	1.30.20	D
			483	1.23.00	D
			667	1.57.50	D
			660	0.30.10	D
			475	0.77.71	
			478	0.10.30	
			458	0.30.00	
			476	0.32.20	
			427	0.45.54	
			480	1.04.40	
			479	2.45.50	
			473	1.10.40	
			481	1.32.50	
			488	2.36.90	
			472	1.10.00	
			656	0.26.70	
			664	1.79.90	
			750	0.25.60	
				92.23.37	
2	S	Salah B. Cheikh B. Othman	D A 55	10.29.00	Une partie de la superficie donnée en meilleurs cas (lot - A 55)
			D " 62	7.94.02	
			D " 61	6.00.40	
			D " 47	12.34.02	
			D " 50	4.33.09	
				41.13.11	

5	C	Ali B.Hajida B.Mamaf et son frère Mohamed.	I_D	156	0.3	I_D
			I_D	47	6.42.00	I_D
			I	50	1.36.10	I_D
			I	40	1.07.40	I_D
			I_D	149	4.05.80	I_D en partie
			I	41	0.30.30	I_D
			I	42	0.29.46	I_D
			I	43	0.25.29	I_D
			I	44	0.71.56	I_D
			I	45	0.64.91	I_D
			I	48	1.80.70	I_D
			I	49	1.37.50	I_D en partie
			I	53	0.35.55	I_D
			I	54	0.32.19	I_D
			I	55	0.14.51	I_D
			I	56	0.15.57	I_D
			I	57	0.14.16	I_D
			I	58	0.16.77	I_D
			I	59	0.29.10	I_D
			I	60	0.46.73	I_D
			I	61	0.45.04	ID
			I	62	0.27.51	ID
			I	63	0.19.63	ID
			I	64	0.10.55	ID
			I	65	0.11.00	ID
			I	66	0.12.14	ID
			I	67	0.19.25	ID
			I	68	0.06.64	ID
			I	69	0.02.29	ID
			I			
			I			

	-		C: Suite - (1)		D	70	0.47.71	D
						235	0.22.70	D
						236	0.26.77	D
						237	1.26.20	D
						238	2.01.10	D
						262	0.24.30	D
						263	3.06.70	D
						1	13.45.00	D
					D	2)		
						3)	9.14.43	D en ; rtie
						171)		
					D	14	1.18.00	D
						100	0.65.44	D
						172	1.32.70	D
						172	1.95.20	D
						744	0.56.45	D
						6	1.26.40	D
						7	1.24.90	D
						8	0.28.07	D
						155	6.39.10	D
						173	0.47.92	D
						9	0.10.65	D
						10	0.08.09	D
						11	0.07.31	D
						12	0.22.36	D
						13	0.21.70	D
						14	0.31.94	D
						15	0.31.72	D
					horn endss-		3.20.00	"
					tre.			
					D	140	1.51.00	"
						144	0.27.15	"
						145	0.20.34	"
						147	0.10.03	"
						148	1.23.30	"
						149	1.12.20	"
					D	150	0.42.61	"
						151	0.30.23	"
						152	0.29.04	"
						153	0.24.09	"
						154	0.20.35	"
						156	0.20.09	"
						157	0.19.35	"
						158	0.11.57	"
						159	0.07.73	"

C₃ (suite) (2)

	161	0.39.19	D
	162	0.03.39	"
	163	0.00.87	"
	164	0.35.56	D
	165	0.21.67	"
	166	0.12.19	"
	167	0.12.55	"
	168	0.12.53	"
	169	0.07.95	"
	170	0.32.04	"
	174	0.00.53	"
	175	0.00.31	"
	176	0.53.36	"
	177	0.14.95	"
	178	0.14.60	"
	245	0.03.09	"
	249	0.08.45	"
	250	0.05.12	"
	251	0.09.74	"
	252	0.12.02	"
	253	0.45.94	"
	157	0.53.12	"
	155	0.32.00	"
	133	2.51.30	"
	130	0.05.29	"
	128	0.32.65	"
	126	0.33.21	"
	123	0.07.39	"
	121	0.09.56	"
	119	0.15.03	"
	122	0.05.00	"
	120	0.06.16	"
	114	0.52.91	"
	113	0.34.70	"
	107	0.24.64	"
	104	0.21.42	"
	102	0.10.20	"
	99	0.19.05	"
	96	0.14.91	"
	100	0.23.43	"
	5	1.00.60	"
		36.29.40	"



	D	Yusaef b. Ahmed b. Amir.	P	136	7.75.20	
				131	10.34.00	
			D	730	6.55.70	D
				727	2.81.90	D
				728	6.49.40	D
				731	4.24.40	
					32.33.60	

5	E	Nofan b. Sadak b. Alam		344	54.57.30	D
				110	28.20.00	D
			D	4	5.19.20	
			D	139	3.03.30	
				254	2.22.00	
				239	0.71.10	
			T.19559			
				lot 1	12.36.30	½
				lot 2	22.31.30	
				247	0.01.40	
			D	189	17.32.20	D
			D	98	10.03.00	
					154.37.20	
6	F	Mohamed b. Ali b. Touhami.	D	789	4.48.30	D en partie
				749	9.21.30	D
				791	0.74.34	
				790	14.35.00	
					29.79.14	
7	G	Mahmoud b. Ali b. Touhami	D	697	19.34.00	D
				698	1.15.70	D
				699	2.10.30	D
				695	0.50.24	
				692	0.92.04	
				693	3.39.00	
				696	21.10.00	
				697	0.70.91	
				694	0.65.94	
					54.79.51	
8	H	Ali b. Ahmed b. Tilili	D	746	23.20.00	D en partie
	I	Ali b. Mohamed b. Said b. Ahmed b. Ali Attiya.		94	1.50.00	D
				96	0.70.00	D
			D	95	2.60.00	D
					4.80.00	

10	I	L	I	Mohamed b. Youssef b.Larbi.	A	

44	I	B	I	Ali b. Ebn'Ali b. Ali	1/3	
	I		I	Mous'pas " "	1/3	
	I		I	[illegible] " "	1/3	

		Caisse d'Epargne			
		(en milliers)			

3° : Liste des ouvriers du moulin (Ire catégorie)

-=-=-=- Ferme DUBUX -=-=-=-

N° d'ordre	Noms et Prénoms	Age	Résidence	Spécialité	(*) Observations
1	Ouadah b. Ali b. Ahmed.	42	Nimbna	Irrigation	Propriétaire dans l'unité
2	Ali b. Abdallah b. Ali	56	"	"	" " "
3	M'Barek b. Mohamed b. Taleb	40	"	Caporal	" " "
4	Larbi b. Mohamed b. Taleb.	40	"	Ouvr. Agric.	" " "
5	Ahmed b. Mohamed b. M'Barek.	38	"	Manoeuvre	Propriétaire dans l'unité
6	Habib b. Youssef b. Ali	49	"	Ouvr. Agric.	" " "
7	Abdel. b. Larbi b. Hassen.	39	"	" "	" " "
8	Othmane b. Abdel b. Othmane.	46	"	Conducteur Tract.	" " "
9	Belkh b. Amar b. Mohamed.	34	"	Ouvr. Agric.	" " "
10	Cherfy b. Amar b. Zeghbouji	39	"	" "	Propriétaire dans l'unité
11	Ahmed b. Amar b. Zeghbouji	33	"	" "	" " "
12	Salah b. Mansour b. Belkacem.	54	Nimbna	Gardien	" " "
13	Belkhir b. Ahmacha b. Kouider	25		Ouvr. Agric.	" " "

ex-ferme DEVAUCHAS

N° d'ordre	Noms et Prénoms	Age	Résidence	Spécialité	(*) Observations
1	Mohamed b. Attia	43	Sur secteur	Technicien	
2	Taher b. Chaouch	37	" "	Aide mécanicien	
3	El-Hedi b. Ahmed.	38	" "	" "	
4	Aziz b. Youssef Zaibi	57	" "	Ouvr. Agric.	Propriet.sur la Merja
5	Aoulad b. Mohamed Bouzaïen	41	" "	" "	" " "
6	Hamed b. Hedi b. Ahmed.	35	"	Aide forgeron	
7	Amar b. Salah b. Mabrouk.	39	" "	Chir-en-st.service	
8	Salah b. Mohamed b. Ali	46	" "	Ouvr. Agricole	
9	Abdallah b.Khemis b.Bouzaker et ses enfants	50	" "	" "	Propriet.sur la Merja
	Abdel	15			
	Souad	6			
10	Mohamed Salah El-Ouni.	60	" "	Gardien	
11	Ali b. Salah b. Khelifa et son fils-	54	" "	Ouvr. Agricole	Propriét sur la Merja.
	Slimo	16			
12	Mohamed b. Mohamed b. Hmed et son fils-	51	" "	Conducteur	
	Ali-Hedi	16			
13	Lazhar b.Khelifa b. Othmane	44	" "	"	
14	Farhat.b. Slimane b. Hadj Ali	43	" "	"	
15	Amar b. Ali b. Bouzouita	36	" "	Ouvrier simple	Propriét. sur la Merja.
16	Habib B. Ali b. Bouzouita.	37	" "	Aide Mécanicien	" " "
17	Amor b. Salah b. Khelifa et son fils	59	" "	Gardien	" " "
	Bechir	20			
18	Bechir b. Salah b. Moh. b. Salah	31	" "	Conducteur	
19	Moh. b. Salah b. Mohamed.	31	" "	Caporal	Propriét.sur la Merja
20	Rachani b. Slimani b. Farhat.	27	" "	Ouvr. Agricole	
21	Hamdi b. Salah b. Ali	36	" "	Conducteur	" " "
22	Taieb b. Ali b. Ahmed.	56	" "	Ouvrier Agricole	" " "
23	Mohamed b. Youssef b. Mohamed.	29	" "	Conducteur	
24	Amor b. Ali b. Bouzid et son fils	46	" "	Ouvrier Agricole	" " "
	Salah.	17			
25	Hafid b. Hedi b. Mohamed	30	" "	Gardien	
26	Mohamed b. Salah b. Ali b. Toumosse	33	" "	"	
27	Abdallah b. Mohamed b. Salah.	35	" "	Ouvr. Agricole	
28	Ahmed b. Ali b. Khelifa Bouzaïl.	72	" "	Gardien	Propriét.Sur la Merja.

-ex-forma Guag-

N° d'ordre	Noms et Prénoms	Age	Residence	Spécialité	Observations
1	Ben. L. Salah b. Ben. Ali	50	-	Caporal	Propriét.sur la Rgeja
2	Ali b. Hen. L. Amar.	50	-	Aide-major.	" " "
3	Mansil b. Ali b. Ben.	50	-	Cavalier	
4	Amar b. Mabrouk b. Tabouri	35	-	Cuis. Artiste	

-ex-forma Tunes-

1	Allala b. Meh. b. Ottmane	64	-	Cavalier	Propriét.sur Ben Ghahir
2	Mohamed b. Belkacem b. Mabrouk	30	-	"	
3	Ahmed b. Belkacem b. El Hadj	28	-	"	
4	Brahim b. Tahar b. Belgacem	37	-	"	
5	Amor b. Salah	60	-	Aide-major.	Propriét. à Ben Salah
6	Meh. b. Amor b. Salah.	32	-	Cavalier	
7	Mansouri	50	-	Garçon	

			35		-	Mécanicien	
			55		-	Ouvrier agric.	
			35		-	Gardien.	
			60		-	Garde	
			65		-	Ouvrier agric.	
			55		-	Cayed	
			52		-	Ouvrier agric.	
			39		-	Conducteur	
			43		-	Surveillant agric.	
			49		-	" "	
			27		-	" "	
			25		-	" "	propriét. sur Bir Lakhdar.
			28		-	" "	
			40		-	" "	
			28		-	" "	
			47		-	" "	
			44		-	Conducteur	propriét.sur Bir Lakhdar.
			49		-	Ouvrier agric.	
			36		-	" "	propriét.sur Bir Lakhdar.
			63		-	" "	
			65		-	" "	
			42		-	Conducteur.	
			49		-	Ouvrier.agric.	
			37		-	" "	Propriét. sur Ben Béchir.
			57		-	Conducteur	propriét. sur la Marja.
			45		-	Gardien.	

CNDA 30624

REPUBLIQUE TUNISIENNE
SECRETARIAT D'ETAT AU PLAN ET
A L'ECONOMIE NATIONALE

SECRETARIAT D'ETAT A L'AGRICULTURE

DIVISION DE LA P.A.V
BUREAU D'ETUDES

U N I O N C O O P E R A T I V E D E P R O D U C T I O N

D U N O R D

A L M E D J A I

GOUVERNORAT : Jendouba
D. R. D. : Bou Salem

1967

P. ... N° 2.1

SUITE EN

F 2

MICROFICHE N°

30624

Republique Tunisienne

MINISTERE DE L'AGRICULTURE

CENTRE NATIONAL DE

DOCUMENTATION AGRICOLE

TUNIS

الجمهورية التونسية

وزارة الفلاحة

المركز القومي

للتوثيق الفلاحي

تونس

F 2

SOMMAIRE

	Pages
1 - Zone géographique	1
2 - Structure de mise en valeur	
- Plan général	7
- Aménagements - Productions	9
- Emploi - Rémunération	10
- Equipement	12
- Production brute	17
3 - Compte de gestion	
- Amortissements	19
- Prix d'équilibration hors viticulture	19
- Variation des frais	23
- Rentabilité	24
4 - La trésorerie	25
5 - Crédits	
- Prêt de campagne	25
6 - Revenus	
- Revenus d'exploitation et compte de trésorerie	27

ANNEE 1967

I/- IDENTIFICATION

U.C.P.	EL MERJA I

OUVERDIKHAT : Jendouba
U . R . D . : Bou Salem
CERCLE : El Merja
DELEGATION : Bou Salem

Surface totale : 1961 Ha
S. Noyau : 1961 Ha
S. Mole : -
S. A. U. : 1961 Ha

Nombre de coopérateurs : 200

Taux foyer : 6 Hm 30
Investissement total hors habitat : 73 D 139
soit par ha S.A.U. : 58 D
par coopérateur : 365 D

OCCUPATION DU SOL

I/ Assolement : 1213 Ha

II/ Paturage : 40 Ha

III/ Incultivable pistes, routes etc (pour mémoire)

Cheptel vif : Bovin - absorption : 150
Ovin - : 500

Cheptel mort : 3 Tracteurs A C.
: 1 " A R.
: 3 Moissonneuses - Batteuses

[illegible]

Plan Agricole

Surface agricole utile (aménagements terminés) - 1 0[illegible]1 Ha

A/ ASSOLEMENT QUINQUENNAL TYPE 1 :

1° Sole	: Blé dur	-	[illegible]	Ha
2° Sole	: Blé tendre et céréales secondaires	-	40	Ha
3° Sole	: Pourrage	-	[illegible]	Ha
	Jachère	-	61	Ha
	Total	-	1[illegible]	Ha

B/ ASSOLEMENT QUINQUENNAL TYPE 2 : -

1° Sole	Blé dur	-	[illegible]	Ha
2° Sole	Blé tendre et céréal. sec	-	[illegible]	Ha
3° Sole	Légumineuses	-	[illegible]	Ha
	Pourrage	-	110	Ha
	?	-	[illegible]	Ha

C/ HORS ASSOLEMENT :

Orge en vert	-	[illegible]	Ha
Bersim	-	[illegible]	Ha

D/ Prairies permanente (fétuque+trèfle) - 45 Ha

E/ Périmètre inc. (routes, intra etc): pour mémoire -

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

E L E V A G E B O V I N

A/ AUTO-CONSOMMATION

Ressources fourragères en U.F.

Assolement		Surface	Rendement U.F.	TOTAL U.F
Fourrages verts (50 %)	Prairie-Luzerne	12	1.500	183 000
	Prairie+trèfle	37	3.500	112 000
Fourrages verts (25 %) (ou ensilage)	Orge en vert	10	2 000	20 000
	Betterave	20	3 000	60 000
	Prairie +trèfle	16	3 500	56 000
			Sub. total	451.000

Concentrés		Surface	Rendement	
	Orge grain (x)	50	1 500	75 000
	féverole (x)	67	1 100	75 900
			Sub.total	150 900
			Total U.F. =	601.900

(x) ou concentré national selon prix de vente des produits

Effectif final auto-accroissement :

$$\frac{\text{TOTAL U.F.}}{4.000} = \frac{600\,000}{4.000} = 150 \text{ unités}$$

Consommation 1 unité bovine stade final auto- accroissement = 4.000 U.F.

Effectif de départ = (30 %) = 45 unités

Voir explications : 1/ ACHAT : nombre plein

B/ ENGRAISSEMENT

Effectif variable : (voir tableau ci-après)

Consommation 1.500 U.F dont 1.000 concentrés
500 fourrages

ELEVAGE BOVIN – AUTOACCROISSEMENT + ENGRAISSEMENT

ANNEES	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Ressources fourragères														
Vesce-Avoine	183 000	183 000	183 000	183 000	183 000	et suivantes								
Orge vert	40 000	40 000	40 000	40 000	40 000									
Boreim	60 000	60 000	60 000	60 000	60 000									
fétuque – trèfle	–	–	48 000	132 000	167 000									
Total Production	283 000	283 000	331 000	415 000	450 000	450 000	450 000	450 000	450 000	450 000	450 000	450 000	450 000	450 000
Besoins A	–	77 000	93 000	110 000	113 000	161 000	195 000	243 000	281 000	338 000	370 000	389 000	399 000	411 000
Besoins E	–	63 000	63 000	59 000	54 000	47 000	40 000	31 000	17 000	7 000	–	–	–	–
Total A+E	–	140 000	156 000	169 000	167 000	208 000	235 000	274 000	298 000	345 000	370 000	389 000	399 000	411 000
Réserve (60 %) année suivante	84 000	93 600	101 400	100 200	124 800	141 000	164 000	178 000	207 000	222 000	233 000	239 400	246 600	249 000
Disponible vente	199 000	133 400	167 200	247 200	258 400	225 800	191 600	161 600	123 800	90 000	68 600	55 000	43 800	36 600
Concentré Production	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000	170 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000
Besoins A	–	25 000	32 000	36 000	38 000	54 000	68 000	83 000	96 000	112 000	125 000	129 000	134 000	127 000
Besoins E	–	126 000	126 000	117 000	108 000	95 000	81 000	63 000	33 000	1 500	–	–	–	–
Réserve	100 000	50 000	42 000	39 000	43 000	44 000	45 000	49 000	31 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000
Disponible vente	50 000	49 000	–	–	–		–	–	40 000	37 500	25 000	21 000	16 000	13 000
Effectif A	–	45	45	52	60	70	82	97	120	138	150	150	150	150
Effectif E	–	126	126	117	108	94	81	63	33	15	–	–	–	–

ANNEXE 2 (suite)

ANNEXES	15	16	17	18	19	20	21	22
Ressources fourragères								
Prairie-luzerne								
Orge vert								
Herbe								
Betterave-tubercule								
Total Production	450 000	450 000	450 000	450 000	450 000	450 000	450 000	
Besoins A	435 000	435 000	438 000	438 000	438 000	438 000	450 000	
Besoins B	-	-	-	-	-	-	-	
Total A+B	435 000	435 000	438 000	438 000	438 000	438 000	450 000	
Réserve (60 %) mois suivant	351 000	360 000	360 000	360 000	360 000	270 000	270 000	
Disponible vente	30 000	30 000	12 000	12 000	12 000	4 500	-	
Concentré Production	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000	
Besoins A	139 000	141 000	140 000	141 000	140 000	147 000	150 000	
Besoins B	-	-	-	-	-	-	-	
Réserve	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000	
Disponible vente	11 000	9 000	9 000	9 000	8 000	3 000	-	
Effectif A	150	150	150	150	150	150	150	
Effectif B	-	-	-	-	-	-	-	

Années	ELEVAGE		CULTURE						
	Effectif	Pr. Brut D	Nombre Total vendu E	Production Brut D	Nombre fourni pour A.	Valeur D.	Nbre. de lots exploités	Valeur D.	
1									
2	45	1.650	126	10.710	10	900	108	3.240	
3	45	1.250	126	10.710	10	900	108	3.240	
4	5	2.250	117	2.925	21	1.110	95	2.850	
5	60	3.600	105	2.100	20	1.800	80	2.400	
6	70	4.550	9	6.030	30	1.620	65	1.950	
7	89	6.150	81	6.885	23	1.980	43	1.290	
8	27	1.890	33	2.145	30	330	22	792	
9	120	10.650	33	2.805		2.805			
10	120	13.050	15	1.275	20	1.020			
11	150	15.600							
12	150	18.750							
13	150	19.500							
14	150	21.150							
15	150	22.350							
16	150	22.350							
17	150	23.400							
18	150	23.700							
19	150	24.300							
20	150	24.750							
21	150	25.200							
22	150	25.500							
23	150	25.950							
24	150	26.250							
25	150	26.400							
26	150	27.000							

V [illegible]

Effectif de départ : 250 unités ovines [illegible]

part [illegible] sur [illegible]

à 500 unités ovines au [illegible] année

Années	Adultes	Agnelles ne servies	Achats	Ventes	Valeur D
1	250	125	-	125	1 [illegible]
2	[illegible]	125	125	125	1 [illegible]
3	375	-	125	375	3 [illegible]
4	500	-	-	500	4 [illegible]
5					

RECETTES FINANCIÈRES

	Surface Ha	Nombre UBTV / Ha	Total	Produits	Total
Jachères	63	15	9 [illegible]		
Cultures	76	150	11 [illegible]		[illegible]
Paillers	300	250	75 000		
			[illegible]		

a1,2(1) Effectif et nature du troupeau ovin : [illegible] = 500 unités ovines.

a1,3 Date d'importation =

(1) 1 unité ovine = 1 brebis
0,01 bélier
0,5 antenaise

[illegible] ([illegible])

[illegible]

	Surface (Ha)	Logement	Production Totale	Production U.F.
			2x	
[illegible]				
[illegible]	101	6 ox	7.000	-
[illegible]	340	30 "	3 000	-
[illegible]	100	15 "	2 170	77.000
[illegible]	111	9 "	1 497	-
[illegible]	137	1500 U.F	150	187 000
[illegible]	40	1000 "	-	40 000
[illegible]	70	3000 "	-	60 000
[illegible]	75	1100 "	50	75 000
[illegible]	61	130 "	-	9 450
[illegible] ([illegible] + [illegible])	48	1500 "	-	157 000

23 - EMPLOI - MECANISATION

231 - EMPLOI DE LA MECANISATION SUIVANT LES CULTURES

	Surface ou Nbre. de têtes	Emploi (journées) Par Ha	Emploi (journées) Total	Mécanisation (heures) T. A R. Par Ha	T. A R. Total	T. A C. Par Ha.	T. A C. Total	M. B. Par Ha.	M. B. Total
Blé dur	391	11	4301	7,5	2 932	6	2 346	1	391
Blé tendre	240	11	2640	7	1 680	5	1 200	1	240
Céréales secondaires	120	10	1200	5,5	704	5	640	1	128
Fourrages annuels	173	12	2076	10	1 730	4	692	-	
Légumineuses	218	30	6540	4,5	981	4	872	1	218
Jachère	63	3	189	2	126	-		-	
Total terres labourables	1.210	-	17926	-	8 153	-	5 750	-	977
Pturages fauchés 2/3	32	10	320	6	192				
pturés 1/3	16	4	64	1	16				
Total pturages	48	-	384	-	208				
Elev de Bovins	150	30	4500						
Elev de Ovins	500	3	1500						
Chevaux Sél. entretien	5	50	250						
Total elevage	-	-	6 250	-	-	-	-	-	-
Total Général	-	-	23 660	-	8 361 (x)	-	5 750 (x)	-	977 (x)

// Compte tenu de ce que la prairie n'est mécanisée et irriguée que sur la moitié de la surface.

(x) = Nombre T A R nécessaire : 3
= T A C = : 3
= M.B. = : 3

VARIATION DE L'EMPLOI

2321 - Suivant les années

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	et suivant.
Terres assolées	17 026	17 026	17 026	17 026	17 026	17 026	17 026	17 026	17 026	17 026	17 026	
Pâturages	192	384	384	384	384	384	384	384	384	384	384	
Mulets	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	
Elevage bovin	-	1 350	1 350	1 500	1 800	2 100	2 460	2 910	3 600	4 140	4 500	
Elevage ovin	750	750	1 125	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	1 500	
Engraissement bovins (20 j)	-	2 520	2 520	2 340	2 160	1 880	1 620	1 260	660	300	-	
Total nombre de journées (a)	18 218	22 280	22 655	23 060	23 120	23 140	23 240	23 830	23 420	23 600	23 660	
Rémunération totale (0,400 D. par jour)	7 287	8 912	9 062	9 224	9 248	9 256	9 296	9 332	9 368	9 440	9 464	
Emploi pour aménagement foncier (en jours) (b)												
Prairies 15J/Ha	360	360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Total pour aménagement foncier (b)	360	360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Emploi total (a+b)	18 578	22 640	22 655	23 060	23 120	23 140	23 240	23 330	23 420	23 640	23 060	
Emploi par coopérateur actif	93	113	113	115	115	116	116	117	117	118	118	

2 - [illegible]

211 - [illegible]

Nature	Utilisation	Valeur domaine	Valeur locative	TAUX			AMORTISSEMENT		
				Prêt	Rdt.	Intér.	Années	Annuité D	Z
				D	D	D			
Bureau	40 m²	2 000	200	200	-	-			
Hangar	450 m²	3 600	300	300	-	-			
		5 600	500	500	-	-	1-20	33	33 (50 ans)

Tot. investiss. prévus pour rentes en état : 500 D

24 - EQUIPEMENT (Suite)

242 - DETAIL DES INVESTISSEMENTS MECANISAIRES (Se référer au cahier des normes)

Chapitre	Nature	Prix unitaire D	Nombre	Total partiel D	Total D	FINANCEMENT Prêt D	Subv. D	fin. D	REMBOURSEMENT Année	Montant de l'annuité D	Amortissement D
I Constructions											
11	Habitat	700	200	140 000	140 000	63 500	67 000	9 500	1-20	4 266	-
12	Elevage										
	Etable	55	110	6 050							
	Bergerie	10	250	2 500	8 550	8 100	180	180	1-20	550	171(50 ans)
2 Aménagements fonciers											
21-	Prairies	35	48	1 600	1 680	854	404	422	3-7	209	-
22 -	C.E.S.										
	Céréali-culture	1,5	1 213	1 819	1 819	546	1 091	182	3-7	133	36(50 ans)
3 Cheptel mort											
	Tract.chen-	5 500	3	16 500							
	" roues	2 300	4	9 200	25 700	23 130	2 570	-	1-5	5 319	5 140(5ans)
	Pulvérisat.	300	2	600	600	540	60	-	1-3	198	200 (3ans)
	Barres de coupe	200	2	400							-
	Rateaux fan.	300	2	600							
	Presse fou.	1 700	2	3 400							
	Moiss.Batt.	4 700	3	14 100							
Equipement	tract.Chenil	1 700	3	5 100							
"	" roues	2 190	3	6 570							
	Semoirs	650	1	650							
	épandeur eng.	450	1	450							
	Trieur	150	1	150							
	Tarare	150	1	150							
	Citerne	320	1	320							
	Remorques	450	2	900							
Equipement	mulets	200	5	1 000	31 790	30 411	3 379	-	1-8	4 683	4 223(8ans)
A Cheptel vif											
41-	Mulets	100	5	500	500	500	-	-	1-3	176	-

Tot. Investissements Habitat : 13.139 D

243 - [illegible]

[illegible]	1	2	3	4	5
Logements d'exploitation et locaux coopératifs	3 015	3 015	3 016	-	-
[illegible]	810	810	-	-	-
Cabinets	806	806	806	-	-
Cheptel mort	60 090	-	-	-	-
Cheptel vif : Mulets	500	-	-	-	-

243 - [illegible]

	Investissement	Prêt long terme	Prêt moyen terme	Subvention	Autofinancement
Logements d'exploitation et locaux coopératifs	9 050	8 690	-	180	180
Mutuelles	1 680	-	854	404	
C. E. A.	1 819	-	546	1 091	182
Cheptel mort	60 090	-	54 081	6 009	-
Cheptel vif : Mulets	500		500		
Total sans habitat	73 139	8 690	55 981	7 684	362
Habitat	140 000	63 500	-	67 000	9 500
Total général	213 139	72 190	55 981	74 684	9 862

Investissement total sans compter l'habitat

73.139 D.

Soit : 58% par Mo. Ouv.
35% par Coopérateur

CALENDRIER DES REMBOURSEMENTS

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
Locaux coopératifs	583	583	583	583	583	583	583	583	583	583	583	583	582	583	583	583	583	583	583	583						
C.E.S. Céréaliculture			133	133	133	133	133																			
Prairie			209	209	209	209	209																			
Mulets	176	176	176																							
Total :	759	759	1 101	925	925	925	925	583	583	583	583	583	583	583	583	583	583	583	583	583						

Annuités de remboursement pour matériel amortissable en 3 ans 198 en 5 ans 5 319 en 8 ans 4 683 -

25 - PRODUCTION BRUTE

Variation du produit brut et produit brut final

	Unité en pleine Production			EVOLUTION DES "PRODUITS BRUTS"																
	Prix Unit.	Nbre Unités	Valeur	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Céréaliculture																				
Blé dur	4D000	7.820	31.280																	
Blé tendre	3D500	4.800	16.800																	
Orge	2D800	1.170	3.275																	
Avoine	3D000	80	240																	
Fèverole	2D600	60	156																	
Fève	5D000	1.287	6.435																	
Vesce	3D500	80	280	58.467	58.467	58 467	58 467	58 467	58 467	58 467	58 467	58 467	58 467	58 467	58 467	58 467	58 467	58 467	58 467	58 467
Fourrage	0D020/UF	-	-	3 980	2 668	3 344	4 944	5 168	4 516	3 832	3 232	2 476	1 800	1 372	1 100	876	732	616	368	210
Concentré	0D030/UF	-	-	1 500	1 470	-	-	-	-	-	-	1 200	1 125	750	630	480	390	330	270	90
(Hors autoconsommation de l'Elevage)																				
Elevage 76																				
Bovins autoconsommement	180D	150	27 000	-	750	1 050	1 440	2 280	3 000	4 170	5 408	8 265	11 962	15 600	18 750	19 200	21 750	22350	22 950	23 400
Ovins	8D000	500	4 000	1 000	1 000	3 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000
Elevage engraissement	-	-	-	-	10 710	10 710	9 915	9 180	8 032	6 885	5 355	2 805	1 275	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL =			89 467	64 947	75 065	76 571	78 706	79 095	76 015	77 354	76 462	77 213	78 629	80 189	82 947	83 023	85 339	85 763	86 055	85 197

25 - PRODUCTION BRUTE

Variation du produit brut et produit brut final

	Unité en pleine Production			EVOLUTION DES "PRODUITS BRUTS"																
	Prix Unit.	Nbre Unités	Valeur	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Céréaliculture																				
Blé dur	4D000	7.820	31.280																	
Blé tendre	3D500	4.800	16.800																	
Orge	2D800	1.170	3.275																	
Avoine	3D000	80	240																	
Fèverole	2D600	60	156																	
Fève	5D000	1.287	6.435																	
Vesce	3D500	80	280	58.467	58.467	58 467	58 467	58 467	58 467	58 467	58 467	58 467	58 467	58 467	58 467	58 467	58 467	58 467	58 467	58 467
Fourrage	0D020/UF	-	-	3 980	2 668	3 344	4 944	5 168	4 516	3 832	3 232	2 476	1 800	1 372	1 100	876	732	616	368	210
Concentré	0D030/UF	-	-	1 500	1 470	-	-	-	-	-	-	1 200	1 125	750	630	480	390	330	270	90
(Hors autoconsommation de l'Elevage)																				
Elevage 76																				
Bovins autoconsommement	180D	150	27 000	-	750	1 050	1 440	2 280	3 000	4 170	5 408	8 265	11 962	15 600	18 750	19 200	21 750	22350	22 950	23 400
Ovins	8D000	500	4 000	1 000	1 000	3 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000
Elevage engraissement	-	-	-	-	10 710	10 710	9 915	9 180	8 032	6 885	5 355	2 805	1 275	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL =			89 467	64 947	75 065	76 571	78 706	79 095	76 015	77 354	76 462	77 213	78 629	80 189	82 947	83 023	85 339	85 763	86 055	85 197

PRODUCTION BRUTE (Suite)

	18	19	20	21	22	23	24	25	26	et suivantes —
Cultivations										
Blé dur										
Blé tendre										
Orge										
Avoine										
Fourrage										
Vers										
Terre	58 467	58 467	58 467	58 467	58 467	58 467	58 467	58 467	58 467	
Fourrage	240	240	96	–	–	–	–	–	–	
Communal	90	90	90	–	–	–	–	–	–	
(Terre actuellement cultivée en Blaveuge)										
Élevage	PS									
Revenu correspondant	23 750	24 500	24 750	25 200	25 500	25 950	26 250	26 400	27 000	
Ovins	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	4 000	
Élevage engraissement	–	–	–	–	–	–	–	–	–	
TOTAL	86 467	87 000	87 [illegible]	87 667	87 967	88 417	88 717	88 867	89 467	

3 - COMPTE D'EXPLOITATION

31 - AMORTISSEMENTS

Pour le détail voir tableau des investissements dernière colonne

Total amortissement : 9 790

32 - FRAIS D'EXPLOITATION HORS AMORTISSEMENT

321 - Semences

	Semences Qx	Ordinaires conservés à l'exploitation Qx	Prix D	Total D	Coût 10 achat	Prix Coût (en 67)	Total D.	Ordinaire + Coût
Blé dur	391	350	4,000	1.400	39	6,05	235	1.644
Blé tendre	240	216	3,500	756	24	5,100	122	878
Orge	140	140	2,500	414				414
Pois	114	114	5,000	570				570
Féverolen	60	60	2,600	156				156
Vesce	80	80	3,500	280				280
Avoine	80	80	3,000	240				240
Sarrasin	3	-			3	34,500	103	103
Total Qx =	1 113			3.824		Total =		4.985

Majoration de 1 D. par quintal pour la dotation de

1. 1ère année = 1 113 D.

366 - Engrais (voir Annexe - Fumure en céréaliculture)

Cultures	Surface Ha	Super 45 % Dose Ox	Super 45 % Total	Ammoritre 21 % Dose Ox	Ammoritre 21 % Total	Traitement et désherbant Prix a l'ha	Traitement et désherbant Total D
Blé dur	391		391	1	391	D. 0.6	234
Blé tendre	240		240	2	480	0.6	144
Céréales secondaires	128		-	1	128	0.6	77
Légumineuses	218	0.8	174	-		-	
Pturages annuels	171	0.8	136	-		-	
Pturages Fléré annuels							
type graminées + légumineuse	48	1	48	2	96	-	-
Total (Ox)			991		1.095		
Prix unitaire f		1	1,570	1	2,300		
Dépense totale			1.556		2 347		455

Total Engrais + Traitements = 6 938 D.

Total Epandage Engrais = 2.065 -

323 - Assurances

Assurance matériel	15 D. M.B. + 3 =	45 D
	5 D. x 7 tracteurs =	35 D
	2 D. x coopérateurs =	400 D
	2,5% de la récolte de Blé	=1202 D
	T O T A L	=1682 D.

/ Prix subventions déduites

324 - Transport : - Engrais + Récolte + Semences =

10 millimes la Tonne kilométrique ou 1 mill le Q1/Km.

16 399 Qx x 150 Km x 0,001D/Q1/Km = 2.460 D

325 - Matériel mécanique

Tracteur à roues	8.361 h x 0,D500 =	4.180 D
Tracteur à chenilles	5.750 h x 0,D550 =	3.162 D
M. B.	977 h x 0,D800 =	781 D
	T =	8.123 D

306 – FRAIS D'EXPLOITATION ELEVAGE

Les fourrages et grains produits par l'unité consommés par l'élevage n'étant pas comptabilisés en recette ne le sont pas non plus en dépense.

Frais élevage Ovins : frais vétérinaires
0,2 D par unité femelle ovine

Frais élevage bovins :

- frais vétérinaires : 5 D / tête / an
- Alimentation : (condiments minéraux)
  3 D/ Tête / an
- Assurance

Années	Elevage Ovin	ELEVAGE BOVIN					Total
	D	Vétér.	Aliments	Assurance	Concentré	Engraissm.	
1	50	–	–	–	–	–	50
2	50	325	135	117	–	3 240	3 767
3	75	25	135	117	–	3 240	3 792
4	100	260	156	136	–	2 860	3 553
5	"	300	180	105	–	2 500	3 295
6	"	350	210	253	–	1 980	2 893
7	"	410	246	328	–	1 440	2 524
8	"	485	291	412	–	785	2 023
9	"	600	360	540	–	–	1 606
10	"	690	414	675	–	–	1.879
11	"	750	450	795	–	–	2 095
12	"	"	"	855	–	–	2 185
13	"	"	"	960	–	–	2 360
14	"	"	"	1 050	–	–	2 350
15	"	"	"	1 155	–	–	2 455
16	"	"	"	1 200	–	–	2 500
17	"	"	"	1 [illegible]	–	–	2 552
18	"	"	"	1 305	–	–	2 605
19	"	"	"	1 371	–	–	2 671
20	"	"	"	1 420	–	–	2 710
21	"	"	"	1 484	–	–	2 762
22	"	"	"	1 485	–	–	2 785

XX - VENTILATION DES [illegible]

Année	Circonscriptions	Elevage (A + E)	Ville	Total
	Cultures pures			
	exten.	Ovins		D
1	24 884	50	1 251	27 119
2	25 489	1 147	1 771	29 930
3	"	2 173	1 749	30 008
4	"	1 152	1 104	29 746
5	"	1 275	1 570	29 961
6	"	2 871	1 630	29 019
7	"	2 584	1 601	28 613
8	"	2 251	2 254	26 025
9	"	1 608	2 292	27 605
10	"	1 272	2 536	27 903
11	"	2 995	1 258	28 141
12	"	2 153	2 581	25 210
13	"	2 260	2 274	28 132
14	"	2 190	2 301	28 611
15	"	2 352	1 191	28 527
16	"	2 280	2 293	28 926
17	"	2 252	2 961	28 644
18	"	2 842	1 692	28 749
19	"	2 872	2 616	29 717
20	"	2 116	2 619	28 617
21	"	2 192	2 612	28 875
22	27 403	1 702	2 647	28 252

35 - R E N T A B I L I T E

Produit brut	-	+	89.467^{D}
Amortissement	-	-	9.790^{D}
Frais d'exploitation	-	-	28.900^{D}
Soldo	-		50.777^{D}

Revenu de coopérateurs - 50.777^{D}

Nombre de Coopérateurs : $\frac{\text{Revenu C}}{250} \quad \frac{50\,000}{250}$ = 200 Coopérateurs

Taux foyer

Surface nécessaire pour obtenir un revenu de 250 D. compte tenu de l'intensification .

$$T.\ F. = \frac{S}{N} = \frac{1\,761}{200} = 6^{Ha}30$$

S = Surface de l'unité (D.U.)

N = Nombre de coopérateurs

4 – LA COOPERATIVE

41 – SCHEMA DE LA COOPERATIVE

La coopérative est constituée des éléments suivants
Noyau ducnial 1 261 Ha.
Apport des coopérateurs –

42 – CARACTERISTIQUES DES COOPERATEURS

L'enquête foncière et sociale a été réalisée par la Sous-Direction des Affaires foncières

43 – CADRE DE MAIN-D'OEUVRE SPECIALISEE

Parmi les coopérateurs devront être élus :

1 Président du Conseil d'Administration

désignés :1 Directeur

7 Conducteurs de tracteurs

2 Mécaniciens

5 Vachers

1 Magasinier

2 Bergers

5 – CREDITS

51 – CREDITS LOCAUX DE MOYEN TERME

Se référer au tableau récapitulatif des investissements et du calendrier des besoins.

52 – PRETS DE CAMPAGNE

Années	Prêts d'exploitation (1)	Avances aux Provinces pr. Coop. Actif à frein de crédit P. de réserve (2)	Total Prêt	Intérêt 6 %
1	27 119	7 287 =	34 406	2 064
2	26 196	8 912 4 877	30 191	1 823
3	26 184	9 068 12 852	22 394	1 343
4	25 920	9 224 22 512	12 632	757
5	25 637	9 248 35 280	=	=
6	25 195	9 256 47 047	=	=
7	24 389	9 290 35 672	=	=
8	24 271	9 313 48 806	=	=
9	23 791	9 368 57 909	=	=
10	24 079	9 440 35 144	=	=
11	24 317	9 454 34 497	=	=
12	24 416	9 454 34 271	=	=
13	24 498	9 464 33 962	=	=
14	24 597	9 461 31 061	=	=
15	24 713	9 464 34 177	=	=
16	24 762	9464 34 226	=	=
17	24 820	9 454 34 284	=	=
18	24 878	9 464 34 342	=	=
19	24 953	9 464 34 417	=	=
20	24 993	9 464 34 457	=	=
21	25 051	9 464 34 515	=	=
22	25 076	9 464 34 540	=	=
23	25 076	9 464 34 540	=	=

(1) Hors semences conservées à l'exploitation (à partir de la 2ème année)

(2) Voir page 10 (rémunération totale) –

6 – Revenus

61 – REVENU D'EXPLOITATION ET COMPTE DE TRESORERIE

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
(a)Produit brut d'exploitation	64.947	75 065	76 371	78 796	79 095	78 015	77 354	76 462	77 213	78 629	80 189	82 947	83 023
(b)Frais d'exploitation	27 119	29 980	30 008	29 744	29 461	29 019	28 613		27 605	27 903	28 141	28 240	28 322
(c) Amortissement	9 790	9 790	9 790	9 790	9 790	9 790	9 790		9 790	9 790	9 790	9 790	9 790
Revenu d'exploitation (a-b-c)	28 038	35 295	36 573	39 272	39 844	39 206	38 951	37 577	39 818	40 936	42 258	44 917	44 911
(d) Prêts et subventions pour aménagements fonciers	1 174	1 174	547	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Recette de trésorerie (a-b+d)	39 002	46 259	46 910	49 052	49 634	48 996	48 741	48 367	49 608	50 726	52 048	54 707	54 701
Répartition des recettes													
Investissement foncier hors M.O.	1 302	1 302	606	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Remboursement cheptel mort	10 200	10 200	10 200	10 002	10 002	4 683	4 683	4 683	–	–	–	–	–
Autres remboursements	759	759	101	925	925	925	925	583	583	583	583	583	583
Achat matériel	–	–	–	600	–	25 700	–	–	33 790	9 790	9 790	9 790	9 790
Intérêt prêt de campagne	2 064	1 823	1 343	757	–	–	–	–	–	–	–		
Versement aux coopérateurs	20 000	24 000	24 000	24 000	26 000	30 000	30 000	34 000	38 000	41 000	42 000	44 543	44 427
Solde : Variation du fond de réserve	–	8 175	9 660	12 768	12 707	12 312	13 133	9 101	-22 765	-647	-326	-209	99
Fond de reserve	4 673	12 852	22 512	35 280	47 987	35 675	48 808	57 909	35 144	34 487	34 171	33 962	34 061
Revenu par coopérateur	100	120	120	120	130	150	150	170	190	205	210	222	222

REVENUS (Suite)

	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
(a) Produit brut d'exploitation	85 339	89 763	86 853	86 197	86 497	87 097	87 403	87 667	87 967	88 417	88 717	88 867	89 467
(b) Frais d'exploitation	28 421	28 537	28 [illegible]	28 044	28 702	28 777	28 817	28 875	28 900	28 900	28 900	28 900	28 900
(c) Amortissement	9 790	9 790	9 790	9 790	9 790	9 790	9 790	9 790	9 790	9 790	9 790	9 790	9 790
Revenu d'exploitation (a-b-c)	47 128	47 436	47 673	47 763	46 005	48 530	48 796	49 002	49 277	49 727	50 027	50 177	50 777
(d) Prêts et subventions pour aménagements fonciers	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Recette de trésorerie (a-b-c-d)	56 918	57 226	57 469	57 553	57 795	58 320	58 586	58 792	59 067	59 517	59 817	59 967	60 567
Répartition des recettes													
Investissement et dépôts hors K.C.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Remboursement cheptel mort	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Autres remboursements	583	583	583	583	583	583	583	-	-	-	-	-	-
achat matériel	9 790	9 790	9 790	9 790	9 790	9 790	9 790	9 790	9 790	9 790	9 790	9 790	9 790
Intérêt prêt de campagne													
Versement aux coopérateurs	46 429	46 604	47 020	47 122	47 342	47 907	48 155	48 977	49 227	49 727	50 027	50 177	50 777
Solde : Variation du fond de réserve	116	49	58	50	75	40	58	25	-	-	-	-	-
Fond de réserve	34 177	34 226	34 284	34 342	34 417	34 457	34 515	34 540	34 540	34 540	34 540	34 540	34 540
Revenu par coopérateur	232	234	235	236	236	240	240	244	246	248	250	250	253

CNDA 30624

REPUBLIQUE TUNISIENNE

SECRETARIAT D'ETAT AU PLAN ET A L'ECONOMIE NATIONALE

S/SECRETARIAT D'ETAT A L'AGRICULTURE

DIVISION DE LA P.A.V. / B.E.

UNITE COOPERATIVE DE PRODUCTION

DU N O R D

EL HERDJA II/

GOUVERNORAT : JENDOUBA

U. R. D. : BEN SALEM

../../.. 1967

P.A.V. n° 2/2

SOMMAIRE

Pages

1 - [illegible] 1

2 - [illegible]

- [illegible] 2
- [illegible] 9
- [illegible] 10
- [illegible] 12
- [illegible] 17
-

3 - [illegible]

- [illegible] 19
- [illegible] -
- [illegible] 23
- [illegible] 24
-

4 - [illegible]

5 - [illegible] 25

- [illegible] 26

6 - [illegible]

- [illegible] 27

ANNEE 1967

FICHE RECAPITULATIVE

U.G.P. | EL MENJA II |

GOUVERNORAT : Jendouba
U . R . D . : Bou Salem
CERCLAT : El Kerja
DELEGATION : Bou Salem

Surface totale	:	1260 ha
S. Noyau	:	1260 ha
S. Molk	:	
S.A.U.	:	1260 ha
Nombre de coopérateurs	:	186
Taux foyer	:	5 ha
Investissement total hors habitat	:	61.992 D
soit par ha S.A.U.	:	49 D
par coopérateur	:	329 D

OCCUPATION DU SOL

I/	Assolements	:	1,145 ha.	
II/	Paturages	:	115 ha	
	Incultivable	: pistes, routes, bâtiments (pour mémoire)		
	Cheptel vif	: Bovin - absorption :	200	unités
		Ovin -	500	unités ovines
	Cheptel mort	: 3 tracteur à C.		
		2 " à P.		
		2 Moissonneuses-B attelées		

PROGRAMME DE MISE EN VALEUR

PLAN AGRICOLE

Surface agricole utile (aménagements terminés) : 1.260 ha

A/ ASSOLEMENT CEREALIER

1° Sole :	Blé dur	=	375	Ha
2° Sole :	Blé tendre	=	229	Ha
	et céréales secondaires			
	Fourrage	=	146	Ha
3° Sole :	Jachère cà . E V..	=	375	Ha
	Total	=	1125	ha

B/ HORS ASSOLEMENT : = 20 Ha

	Orge vert	=	10 Ha
	Bersim	=	10 Ha

C/ Prairies permanents (fétuque trèfle) = 115 Ha

VARIATION DE L'OCCUPATION DU SOL

- Prairies permanents

Surface / Semis :
- Année 1 : 50 Ha
- " 2 : 65 Ha

Production U.F. :

Année 3 :	50 ha X 2000 U.F.	=	100.000	U.F.
" 4 :	65 ha X 2000 U.F.	=	130.000	U.F.
	50 ha X 3.500 U.F.	=	175.000	U.F.
			305.000	U.F.
" 5 :	115 ha X 3.500 U.F.	=	402.500	U.F.

E L E V A G E B O V I N S

a/ AUTO-ACCROISSEMENT

Ressources Fourragères en U.F.

RUBRIQUES		Surface	Rendement	TOTAL
Fourrages	Vesce-Avoine	134 Ha	1.500	201.000
Secs (30%)	Pétuque-trèfle	57 Ha	3.500	199.500
Fourrages	Orge en vert	10 Ha	2.000	20.000
verts 25%	Navain	10 Ha	3.000	30.000
(ou ensilés)				
	Pétuque-trèfle	43 Ha	3.500	150.500
			Sub. tot. 1	601.000

Concentrés		Surface	Rendement	Q =
	Orge grain	133 Ha	1.500	199.500
	Féverole (x)		Sub. tot. 2	199.500

Total U.F. = 800.500

Effectif final auto-accroissement :

TOTAL U.F. 800.000 = 200 Unités
4.000 4.000

Consommation 1 unité bovine stade final
Auto-accroissement = 4.000 U.F.
Effectif de départ = (90 %) = 60 unités-
vaches subliminale : 1/ SCHWITZ ; canon plaines

b/ ENGRAISSEMENT

Effectif variable : (voir tableau page suivante)
Consommation 1.300 U.F. dont 1.000 concentrés
300 fourrages

(x) Intérêt de féverole grâce à la vente des produits:

30.500 U.F. d'orge ⟶ 100.000 U.F. féverole

Totale Intérêt

ELEVAGE BOVIN - AUTOACCROISSEMENT + ENGRAISSEMENT

- - - - - - - - -

Années	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Ressources Fou.																
Vesce-Avoine	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	et suivantes									
Orge vert	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000										
Dersim	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000										
Fétuque-trèfle			100.000	275.000	350.000	350.000										
Total Produc.	250.000	250.000	350.000	525.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000
Besoins A	-	102.000	124.000	148.000	150.000	214.000	260.000	324.000	374.000	450.000	494.000	518.000	532.000	548.000	554.000	562.000
Besoins E	-	84.000	84.000	78.000	72.000	62.000	54.000	42.000	22.000	10.000	-	-	-	-	-	-
Total A + E	-	186.000	208.000	226.000	222.000	276.000	314.000	366.000	396.000	460.000	494.000	518.000	532.000	548.000	554.000	562.000
Réserve (60 %) année suivante	111.600	124.800	135.600	132.200	165.600	188.400	219.600	237.600	276.000	296.400	310.800	319.200	328.800	332.400	337.200	350.400
Disponible vente	138.400	175.600	131.200	302.400	344.600	301.200	254.800	216.000	165.600	119.600	91.600	73.600	58.400	48.400	41.200	24.000
Concentré Production	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000
Besoins A	-	34.000	42.000	48.000	50.000	72.000	90.000	110.000	126.000	150.000	163.000	172.000	178.000	182.000	186.000	188.000
Besoins E	-	168.000	168.000	156.000	144.000	126.000	108.000	84.000	44.000	2.000	-	-	-	-	-	-
Réserve	100.000	50.000	40.000	36.000	42.000	44.000	46.000	52.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000
Disponible vente	100.000	48.000	-	-	-	-	-	-	32.000	48.000	37.000	28.000	22.000	18.000	14.000	12.000
Effectif A	-	60	60	70	80	94	110	130	160	184	200	200	200	200	200	200
Effectif E	-	168	168	156	144	126	104	82	44	20	-	-	-	-	-	-

Elevage Bovin (Suite)

Années	17	18	19	20	21	
Ressource Foul Vesce-Avoine Orge vert Dersin fétuque trèfle						et Suivantes
Total Produc.	600.000	600.000	600.000	600.000	600.000	
Besoins A	584.000	584.000	584.000	584.000	600.000	
Besoins E	-	-	-	-	-	
Total A + E	584.000	584.000	584.000	584.000	600.000	
Réserve (60 année suivante	350.400	350.400	350.400	360.000	360.000	
Disponible-vente	16.000	16.000	16.000			
Concentré Production	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	
Besoins A	196.000	196.000	196.000	196.000	200.000	
Besoins E	-	-	-	-	-	
Réserve	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	
Disponible vente	4.000	4.000	4.000	4.000	-	
Effectif A	200	200	200	200	200	
Effectif E	-	-	-	-	-	

Année	Stock A			Lavage A						
	Stock	Fr. Prod	Surface sutrée à E	Production Prata	Rendement par A	Valeur B.	Nombre acheteurs	Valeur B.
1	-	-	-	-	-	-	-	-
2	60	2.200	150	114.250	24	1.200	144	4.320
3	60	2.200	100	114.250	24	1.200	144	4.320
4	70	3.400	155	113.200	28	1.400	120	3.360
5	80	4.000	144	112.240	32	1.600	112	3.584
6	94	5.200	125	110.750	38	2.200	80	2.640
7	110	6.200	118	5.100	44	2.640	64	1.920
8	130	10.400	84	7.140	50	3.200	34	1.020
9	106	14.200	44	3.740	44	3.100	-	-
10	94	17.400	20	1.700	80	1.920	-	-
11	200	22.200	-	-	-	-	-	-
12	200	25.200						
13	200	25.200						
14	200	27.200						
15	200	29.200						
16	200	31.200						
17	200	33.200						
18	200	35.200						
19	200	37.200						
20	200	39.200						
21	200	41.200						
22	200	43.200						
23	200	45.200						
24	200	47.200						
25	200	49.200						
26	200	51.200						
27	200	53.200						

E L E V A G E O V I N

Effectif de départ: 250 unité ovines race locale
porté par auto-accroissement du troupeau à
500 unités ovines en 4ème année

Années	Adultes	Agnelles conservées	Antenaises	Vendus	Valeur (D)
1	250	125	-	125	1.000
2	250	125	125	125	1.000
3	375	-	125	375	3.000
4	500	-	-	500	4.000

RESSOURCES FOURRAGERES

	Surface	Nombre d'UF / Ha	Total UF	Brebis — total 400
Pâturage - Trèfle	15	3.500	52.500	
Céréales	383	150	57.500	
Prairies	300	200	60.000	
T O T A L			200.000	

(1)
1ère - Effectif et nature du troupeau ovin : 200.000 / 400 = 500 unités

2ème - Date d'implantation =

(1) 1 unité ovine = 1 brebis
0,63 bélier
0,5 antenaise

[redacted]

[redacted]

UNITE COOPERATIVE DE PRODUCTION

DU NORD

DE MERDJA II/

GOUVERNORAT : JENDOUBA.

U. R. D. : BENI SALEH

[redacted] 1967

22 - RENDEMENTS - PRODUCTIONS (Aménagements terminés)

221 - SITUATION DEFINITIVE

	Surface (Ha)	Rendement Qx / Ha	Production Qx	Production U.I.
Assolement céréalier				
Blé dur	375	20	7.500	
Blé tendre	86	20	1.720	
Orge grain	143	15	153	199.900
Vesce-Avoine	146	14	179	201.000
E. Vert	375			
Assolement fourrager:				
Orge en vert	10	-	-	20.000
Bersim	10	-	-	30.000
Prairies (fétuque+trèfle)	115	-	-	402.500

23 - EMPLOI - MECANISATION

231 - EMPLOI ET MECANISATION AMENAGEMENT TERRINS

	Surface en Hre de têtes	Emploi (Journées)		Mécanisation (heures)					
				T. à C.		T. à C.		M. D.	
		par Ha	Total	par Ha	Total	par Ha	Total	par Ha	Total
Blé dur	375	11	4125	7,5	2812	6	2250	1	375
Blé tendre	86	11	946	7	602	5	430	1	86
Céréales secondaires	143	10	1430	5,5	786	5	715	1	143
Tournesol	166	12	1992	10	1660	4	664	-	
Jachère nue	375	3	1125	2	750				
Total Cultures Annuelles	1145		9618		5860		4059		604
Prairies fauchées 2/3	77	10	770	6	462				
pâturées 1/3	30	4	152	1	38				
Total prairies	119		922		500				
Bois de feuillus	225	30	6000						
Bois de pins	500	3	1500						
Friche + SC J. entretien	5	50	250						
Total Espaces			7750						
TOTAL GENERAL			18250		6.360 x/		4.059	x/	604 x

x/ Ce qui fait dire que la main d'oeuvre n'est mécanisée et présente que sur la moitié de la surface.

(1) = nombre T à C nécessaire : 1 1/2
" " T à C " : 1 2
" Ha H " : 1 2

VARIATION DE L'EMPLOI

2521 - Suivant les Années

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	et Suivantes
Ouvriers saisonniers	2.618	5.618	7.618	9.618	9.618	9.618	9.618	9.618	9.618	9.618	9.618	
Débarqueurs	461	522	722	522	922	922	922	922	922	922	922	
Malotiers	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	
Elevage bovin	-	1.200	1.800	2.100	2.400	2.820	3.300	3.900	4.800	5.520	6.000	
Elevage ovin	750	750	1.125	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	
Défrichements boisés (50 ha)	-	3.360	3.360	3.120	2.880	2.520	2.160	1.680	800	400	-	
Total nombre de journées (a)	11.079	16.700	17.075	17.510	17.370	17.630	17.750	17.870	17.970	18.210	18.290	
Rémunération totale (2,400 F par jour)	4.431	6.679	6.830	7.003	7.027	7.051	7.099	7.147	7.187	7.283	7.315	
Prêts pour aménagements fonciers (en jours) Contrôles (1) à (4) (b)	750	775	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Total pour aménagement foncier (b)	750	775	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Capital total (a + b)	11.829	17.475	17.075	17.510	17.370	17.630	17.750	17.870	17.970	18.210	18.290	
Revenu par exploitation actif.	65	98	94	97	97	97	98	99	99	101	101	

24 - [illegible]

241 - [illegible]

Nature	Utilisation possible	Valeur remplacement D	Investissement Répartition D	Financement			Remboursement		Amortissement D
				Prêt D	Subv. D	Autofin. D	Année	Annuité	
Bouche	40 mètres	8.200	200	2[illegible]	-	-			
[illegible]	[illegible] m2	3.200	300	300	-	..			
Ateliers	-	500	50	50	-	-			
[illegible]	375 m2	3.750	200	200	-	..			
		5.650	750	750	-	.	1 .. 20	50	153

Total investissements prévus pour réparation et
et mise en mise en état : 150 p.

II - INVESTISSEMENT

342 - DETAIL DES INVESTISSEMENTS PROGRAMMES (Se référer au cahier des normes)

Chapitre	Nature	Prix unitaire D	Nombre	Total partiel D	Total D	Financement			Remboursement		Amortissement D
						Prêt D	Subv. D	Autofin. D	Année D	Montant de l'annuité D	
1 - [illegible]											
11 -	[illegible]	700	190	-	131.640	85.280	50.960	8.360			-
12 -	Bâtiments										
	Etable	55	160	8.800							
	Bergerie	10	250	2.500	11.300	10.910	180	180	1 à 20	735	226 (50 ans)
2 - [illegible]											
21 -	Irrigation	55	115	6.325		2.017	966	1.012	3 à 7	501	
22 -	[illegible]										
	Motoculteurs	1,5	1.145	1.717		516	1.030	171	3 à 7	126	22 (50 ans)
3 - [illegible]											
	Tracteur à roues	5.500	2	11.000							
	Tracteur à roue	2.300	3	6.900	17.900	16.110	1.790	-	1 à 5	3.705	3.900 (5 ans)
	Motoculteurs	300	2	600	500	540	60	-	1 à 3	190	200 (3 ans)
	Herse à dents	250	2	500							
	Extra fumier	300	2	600							
	Trains roulants	1.750	2	3.500							
	Refroidisseur laitier	1.750	2	3.500							
	Equipement. étables	1.700	3	5.100							
	Equipement. divers	2.150	2	4.300							
	Accessoires	650	1	650							
	Pulvérisateur suspendu	350	1	350							
	Remorque	150	1	150							
	Charrue	150	1	150							
	Pulvérisateur	325	1	325							
	Semoir/pic	450	2	900							
	Equipement divers	800	5	1.600	29.150	28.800	350	-	1 à 8	3.452	3.150 (8 ans)
4 - [illegible]											
	Volaille	100	5	500	500	500	-	-	1 à 3	176	-

Total investissements sous habitat : 61.592 D

242 - CALENDRIER DES INVESTISSEMENTS

Années	1	2	3	4	5
Matériels d'exploitation et locaux coopératifs	4.050	4.050	4.050		
Plantations	1.750	2.275			
C . E.S.	572	572	572		
Cheptel mort.	143.700	-	-	-	-
Cheptel vif : Mulets	500	-	-	-	-

243 - ETAT RECAPITULATIF DES INVESTISSEMENTS

	Investissement	Prêt long terme	Prêt moyen terme	Subvention	Autofinancement
Batimments d'exploitation et locaux coopératifs	12.050	11690	-	180	180
Pâturages	4.025	-	2.047	965	1.012
C.E.S.	1.717	-	516	1.030	171
Cheptel mort	43.700	-	39.330	4.370	-
Cheptel vif : khlots	500	-	500	-	-
Total sans habitat	61.992	11690	42403	6546	1.363
Habitat	123.500	56075		69.050	8.375
Total général	185.492	67765	42403	65596	9.738

Investissement total sans compter l'habitat

	61.992 D
Soit :	490 Par Ha S.A.U.
	3290 Par coopérateur

SUITE EN

F 3

MICROFICHE N°

30624

République Tunisienne
MINISTERE DE L'AGRICULTURE
CENTRE NATIONAL DE
DOCUMENTATION AGRICOLE
TUNIS

الجمهورية التونسية
وزارة الفلاحة
المركز القومي
للتوثيق الفلاحي
تونس

F 3

244 - [illegible]

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Locaux occupés	1785	1785	1785	1785	1785	1785	1785	1785	1785	1785	1785	1785	1785	1785	1785	1785	1785	1785	1785	1785
C.E.S. Céréaliculture			1126	1126	1126	1126	1126													
Prairie			501	501	501	501	501													
Hôtels	176	176	176																	
T O T A L :	1961	1961	11503	11412	11412	11412	11412	1785	1785	1785	1785	1785	1785	1785	1785	1785	1785	1785	1785	1785

Annuités de remboursement pour matériel amortissable en 3 ans 198 en 5 ans 3705 en 8 ans 3.150

25 - PRODUCTION BRUTE

Variation du produit brut et produit brut final

	Unité en plaine production			Evolution des " Produits bruts "													
	Prix Unit.	Nombre Unités	Valeur D	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Céréaliculture																	
Blé dur	4D000	7.500	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000
Blé tendre	3D500	1.720	6.020	7.560	7.560	7.560	7.560	7.560	7.560	7.560	7.560	7.560	7.560	7.560	7.560	7.560	7.560
Orge	2D800	153	428														
Avoine	3D000	87	261														
Vesce	3D500	88	308														
Fourrage	0D020UF	-	-	37.017	37.017	37.017	37.017	37.017	37.017	37.017	37.017	37.017	37.017	37.017	37.017	37.017	37.017
Concentré	0D030/UF	-	-	2.760	3.512	2.524	6.048	6.092	6.024	5.096	4.320	3.312	2.392	1.892	1.472	1.168	968
(Hors autoconsommation de l'Elevage)				3.000	1.440	-	-	-	-	-	-	960	1.440	1.110	840	660	540
Elevage P'S																	
Bovins autoaccroissement	180 D.	200	36.000		1.000	1.000	1.920	2.840	4.000	5.560	7.210	11.020	15.950	20.800	25.000	25.000	25.000
Ovins	0D000	500	4.000		1.000	3.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000
- Elevage engraissement			-	-	14.280	14.200	13.260	12.240	10.710	9.180	7.140	3.740	1.700	-	-	-	-
TOTAL =			77.017	43.785	58.249	57.521	62.245	62.989	61.751	60.853	59.687	60.049	62.499	64.759	68.329	68.445	71.525

Suite

	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	et suivantes
Production brute	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	
	7.560	7.560	7.560	7.560	7.560	7.560	7.560	7.560	7.560	7.560	7.560	7.560	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	37.017	37.017	37.017	37.017	37.017	37.017	37.017	37.017	37.017	37.017	37.017	37.017	
	024	496	320	320	320	-	-	-	-	-	-	-	
	420	360	120	120	120	120	-	-	-	-	-	-	
	29.800	30.600	31.200	31.600	32.400	33.000	33.600	34.000	34.600	35.000	35.200	36.000	
	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	4.000	
	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	
	72.061	72.473	72.657	73.057	73.057	74.137	[illegible]7	75.017	75.617	76.017	76.217	77.017	

3 - CHEPTEL ET MATERIEL

3° - AMORTISSEMENTS:

Pour le détail voir tableau des investissement dernière colonne

Total amortissement : 7.371

IV - TRAVAUX D'EXPLOITATION DES AGRICULTEURS

321 - Assolement

	Surfaces Ha	Ordinaires conservés à l'expl.	Prix D	Total D	CULTIV. 10 D Subst. Ha	Prix CULTIV (emST) D	Total D.	Ordinaire + CULTIV D
Blé dur	333	333	4,000	1.332	37	6,050	224	1.576
Blé tendre	96	78	3,500	273	8	5,100	41	314
Orge	153	153	2,800	428	-	-	-	428
Pois	88	88	3,500	308				308
Fèverole	87	87	3,000	261				261
Jachère	1,5		-	-	1,5	34,500	52	52
Total Ha	-	790,5		2.622		Total =		2.939

- Majoration de 1 D. par quintal pour la dotation de la 1ère année ... 790. D.

X22 - ENGRAIS (voir normes - Fumure en céréaliculture)

CULTURES	Surface Ha	Super 45 %		Ammonitre 22 %		Traitement et désherbant	
		Dose Qx	Total	Dose Qx	Total	Prix à l'Ha D	Total D
Blé dur	375	1	375	1	375	0.6	225
Blé tendre	86	1	86	2	176	0.6	51
Céréales secondaires	143		-	1	143	0.6	86
Fourrage annuel	166	0.8	132	-			
Fourrage							
Pluri annuels							
Type graminées + légumineuse	115	1	115	2	230		
		-		-			
Total (Qx)	/	/	708	/	924	/	/
Prix unitaire	/	1	1,670	1	2,600		
Dépense totale	/	/	593	/	2.402	/	362

Total Engrais + Traitements = 5.000 D.

Total Quintaux = 1.632

323 - /A/ ASSURANCES

Assurance matériel	5 D. M.B.	x 2	= 30 D
	5 D. x 6 tracteurs		= 30 D
	2 D. x coopérateurs		= 360 D
	2,7% de la récolte de blé		= 939 D
		TOTAL	= 1.623 D

/ Prix subventions réduits

324 - Transport : - Engrais + Récolte + Semences =

10 millimes la Tonne Kilométrique ou 1 mill le Ql/Km.

10.020 Qx X 150 Km X .... 0,001 D/ql/Km = 1.623 D

325 - Matériel mécanique

Tracteur à roues	6.560 h	x	0,D500	= 3.100 D
Tracteur à chenilles	4.059 h	x	0,D350	= 2.232 D
M.B.	604 h	x	0,D300	= 433 D
			T =	5.025 D

326 - FRAIS D'EXPLOITATION ELEVAGE

Les fourrages et grains produits par l'unité consommée par l'élevage n'étant pas comptabilisés en recette ne le sont pas non plus en dépense .

Frais élevage Ovins : frais vétérinaires

0,2 D par unité femelle ovine

Frais élevage bovins :

- frais vétérinaires : 5 D / tête / an
- Alimentation : (condiments minéraux)

3 D / tête/ an

Assurance

Années	Elevage Ovin D	ELEVAGE BOVIN					TOTAL
		Vétér.	Alimento	Assurance	Concentré	Engraissot.	
1	50	-	-	-	-	-	50
2	50	300	180	156	-	4,320	5.006
3	75	300	180	156	-	4,320	5.031
4	100	350	210	200	-	3,840	4,700
5	100	400	240	260	-	3.360	4.350
6	100 x	470	282	330	-	2.640	3.070
7	100 x	550	330	430	-	1.920	3.338
8	100	650	390	550	-	1.020	2.710
9	100	800	480	730	-	-	2.110
10	100	920	552	930	-	-	2.402
11	100	1000	600	1.050	-	-	2.750
12	100	1000	600	1.180	-	-	2.980
13	100	1000	600	1.280	-	-	2.980
14	100	1000	600	1.400	-	-	3.100
15	100	1000	600	1.540	-	-	3.240
16	100	1000	600	1.680	-	-	3.380
17	100	1000	600	1.670	-	-	3.370
18	100	1000	600	1.740	-	-	3.440
19	100	1000	600	1.830	-	-	3.530
20	100	1000	600	1.800	-	-	3.500
21	100	1000	600	1.950	-	-	3.650
22	100	1000	600	1.980	-	-	3.680

34 - VARIATION DES FRAIS D'EXPLOITATION

	Céréaliculture et Cultures permanentes	Elevage (A + E)	Frais généraux	TOTAL D
1	17.606	50	1765	19.421
2	16.816	5.006	2182	24.004
3	16.816	5.031	2184	24.031
4	15.816	4.760	2152	23.676
5	16.816	4.360	2117	23.293
6	16.816	3.030	2064	22.710
7	16 5	3.330	2015	22.169
8	16.816	2.710	1952	21.470
9	16.916	2.110	1.892	20.818
10	16.916	2.472	1.920	21.216
11	16.916	2.760	1.957	21.533
12	16.916	2.880	1.969	21.665
13	16.916	2.900	1.979	21.775
14	16.916	3.100	1.991	21.507
15	16.916	3.240	2.005	22.761
16	16.916	3.300	2.011	22.127
17	16.916	3.370	2.018	22.204
18	16.916	3.440	2.025	22.201
19	16.916	3.530	2.034	22.380
20	16.916	3.500	2.039	22.435
21	16.916	3.650	2.046	22.512
22	16.916	3.600	2.049	22.545

35 - R E N T A B I L I T E

Produit brut	= + 77.047 D
Amortissement	= - 7.371 D
Frais d'exploitation	= - 22.545 D
SOLDE	= 47.101 D

Revenu des Coopérateurs = 47.101 D

$$\text{Nombre de Coopérateurs} : \frac{\text{Revenu C}}{250} = \frac{47.000\ D}{250} \quad / 100\ C /$$

Taux foncier

Surface nécessaire pour obtenir un revenu de 250 D.

Compte tenu de l'intensification .

$$T.F. = \frac{S}{N} = \frac{1.260}{188} = 6\ Ha$$

S = Surface de l'unité (S.A.U.)

N = Nombre de coopérateurs

35 - R E N T A B I L I T E

Produit brut	= + 77.047 D
Amortissement	= - 7.371 D
Frais d'exploitation	= - 22.545 D
SOLDE	= 47.101 D

Revenu des Coopérateurs = 47.101 D

$$\text{Nombre de Coopérateurs} : \frac{\text{Revenu C}}{250} = \frac{47.000\ D}{250} \quad / 100\ C /$$

Taux foncier

Surface nécessaire pour obtenir un revenu de 250 D.

Compte tenu de l'intensification .

$$T.F. = \frac{S}{N} = \frac{1.260}{188} = 6\ Ha$$

S = Surface de l'unité (S.A.U.)

N = Nombre de coopérateurs

4 - LA COOPERATIVE

41 - OBJET DE LA COOPERATIVE

La coopérative est constituée des éléments suivants :

Apport financier - 1.200 Fr

Apport des coopérateurs - -

42 - CARACTERISTIQUES DES EQUIPEMENTS

L'enquête foncière et sociale a été réalisée par la Sous-Direction des Affaires foncières .

43 - CHOIX ET FORMATION SPECIALISEE

Parmi les Coopérateurs devront être élus :

1 Président et le Conseil d'Administration

Désignés : 1 Directeur

5 Conducteurs de tracteurs

2 Mécaniciens

7 Ouvriers

1 Magasinier

2 Gardiens

5 - CREDITS

51 - CREDITS LONG ET MOYEN TERME

Se référer au tableau récapitulatif des investissements et au calendrier des besoins .

52 - PRET DE CAMPAGNE

	Frais d'exploitation (1) D	Avances aux Coop. actif (2) D	Provisions frais de camp. F. de réserve D	Total Prêt D	Intérêt 6 %
1	19.421	4.431	-	23.852	1.431
2	21.382	6.679	1.221	26.040	1.610
3	21.409	6.829	8.341	19.097	1.193
4	21.054	7.005	15.078	12.979	778
5	20.671	7.027	22.980	4.718	283
6	20.008	7.051	33.104	-	-
7	19.547	7.099	26.781	-	-
8	18.056	7.147	34.241	-	-
9	18.196	7.187	41.053	-	-
10	18.594	7.203	25.077	-	-
11	10.911	7.315	26.226	-	-
12	19.043	7.315	26.358	-	-
13	19.153	7.315	26.460	-	-
14	19.205	7.315	26.600	-	-
15	19.439	7.315	26.754	-	-
16	19.505	7.315	26.820	-	-
17	19.502	7.315	26.097	-	-
18	19.659	7.315	26.974	-	-
19	19.750	7.315	27.075	-	-
20	19.813	7.315	27.128	-	-
21	19.890	7.315	27.205	-	-
22	19.923	7.315	27.230	-	-

(1) Hors frais semences conservées à l'exploitation (à partir de la 2ème année) -

(2) (voir page 29 (réamortissement totale) -

6 - REVENUS

61 - REVENU D'EXPLOITATION ET COMPTE DE TRESORERIE

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
(a) Produit brut d'exploitation	43.709	50.249	57.521	62.245	62.989	61.751	60.853	59.607	60.049	62.499	64.759	68.329	68.445	71.525
(b) Frais d'exploitation	19.421	24.004	24.031	23.676	23.295	22.710	22.169	21.478	20.818	21.216	21.533	21.665	21.775	21.907
(c) Amortissement	7.371	7.371	7.371	7.371	7.371	7.371	7.371	7.371	7.371	7.371	7.371	7.371	7.371	7.371
Revenu d'exploitation (a-b-c)														
(d) Prêts et subventions pour aménagements fonciers	11.826	2.218	515	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Répartition des recettes :														
Investissement foncier hors C.O.	2.022	2.497	572	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Remboursement cheptel mort	7.395	7.395	7.395	7.197	7.197	3.492	3.492	3.492	-	-	-	-	-	-
Autres remboursements	961	961	1.588	1.412	1.412	1.412	1.412	705	785	785	785	705	785	705
Achat matériel	-	-	-	600	-	17.900	-	-	25.200	7.371	7.371	7.371	7.371	7.371
Intérêt prêt de campagne	1.431	1.610	1.193	778	283	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Versement aux Compétenaires	13.160	16.920	16.920	20.600	20.680	22.560	26.320	26.320	29.302	32.778	34.938	38.398	30.382	41.308
Solde : Variation du fond de réserve	-	7.130	16.737	7.502	10.124	-6323	7.460	7.612	-15.976	349	132	110	132	154
Fond de réserve	1.221	8.341	15.078	22.580	33.104	26.781	34.241	41.853	25.877	26.226	26.358	26.468	26.600	26.754
Revenu par Compétenaire	70	90	90	110	110	120	140	140	155	174	185	204	204	219

6 - REVENUS

61 - REVENU D'EXPLOITATION ET COMPTE DE TRESORERIE

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
(a) Produit brut d'exploitation	43.709	50.249	57.521	62.245	62.989	61.751	60.853	59.607	60.049	62.499	64.759	68.329	68.445	71.525
(b) Frais d'exploitation	19.421	24.004	24.031	23.676	23.295	22.710	22.169	21.478	20.818	21.216	21.533	21.665	21.775	21.907
(c) Amortissement	7.371	7.371	7.371	7.371	7.371	7.371	7.371	7.371	7.371	7.371	7.371	7.371	7.371	7.371
Revenu d'exploitation (a-b-c)														
(d) Prêts et subventions pour aménagements fonciers	11.826	2.218	515	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Répartition des recettes :														
Investissement foncier hors C.O.	2.022	2.497	572	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Remboursement cheptel mort	7.395	7.395	7.395	7.197	7.197	3.492	3.492	3.492	-	-	-	-	-	-
Autres remboursements	961	961	1.588	1.412	1.412	1.412	1.412	705	785	785	785	705	785	705
Achat matériel	-	-	-	600	-	17.900	-	-	25.200	7.371	7.371	7.371	7.371	7.371
Intérêt prêt de campagne	1.431	1.610	1.193	778	283	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Versement aux Compétenaires	13.160	16.920	16.920	20.600	20.680	22.560	26.320	26.320	29.302	32.778	34.938	38.398	30.382	41.308
Solde : Variation du fond de réserve	-	7.130	16.737	7.502	10.124	-6323	7.460	7.612	-15.976	349	132	110	132	154
Fond de réserve	1.221	8.341	15.078	22.580	33.104	26.781	34.241	41.853	25.877	26.226	26.358	26.468	26.600	26.754
Revenu par Compétenaire	70	90	90	110	110	120	140	140	155	174	185	204	204	219

15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
72.061	72.473	72.651	73.031	73.851	74.137	74.617	75.017	75.617	76.017	76.217	77.017
22.064	22.127	22.204	22.281	22.380	22.435	22.512	22.545	22.545	22.543	22.543	22.545
7.371	7.371	7.371	7.371	7.371	7.371	7.371	7.371	7.371	7.371	7.371	7.371
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47.101
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
50.000	50.346	50.453	50.776	51.477	51.702	52.105	52.472	53.072	53.472	53.672	54.472
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
705	705	705	705	705	-	-	-	-	-	-	-
7.371	7.371	7.371	7.371	7.371	7.371	7.371	7.371	7.371	7.371	7.371	7.371
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
41.788	42.113	42.220	42.581	43.266	43.469	44.701	45.101	45.701	46.101	46.301	47.101
66	77	77	99	55	77	33	-	-	-	-	-
26.820	26.897	26.914	27.073	27.128	27.205	27.238	27.238	27.238	27.238	27.238	27.238
222	224	224	226	230	231	231	239	243	249	246	250

CNDA 30624

[illegible]

[illegible]

[illegible]

U N I T E C O O P E R A T I V E D E
P R O D U C T I O N D U N O R D
E L H A R E J III

Gouvernorat : Jendouba

D . R . D . : Ain Draham

MAI 1967

P.A.V. N° 33

ANNEE 1967

FICHE RECAPITULATIVE

U.C.P. : EL [illegible] III

GOUVERNORAT : Jendouba
U . R . D . : Bou Salem
CHEFLIEU : El Kerj
DELEGATION : Bou Salem

Surface totale		1301 Ha.
S. Moyen	:	573 Ha.
S. Nolk	:	728 Ha.
S.A.U.	:	1301 Ha.
Nombre de coopérateurs	:	200
Taux foyer	:	418
Investissement total hors habitat	:	92,674 D.
soit par la S.A.U.	:	71 D.
par coopérateur	:	330 D.

OCCUPATION DU SOL

I/	Ensolement	:		746 Ha.
II/	Paturages	:		555 Ha.
III/	Périmètre incultivable	:	pistes, oueds (pour mémoire)	
	Cheptel vif	: Bovin - absorption	: 300	unités
		Ovin -	1.000	unités ovines
	Cheptel mort	: 2 Tracteur à C.		
		: 4 " à R.		
		: Moissonneuse-Batteuse		

ANNEE 1967

FICHE RECAPITULATIVE

U.C.P. : EL [illegible] III

GOUVERNORAT : Jandouba
D . R . D . : Bou Salem
CERCLAT : El Kerj
DELEGATION : Bou Salem

Surface totale : 1301 Ha.
- S. Noyau : 573 Ha.
- S. Hors : 728 Ha.
- S.A.U. : 1301 Ha.

Nombre de coopérateurs : 200
- Taux foyer : 428
- Investissement total hors habitat : 92,674 D.
  - soit par ha S.A.U. : 71 D.
  - par coopérateur : 330 D.

OCCUPATION DU SOL

I/ Ameublement : 746 Ha.

II/ Pâturages : 555 Ha.

III/ Périmètre inculti[illegible]ble : pistes, oueds (pour mémoire)

Cheptel vif : Bovin - absorption : 300 unités
Ovin - 1.000 unités ovines

Cheptel mort : 2 Tracteur à C.
4 " à R.
1 Moissonneuse-Batteuse

I°) PROJET DE MISE EN VALEUR

PLAN AGRICOLE

Surface agricole utile (aménagements terminés) = 1.301 Ha.

A/ ASSOLEMENT CEREALIER

1° Sole	: Blé dur	=	222 Ha.
2° Sole	: Blé tendre et céréales secondaires	=	222 Ha.
3° Sole	: Fourrage	=	75 Ha.
	Légumineuse	=	147 Ha.
	Total	=	666 Ha.

B/ ASSOLEMENT FOURRAGER : = 80 Ha.

Orge en vert	=	40 Ha.
Bersim	=	40 Ha.

X C/ PRAIRIES PERMANENTES (fétuque / trèfle) = 555 Ha.

ANNEE 1967

FICHE RECAPITULATIVE

U.C.P. : EL AOUDJ III

GOUVERNORAT : Jendouba
U.R.A.D. : Bou Salem
CERCLEAT : El Herj
EXPLOITATION : Bou Salem

Surface totale		1301 Ha.
Ha Propre	:	571 Ha.
Ha Melk	:	730 Ha.
S.A.U.	:	1301 Ha.
Nombre de coopérateurs	:	260
Taux foyer	:	418
Investissement total hors habitat	:	92,674 D.
soit par ha S.A.U.	:	71 D.
par coopérateur	:	330 D.

OCCUPATION DU SOL

I/	Assolement	:		746 Ha.
II/	Pâturages	:		555 Ha.
III/	Périmètre inculte	:	pistes, oueds (pour mémoire)	
	Cheptel vif	:	Bovin - Absorption : 300 unités	
			Ovin - 1.000 unités ovines	
	Cheptel mort	:	2 Tracteur A C.	
		:	4 " A R.	
		:	1 Moissonneuse-Batteuse	

PRODUCTION EN VALEUR

PLAN AGRICOLE

Surface agricole utile (aménagements terminés) = 1.301 Ha.

A/ ASSOLEMENT ANNUALISE

1° Sole	: Blé dur	=	222 Ha.
2° Sole	: Blé tendre et céréales secondaires	=	222 Ha.
3° Sole	: Fourrage	=	75 Ha.
	Légumineuse	=	147 Ha.
	Total	=	666 Ha.

B/ ASSOLEMENT FOURRAGER = 80 Ha.

Orge en vert	=	40 Ha.
Bersim	=	40 Ha.

C/ PRAIRIES PERMANENTES (fétuque / trèfle) = 555 Ha.

VARIATION DE L'ENRICHISSEMENT DU SOL

1 — Prairie permanente

Surface Semée : 555 Ha répartis en 5 années, soit 111 Ha/an à partir de la 1ère année —

Production U.F.

1 — 1ère année			(ne pas faucher ni pâturer)
2ème année :	111 Ha	x 2.000 U.F.	= 222.000 U.F.
3 " "	111 Ha	x 3.000 U.F.	= 333.000 U.F.
	111 Ha	x 3.500 U.F.	= 388.500
			610.500
4 " "	111 Ha	x 2.000 U.F.	= 222.000
	222 Ha	x 3.500 U.F.	= 777.000
			999.000
5 " "	111 Ha	x 2000 U.F.	= 222.000
	333 Ha	x 3.500 U.F.	= 1.165.500
			1.387.500
7 " "	111 Ha	x 2.000 U.F.	= 222.000
	444 Ha	x 3.500 U.F.	= 1.554.000
			= 1.842.500
8 " " :	555 Ha	x 3.700 U.F.	= 2.053.500

2 — Cultures intercalaires

Assolement biennal : Blé dur - Jachère .
1ère et 2ème années : 300 Ha
3 " : 200 Ha

Ces surfaces seront semées avant implantation de la prairie, en leur réservant les meilleurs sols qui seront donc ensemencés les dernières —

E L E V A G E B O V I N

A/ AUTO-ACCROISSEMENT

Besoins en Fourrages en U.F.

FOURRAGES		Surface Ha.	Rendement	Total
75% Fourrages Secs 50 %	Vesce-Avoine	50	1.500	102.000
	Fétuque + trèfle	142	3.500	497.000
Fourrages Verts 25 % (ou ensilage)	Orge en vert	40	2.000	80.000
	Berseim	40	3.000	120.000
	Fétuque + trèfle	29	3.500	101.000
			Sub. Tot. 2	900.000
Concentrés		Surface	Rendement	T =
25%	Orge grain(x)	100	1.500	150.000
	féverole(x)	135	1.100	150.000
			Sub.Tot.2	300.000
			Total U.F. =	1.200.000

(x) ou concentré national acheté grâce à la vente des produits

Effectif final auto-accroissement

$$\frac{\text{Total U.F.}}{4.000} = \frac{1\,200\,000}{4.000} = 300 \text{ unités}$$

Consommation 1 unité bovine stade final
Auto-accroissement = 4.000 U.F.

Effectif de départ = (30) = 90 unités
race améliorante : 1/ [illegible] : Zones plaines

B/ ENGRAISSEMENT

Effectif variable : (voir tableau page suivante)

Consommation 1.500 U.F. dont 1.000 concentrés
500 fourrages

ELEVAGE BOVIN - AUTOACCROISSEMENT + ENGRAISSEMENT

Années	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Ressources Fou.																						
Vaine-pâture	102000																					
Cops vert	80,3000																					
Herein	120000	102000	102000	102000	102000	102000	102000	102000	102000	102000	102000	102000	102000	102000	102000	102000	102000	102000	102000	102000	102000	et suivantes
Fourrages (vaine)	-	-	172000	340500	729000	1117000	1506000	1672500	1672500	1672500	1672500	1672500	1672500	1672500	1672500	1672500	1672500	1672500	1672500	1672500	1672500	
Total Fourn.	302000	302000	474000	642500	1031000	1419500	1808000	1974500	1974500	1974500	1974500	1974500	1974500	1974500	1974500	1974500	1974500	1974500	1974500	1974500	1974500	
Besoins A	-	153000	186000	219000	225000	321000	390000	486000	561000	675000	741000	777000	798000	822000	831000	843000	876000	876000	876000	876000	900000	
Besoins B	-	126000	126000	108000	102000	93 000	71.000	63000	33000	15000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Total A+B	-	279000	312000	327000	327000	414000	461000	549000	594000	690000	741000	777000	798000	822000	831000	843000	876000	876000	876000	876000	900000	
Bilans (60%) maïs ensilage	167400	187200	196100	196200	244400	276600	329400	356400	414000	444600	466200	478800	493200	498600	505800	525600	525600	525600	525600	540000	540000	
Disponible vente	146600	3.200	153000	272300	621800	977300	1294200	1308500	1322900	1253900	1211900	1184900	1162100	1147100	1136600	1111700	1098500	1098500	1098500	1084100	1074500	
Stock fin Production	300000	300000	300000	300000	300000	300000	300000	300000	300000	300000	300000	300000	300000	300000	300000	300000	300000	300000	300000	300000	300000	
Besoins A	-	51000	63000	72000	75000	108000	135000	165000	189000	225000	249000	258000	267000	273000	279000	882000	294000	294000	294000	294000	300000	
Besoins B	-	252000	252000	234000	216000	189000	168000	126000	66000	3000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Réserve	100000	97000	82000	76000	85000	88000	91000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	100000	10000	100000	100000	
Disponible Vente	200000	-	-	-	-	-	-	-	5000	72.000	21.000	42.000	33.000	27.000	21.000	18.000	6000	6000	6000	6000	-	
Effectif A	-	90	90	105	120	141	165	195	240	276	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	
Effectif B	-	252	252	234	216	189	162	126	66	30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Années	ELEVAGE A		ELEVAGE B					
	Effectif	Pr. Brut	Nbre. Total veau à B	Production Brut	Nbre fourni par A.	Valeur B.	Nbre. achetés extérieur	Valeur D.
1	-	-	-	-	-	-	-	-
2	90	3.300	252	21420	36	1800	215	6480
3	90	3.900	252	21420	36	1800	216	6480
4	105	5 100	294	19890	42	2220	292	5760
5	120	7 200	216	18360	48	2640	158	5040
6	141	9 300	189	16065	57	3200	132	3960
7	165	11 300	162	13770	66	3960	96	2880
8	195	15 600	126	10710	75	4785	51	1530
9	240	21 300	66	5610	66	4770	-	-
10	276	26 100	30	2550	30	3270	-	-
11	300	31 200	-	-	-	-	-	-
12	300	37 500	-	-	-	-	-	-
13	300	38 400						
14	300	43 500						
15	300	44 700						
16	300	45 700						
17	300	46 800						
18	300	47 400						
19	300	48 600						
20	300	49 500						
21	300	50 400						
22	300	61 000						
23	300	51 900						
24	300	52 500						
25	300	53 000						
26	300	54 000						

[illegible]

Effectif de départ : 500 [illegible] locale

[illegible] [illegible] [illegible] troupeau

3000 unités ovines en 4ème année

Années	Brebis	Agnelles conservées	Réformes	Ventes	Valeur (D)
1	500	250	-	250	2 000
2	700	350	50	350	3.500
3	750	-	150	750	6.000
4	1000	-	-	1 000	8.000
5					

[illegible]

	Effectifs En	Normes (UGB / En	Total	Brebis	Total / 400
[illegible]	77	1.000	770.000		
[illegible]	500	150	90.000	400	
[illegible]	200	50	10 000		
Total			400.000		

[illegible] = (1) [illegible] : 400.000 / 400 = 1000 unités.

[illegible] = [illegible] =

(1) 1 unité ovine = 1 brebis
0,5 à 1 bélier
0,3 [illegible]

22 - [illegible] PRODUCTIONS (Assolements terminés)

221 - RENDEMENTS DEFINITIFS

	Surface (Ha)	Rendement Qx/Ha	Production Qx	Production U.F
Assolement céréalier				
1e Sole : Blé dur	222	18	3 996	-
2e Sole : Blé tendre	113	18	2 034	-
Orge grain	110	-	150	150.000
Vesce-Avoine	75	-	90	102.000
3e Sole : Jachère	137	-	118	150.000
Assolement fourrager : Orge en vert	40	-	-	80.000
Dérobé vert	40	-	-	120.000
Prairies (fétuque + trèfle	555	-	-	1.942.500

22 - VARIATIONS CULTURALES INTERCALAIRES

Année 1 : Blé dur 150 Ha x 15 Qx = 2.250 Qx -
" 2 : " " 150 Ha x 15 Qx = 2.250 Qx -
" 3 : " " 100 Ha x 15 Qx = 1.500 Qx -

3 - [illegible] - MECANISATION

331 - [illegible] EQUIPEMENT [illegible]

	Surface ou nbre. de têtes	Emploi (journées)	Mécanisation (heures)					
			T. A [illegible]		T. A C.		M.B.	
		Par Ha	Total	Par Ha.	Total	Par Ha.	Total	Par Ha	Total
blé dur	222	11	[illegible]	7,5	1665	6	1332	1	222
Blé tendre	113	11	1243	7	791	5	565	1	113
Céréales secondaires	110	10	1100	5,5	605	5	550	1	110
Fourrages annuels	155	12	1860	10	1550	4	620	-	
Légumineuses	147	30	4410	4,5	661	4	588	1	147
Total terres emblavées	747		11055		5272		3655		592
Prairies fauché 2/3	370	10	3700	6	2220				
Prairies pâturé 1/3	185	4	1740	1	185				
Total	555		14440		12405				
Elevage Bovin A	300	30	19000						
Elevage Ovin	1000	3	13000						
Poloin : 50j.entretien	5	50	250						
Total Elevage			12250						
Total Général			47745		7677		3655		592
					(x)		(x)		(x)

** Compte tenu de ce que la paille n'est récoltée et pressée que sur la moitié de la surface.

(x) = Nombre T A H nécessaire : 1
" T A C " : 2
" M.B. " : 2

VARIATIONS DE L'EFFECTIF

2321 - Suivant les années

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Terres cultivées	11.055	11.055	11.055	11.055	11.055	11.055	11.055	11.055	11.055	11.055	11.055			
Céréales intercalaires 10 j/Ha	1.500	15 000	1 000	-	-	-	-	-	-	-	-			
Pâturages	-	-	800	1 776	2 664	3 552	4 440	4 440	4 440	4 440	4 440			
Prairies	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250			
Elevage bovin	-	2 700	2 700	3 150	3 600	4 230	4 950	4 650	7 200	8 280	9 000			
Elevage ovin	1.500	1 500	2 250	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000			
Engraissement bovins (20 j)	-	5 040	5 040	4 680	4 320	3 780	3 240	2 520	1 320	600	-			
Total nombre déjeunées (a)	14.305	28 045	23 183	23 911	24 889	25 867	26 936	27 115	27 265	27 625	27 745			
Consommation total (0,600 Ha par jour)	5.722	8 818	9 273	9 564	9 955	10 346	10 774	10 846	10 906	11 050	11 098			
Emploi pour aménagement fonsier (en jours)														
Pâturage 15 j / Ha.	1.665	1 665	1 665	1 665	1 665	-	-	-	-	-	-			
Total pour aménagement fonsier (b)	1.665	1 665	1 665	1 665	1 665	-	-	-	-	-	-			
Emploi total (a+b)	15.970	29 710	24 848	25 576	26 554	25 867	26 936	27 115	27 265	27 625	27 745			
Emploi par exploitation actif	55	82	86	89	92	90	93	94	95	96	96			

2/ - [illegible]

2/1 - [illegible]

Nature	Utilisation possible	Valeur remplacement D	Investissement répartition D	Financement			Remboursement		Amortissement D
				Prêt D	Subv. D	Autofin D	Année	Montant de l'annuité	
Etable	800	4.400	300	300	-	-			
Atelier	-	500	-						
Magasin	460 m²	4.600	300	300	-	-			
		9.500	600	600	-	-	1-20	40	1 (50ème)
Total investissements pour remise en état				600 D	-				

2/ - MATERIEL

2/1 - DETAIL DES INVESTISSEMENTS

Nature	Utilisation possible	Valeur remplacement D	Investiss. répartition D	Financement			Remboursement		Amortissement D
				Prêt D	Subv. D	Autofin D	Année	Montant de l'annuité	
Etable	800	4.400	300	300	-	-			
Atelier	-	500	-						
Hangain	460 m²	4.600	300	300	-	-			
		9.500	600	600	-	-	1-20	40	12 (50 ans)
Total investissements pris compte en état : 600 D									

24 - EQUIPEMENT (Suite)

241 DETAIL DES INVESTISSEMENTS NECESSAIRES (Se référer au cahier des normes)

Chapitre	Nature	Prix unitaire D	Nombre	Total partiel D	Total D	Financement			Remboursement		Amortissement
						Prêt D	Subv. D	Autofin. D	année	Montant de l'annuité D	
1 Construction	11-Habitat	700	280		96.000	88.000	93.800	13.300	[illegible]0	5.972	-
	12-Elevages										
	- Etable	55	220	12.100							
	-Bergerie	10	500	5.000	17.000	16.740	180	180	1-20	1 149	342(50 ans)
2 Aménagements	fonciers										
	21- Prairies	35	555	19.425		9.879	4 662	4.884	3-7	2.420	-
	22 - C.E.S	1,5	746	1.119	20.544	337	671	111	3-7	82	22(50 ans)
	Céréaliculture	-									
3-Cheptel mort											
	Trac.chenillos	5 500	2	11.000							
	" .roues	2 300	4	9 200	21 200	19 080	2 120	-	1-5	4.388	4.240(5ans
	Pulvirisateurs	300	2	600	600	540	60	-	1-3	198	200(3ans
	Barre de coupe	200	4	800							
	Rateau faneur	300	2	600							
	Presse - fourrage	1 700	3	5 100							
	Moiss. Batt.	4 700	2	9 400							
	Equip. trac. chenillo	1 700	2	3 400							
	Equip. trac. roues	2 190	4	8 760							
	- semoirs	650	1	650							
	Epand engrais	450	1	450							
	- trieur	150	1	150							
	- tarare	150	1	150							
	- Citerne	320	1	320							
	- remorques	450	3	1 350							
	-Equip. mulets	200	5	1 000	32 130	28.917	3.013	-	1-8	4.453	4.016(8 ans)
4 Cheptel vif	41 Mulets	100	5	500	500	500	-	-	1-3	176	-

Total investissements hors habitat : 92.674 D.

	1	2	3	4	5

2)2 - [illegible]

	Investissement	Prêt long terme	Prêt moyen terme	Subvention	Autofinancement
Débits d'exploitation et locaux coopératifs	17.700	17.320	-	180	180
Fermes	19.[illegible]	-	9.879	4.062	4.882
C.A.R.S.	1.119	-	337	671	111
Cheptel mort	53.930	-	48.537	5.393	-
Cheptel vif : Skoleta	500	-	500	-	-
Total sans habitat	92.674	17.320	59.253	10.906	5.175
Habitat	196.000	88.900	-	93.800	13.300
Total général	288.674	106.220	59.253	104.706	18.475

Investissement total sans compter l'habitat

92.674 D.

Soit :

71 D. par Ha S.A.U.

330 D. Par Compétiteur

344 - CALENDRIER DES REMBOURSEMENTS

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
Locaux scolaires	1189	1189	1189	1189	1189	1189	1189	1189	1189	1189	1189	1189	1189	1189	1189	1189	1189	1189	1189	1189						
C.E.S. Cérémichaud			821	82	821	82	821																			
Privés			2420	2420	2420	2420	2420																			
Mairie	176	176	176																							
Total	1365	1365	3687	3691	3691	3691	3691	1189	1189	1189	1189	1189	1189	1189	1189	1189	1189	1189	1189	1189						

Annuités de remboursement pour matériel amortissable en 3 ans 198 en 5 ans 4388 en 8 ans 4.453

25 - PRODUCTION BRUTE

Variation du produit brut et produit brut final

	Unité en pleine production			EVOLUTION "PRODUITS BRUTS"																
	Prix Unit.	Nbre Unités	Valeur D	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Céréaliculture																				
Blé dur	4D000	3 996	15.984																	
Blé tendre	3D500	2 035	7 119																	
Orge	2D800	150	420																	
Avoine	3D000	45	135																	
Féverole	2D600	118	306																	
Vosse	3D500	45	157	24 121	24 121	24 121	24121	24 121	24 121	24 121	24 121	24 121	24 121	24 121	24 121	24 121	24 121	24 121	24 121	24 121
Fourrage	0D020/UF	1.074500	21490	2.692	640	3 060	5440	13 036	19 546	25 884	27 970	26 458	25 078	24 238	23 698	23 242	22 942	22 732	22 234	21 970
Concentré (Hors autoconsommation de l'Elevage)	0D028/UF	-	-	5600	-	-	-	-	-	-	-	1 260	2 016	1 428	1 176	924	756	588	504	168
Elevage 16																				
Bovins autoconsommation	180D1	300	54 000	-	1.500	2 100	2880	4 500	4 000	8 340	10 815	16 530	23 925	31 200	37 500	35 400	43 500	44 700	45 900	46 800
Bovins laitiers																				
Ovins	8D000	1000	8 000	2 000	2 000	6 000	8000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000
Céréaliculture int.			-	10 800	9 000	6 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Elevage engraissement			-	-	21 420	21 420	19890	18 360	16 065	13 770	10 710	5 610	2 550	-	-	-	-	-	-	-
Total -			107 611	45 213	58 681	62 701	60337	68 077	73 732	80 115	81 616	81 979	85 690	88 987	94 495	94 687	99 319	100 141	100 759	101059

Unité Production brut

	18	19	20	21	22	23	24	25	26	et suivantes
Céréaliculture										
Blé dur										
Blé tendre										
Orge										
Avoine										
Féverole										
Vesce	24 121	24 121	24 121	24 121	24 121	24 121	24 121	24 121	24 121	
Fourrage	21 970	21 970	21 682	21 490	21 490	21 490	21 490	21 490	21 490	
Concentré	168	168	168	-	-	-	-	-	-	
(Hors autoconsommation de l'Elevage)										
Elevage F6										
Bovins autoconsommement	47 400	47 800	49 500	50 400	51 000	51 900	52 500	52 800	54 000	
Bovins laitiers										
Ovins	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	
Céréaliculture int.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Elevage engraissement	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Total -	101 659	102 859	103 471	104 011	104 611	105 511	106 111	106 411	107 611	

I – [illegible]

II – [illegible]

Pour le dit [illegible] dans la section droite ci-dessous.

Total [illegible] : 3 dy^2 .

III – [illegible]

III – [illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Bleu dur	21%	30%	3,000	300	11	5,050	133, 933
Bleu tendre	12%	10%	3,000	157	11	5,100	56, 413
Gris	15%	17%	3,000	210	–		210
Vert clair	11%	11%	3,000	305	–		305
Jaune	5%	4%	3,000	157	–		157
Rouge	4%	3%	3,000	135	–		135
Brun	6	–	–	–	6	11,500	69
Total =	899			2 175	Total =		2 372

[illegible]

[illegible] ([illegible]) –

[illegible] 1 : [illegible] = [illegible]

[illegible] 1 : [illegible] = [illegible]

[illegible] 1 : [illegible] = [illegible]

3.2 - Engrais (voir norme - Dosage en c réiculture)

Cultures	Surface	Super 45		Sulfate 22		Traitement et désherbant	
		Dose Qx	Total D	Dose Qx	Total D	Prix à l'ha	Total D
Blé dur	222	1	222	1	222	0.6 D	133
Blé tendre	111	1	111	2	226	0.6	67
Céréales secondaires	110		-	1	110	0.6	66
Légumineuses	147	0.8	117	-		-	
Fourrage	135	0.6	124	-		-	
Pourrage Pluri-annuels : type graminées + légumineuses	555	1	555	2	1.110		
Total (Qx)	-		1.111		1.660		
Prix unitaire		1	3,670	1	2,600		
Dépense total			4.170		4.337		266

Total Engrais + Traitements = 8.713 D.

Tot l Quintaux Engr is = 2.797 -

V A R I A T I O N S U R L E S P R I X

Années	Surfaces	Super Qx	Dépenses	Sulfate Qx	Dépenses	Tot. Dépenses D
1	111	111	407	222	577	98
2	222	222	814	444	1.154	1.968
3	333	333	1.221	666	1.731	2.952
4	444	444	1.628	888	2.308	3.936
5	555	555	1.735	1.110	2.885	4.620

320 - Amour nego

Amour nego matériel 15 D. M.O. x 2 = 30^D
5 D. x 6 rn = 30^D
2 D. x coopér. = 360^D
2,5 de la récolte de Blé = 577^D

TOTAL = 1.217^D

// Frais subventions déduites

324 - Transport : - Engr is + Récolte + Carreau -
10 millièmes la Tonne Kilométrique ou mill le ql/Km.

8 565 Qx x 150 Km x 0,001 D/ql/KM = 1.285^D

325 - Matériel mécanique

Tracteur à roues 7.677 H x 0,D500 = 3.838^D
Tracteur à chenilles 3 655 H x 0,D550 = 2.010^D
M. D. 300 H x 0,1600 = 474^D

T = 6.322^D

VARIATION TOTALE DES INVESTISSEMENTS

- Irrigation : T.R. 2.405 h x 0^D,500 = 1.202^D
A partir de la 3ème année -

FRAIS CULTURAUX INTERCALAIRES

Année 1 : 300 Ha. x 6^D = 1.800^D
" 2 : 300 Ha. x 6^D = 1.800^D
" 3 : 300 Ha. x 6^D = 1.800^D

326 - FRAIS D'EXPLOITATION ELEVAGE

Les fourrages et grains produits par l'unité consommés par l'élevage n'étant pas comptabilisés en recettes ne sont pas pris en dépenses.

Frais élevage ovins : frais vétérinaires

0,5 D par unité fiscale ovine

Frais élevage bovins

- frais vétérinaires : 5 D/ tête / an
- Alimentation : (condiments divers)
  3 D / tête / an
- Assurances

Années	Elevage Ovin	ELEVAGE BOVIN					
		Vétér.	Alimenta	Assurances	Concentr.	Engrais	Total
1	100	-	-	-	-	-	100
2	100	250	270	[illegible]	-	[illegible]	[illegible]
3	150	450	270	[illegible]		6 [illegible]	[illegible]
4	200	[illegible]	315	[illegible]		5 [illegible]	[illegible]
5	"	600	360	[illegible]		[illegible]	[illegible]
6	"	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]
7	"	[illegible]	495	[illegible]		[illegible]	[illegible]
8	"	975	585	[illegible]		[illegible]	[illegible]
9	"	1 200	720	[illegible]		[illegible]	[illegible]
10	"	1 350	630	[illegible]		[illegible]	[illegible]
11	"	1 500	900	[illegible]		[illegible]	[illegible]
12	"	"	"	[illegible]		[illegible]	[illegible]
13	"	"	"	[illegible]		[illegible]	[illegible]
14	"	"	"	[illegible]		[illegible]	[illegible]
15	"	"	"	[illegible]		[illegible]	[illegible]
16	"	"	"	[illegible]		[illegible]	[illegible]
17	"	"	"	[illegible]		[illegible]	[illegible]
18	"	"	"	[illegible]		[illegible]	[illegible]
19	"	"	"	[illegible]		[illegible]	[illegible]
20	"	"	"	[illegible]		[illegible]	[illegible]
21	"	"	"	[illegible]		[illegible]	[illegible]
22	"	"	"	[illegible]		[illegible]	[illegible]
23	"	"	"	[illegible]		[illegible]	[illegible]

14 - REVENU FONCIER

Produit brut + 107.11 D

Amortissement - 6.033 D

Frais d'exploitation - 30.577 D

Solde = 70.531 D

Revenu des coopérateurs	= 70.53 D

Nombre de Coopérateurs : $\frac{\text{Revenu C}}{250} \quad \frac{70\,000^{D}}{250} =$ **280** Coopérateurs

Surface

Surface nécessaire pour obtenir un revenu de 250 D, compte tenu de l'intensification.

$$S. F. = \frac{S}{N} = \frac{1.201}{280} = 4,8$$

S = Surface de l'unité

N = Nombre de coopérateurs

I - CONSTITUTION

41 - CONSTITUTION DE LA COOPERATIVE

La coopérative est constituée des terres suivantes :

Revenu domanial	: 573 Ha.
Apport des coopérateurs	: 728 Ha.
	1.301 Ha.

42 - CARACTERISTIQUES DES TERRES

L'enquête foncière et sociale a été réalisée par la Sous-Direction des Affaires foncières.

43 - CADRE DE L'EXPLOITATION AGRICOLE

Parmi les coopérateurs devront être tenus

d'exercer : 1 Président et le Conseil d'Administration
1 Directeur
6 Conducteurs de tracteurs
2 Mécaniciens
10 Bergers
1 Forgeron
1 Berger.

I - [illegible]

II - [illegible]

[illegible]

III - [illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1	[illegible]	[illegible]	[illegible]	1.5[illegible]
2	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
3	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
4	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
5	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
6	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
7	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
8	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
9	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
10	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
11	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
12	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
13	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
14	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
15	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
16	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
17	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
18	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
19	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
20	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
21	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
22	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
23	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
24	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
25	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
26	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
27	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
28	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
29	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
30	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

6 – REVENUS

61 _ REVENU D'EXPLOITATION ET COMPTE DE TRESORERIE

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
(a) Produit brut d'exploitation	45.213	58.681	62,701	60,077	60,077	73 732	80 115	81 616	81 979	85 090	88 987	94 495	94 687	99 319	100 141	100 756
(b) Frais d'exploitation	20 414	28 971	30 496	29 078	29 307	28 493	27 601	27 745	25 655	26 252	26 727	26 925	27 090	27 280	27 519	27 613
(c) Amortissement	8 832	8 832	8 832	8 832	8 832	8 832	8 832	8 832	8 832	8 832	8 832	8 832	8 832	8 832	8 832	8 832
Revenu d'exploitation (a-b-c)	15 967	20 878	23 373	22 427	29 878	36 407	43 682	45 039	47 492	50 606	53 428	58 738	58 765	63 207	63 790	64 309
(d) Prêts et subventions pour aménagements fonciers	3 244	3 244	3 244	2 908	2 908	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Recette de trésorerie (a-b+d)	28 043	32 954	35 449	34 167	41 618	45 239	52 434	53 871	56 324	59 438	62 260	67 570	67 597	72 039	72 662	73 241
Répartition des recettes																
Investissement foncier hors M.O.	3 592	3 592	3 592	3 219	3 219	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Remboursement cheptel mort	9 039	9 039	9 039	8 841	8 841	4 453	4 453	4 453	–	–	–	–	–	–	–	–
Autres remboursements	1 365	1 365	3 867	3 691	3 691	3 691	3 691	1 189	1 189	1 189	1 189	1 189	1 189	1 189	1 189	1 189
Achat matériel	–	–	–	600	–	21 200	–	–	32 130	8 832	8 832	8 832	8 832	8 832	8 832	8 832
Intérêt prêt de campagne	1.568	2 127	2 160	2 009	2 025	1 742	2 045	1 031	–	–	–	–	–	–	–	–
Versement aux coopérateurs	12 320	15 400	15 400	15 400	19 600	19 600	25 200	25 200	29 104	18 894	52 041	57 384	57 386	61 779	62 542	63 004
Solde : Variation du fond de réserve	–	1 431	1 391	407	4 242	-5 447	17 045	21 998	-6 099	523	198	169	180	139	99	116
Fond de réserve	159	1 590	2 981	3 388	7 630	2 183	19 228	41 226	35 127	35 650	35 848	36 013	36 203	36 342	36 521	36 637
Revenu par coopérateur	44	55	55	55	70	70	90	100	104	174	186	205	205	220	224	225

Suite Recettes

	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
(a) Produit brut d'exploitation	101 059	101 659	102 059	103 471	104 811	104 611	105 511	105 111	106 411	107 611	
(b) Prix d'exploitation	27 734	27 849	27 998	28 080	28 196	28 245	28 245	28 245	28 245	28 245	
(c) Amortissement	8 832	8 832	8 832	8 832	8 832	8 832	8 832	8 832	8 832	8 832	
Revenu d'exploitation (a-b-c)	64 493	64 978	66 029	66 559	66 983	67 534	68 434	69 034	69 334	70 534	
(d) Frais et subventions pour endettement foncier	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Recette de trésorerie (a-b-c-d)	73 325	73 810	74 861	75 391	75 815	76 366	77 266	77 066	78 166	79 366	
Répartition des recettes											
Investissement foncier hors E.O	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Redressement agricole nord											
Intérêt remboursements	1 189	1 189	1 189	1 189	-	-	-	-	-	-	
Intérêt matériel	8 832	8 832	8 832	8 832	8 832	8 832	8 832	8 832	8 832	8 832	
Intérêt prêt de campagne	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Investissement complémentaire	63 189	63 640	64 758	65 250	66 931	67 534	68 434	69 034	69 334	70 534	
Solde : Variation du fond de roulement	115	169	82	116	19	-	-	-	-	-	
Fond de roulement	36 777	36 921	37 003	37 119	37 138	37 138	37 138	37 138	37 138	37 138	
Revenu par exploitant	229	227	231	233	239	241	244	246	247	251	

CNDA 30624

REPUBLIQUE TUNISIENNE
SECRETARIAT D'ETAT AU PLAN ET A
L'ECONOMIE NATIONALE

S/SECRETARIAT D'ETAT A L'AGRICULTURE
DIVISION DE LA P.A.V.
BUREAU D'ETUDES

U N I T E C O O P E R A T I V E D E
P R O D U C T I O N D U N O R D
E L K E R J A IV

GOUVERNORAT : Jendouba

U . R . D . : Bou Salem

Mai 1967

SOMMAIRE

	Pages
1 - Fiche récapitulative	1
2 - Programme de mise en valeur	
- Plan agricole	2
- Rendements - Productions	10
- Emploi - mécanisation	11
- Equipement	13
- Production brute	18
3 - Comptes de gestion	
- Amortissements	20
- Frais d'exploitation hors arboriculture	»
- Frais arboriculture et intercalaires	24
- Variation des frais	25
- Rentabilité	26
4 - La Coopérative	27
5 - Crédits	
- Prêt de campagne	28
6 - Revenus	
- Revenus d'exploitation et compte de trésorerie -	29

ANNEE 1967

FICHE RECAPITULATIVE

U.C.P. | EL MERJA IV |

SOUVERAINETE : Jendouba
U . R . D . : Bou Salem
CERCLE : El Merja
DELEGATION : Bou Salem

Surface totale : 1.523 Ha.

S. Noyau : 713 Ha.
S. Molk : 810 Ha.
S.A.U. : 1.523 Ha.

Nombre de coopérateurs : 319

Taux foyer : 480
Investissement total hors habitat : 129 800 D
soit par Ha S.A.U. : 85 D
par coopérateur : 406 D

OCCUPATION DU SOL

I/ Assolement : 874 Ha.
II/ Plantations existantes : Oliviers : 44 Ha.

		Année 1	Année 2	Année 3	Année 4
A arbor	Oliviers 43 Ha.	12	12	12	12
	A.fruit. 660 Ha.	70	70	70	70

III/ PATURAGES : 177 Ha.
IV/ PARCOURS : 100 Ha.
V / Périmètre inculte : pistes, oueds etc. (pour mémoire)

Cheptel vif : Bovin - absorption : 300 unités
Ovin " 750 unités ovines

Cheptel mort : 2 tracteurs 6 C.
" 6 " 4 S.
2 Motomoissonneuse-Batteuse

SUITE EN

F 4

MICROFICHE N°

30624

République Tunisienne
MINISTERE DE L'AGRICULTURE
CENTRE NATIONAL DE
DOCUMENTATION AGRICOLE
TUNIS

الجمهورية التونسية
وزارة الفلاحة
المركز القومي
للتوثيق الفلاحي
تونس

F 4

II- PROGRAMME DE MISE EN VALEUR

PLAN AGRICOLE

Surface agricole utile (aménagements terminés) - 1.523 Ha.

A/ ASSOLEMENT CEREALIER TYPE 1 :

1° Sole	: Blé dur	-	176 Ha.
2° Sole	: Blé tendre et céréales secondaires	-	100 Ha.
	Fourrage	-	76 Ha.
3° Sole	: Jachère ou E.V.	-	176 Ha.
	Total	-	528 Ha.

B/ ASSOLEMENT CEREALIER TYPE 2 :

1° Sole	: Blé dur	-	30 Ha.
2° Sole	: Blé tendre et céréales secondaires	-	30 Ha.
3° Sole	: Féverolas	-	30 Ha.
	Total	-	90 Ha.

C/ ASSOLEMENT FOURRAGER TYPE 1 :

1° Sole	: Blé dur	-	64 Ha.
2° Sole	: Blé tend. et orge	-	64 Ha.
3° Sole	: Sulla	-	64 Ha.
4° Sole	: Sulla	-	64 Ha.
	Total	-	256 Ha.

D/ ARBORICULTURE

Oliviers cultivés existants		-	44 Ha.
"	" à créer	-	48 Ha.
Arbres fruitiers: abricotiers à créer		-	280 Ha.
		-	372 Ha.

E/ PRAIRIES PERMANENTES

Pâturage - trèfle fraise - 177 Ha.

F/ PARCOURS NATURELS - 100 Ha.

VARIATION DE L'OCCUPATION DU SOL

- Arboriculture et intercalaires

- Plantations existantes : 4,[illegible]Ha.
  nature : Oliviers
  rendement : 200x/Ha.

Plantations à créer : 280 Ha. abricotiers + 48 Ha. Oliviers -

Années	Surface à planter (en Ha)	Nature des Plantations	Surfaces intercalaires totales
1	70	Abricotiers	240
2	70	"	185
3	70	"	122
4	70	"	52
5	-	-	22
6			8

Années	Surface à planter (en Ha.)	Nature des Plantations	Surfaces intercalaires Totales
1	12	Oliviers	40
2	12	"	35
3	12	"	28
4	12	"	20
5	-	-	18
6	-	-	16
7	-	-	14
8	-	-	12
9	-	-	12
10	-	-	9
11	-	-	6
12	-	-	3
13	-	-	-

CULTURES INTERCALAIRES

Assolement biennal : blé dur – fèves

– Surface ensemencée :

Avant plantations : 100%

Abricotiers : pendant les 3 premières années :

30% 1ère année

20% 2ème année

10% 3ème année

Oliviers : pendant les 9 premières années :

40% 1ère à 4ème année

25% 5ème à 9ème année

Rendements – Productions

Blé dur				Fèves			
années	Surface	Rend. Qx	Production Qx	Années	Surface	Rend. QX	Production Qx
1	140	16	2.240	1	140	10	1.400
2	110	16	1.760	2	110	10	1.100
3	70	16	1.120	3	70	10	700
4	36	16	576	4	36	10	360
5	20	16	320	5	20	10	200
6	12	16	192	6	12	10	120
7	7	16	112	7	7	10	70
8	6	16	96	8	6	10	60
9	6.	16	96	9	6.	10	60
10	4,5	16	72	10	4,5	10	45
11	3.	16	48	11	3.	10	30
12	1,5	16	24	12	1,5	10	15

[illegible]

a/ [illegible]

Besoins pour [illegible] en U.F.

PRODUITS		EFFECTIF	RENDEMENTS	TOTAL
Fourrages secs (30%)	Trèfle-Luzerne	70	1.500	105.000
	Maïs	50	2.500	125.000
	Céréales + trèfle	100	3.500	350.000
70 %				
Fourrages verts 25 % (ou ensilage)	Orge en vert	17	2.000	34.000
	Maïs	70	2.500	175.000
	Orge-trèfle	26	3.500	91.000
			Sub.tot.1	900.000

Concentrés		Surfaces	Rendement	T =
25 %	Orge grain-s	100	1.500	150.000
	Céréale (x)	99	1.100	150.000 (3000)
			Sub.tot. 2	300.000
			Total U.F. =	1.200.000

(x) 119.000 U.F. de céréale auront échoués grâce à la vente de 156.000 U.F fourrage

Effectif final calculé/ensilage :

$$\frac{\text{Total U.F.}}{1.200} = \frac{1.200.000}{1.200} = 900 \text{ unités}$$

Consommation 1 unité bovine étude final
Calculé/ensilage = 1.000 U.F.

Effectif au départ = (90 %) = 90 unités -

vous améliorants : 1/ [illegible] : nous plaisons

b/ [illegible]

Effectif variable : (voir tableau page suivante)

Consommation 1.500 U.F. dont 1.000 provenant
500 fourrages

ELEVAGE BOVIN -(AUTO-ACCROISSEMENT + ENGRAISSEMENT)

ANNEES	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Ressources Four.												
Vesce-Avoine	105.000											
Orge vert	34 000											
Maïs	320 000	309.000	309 000	459 000	459 000	459 000	459 000	459 000	459 000	459 000	459 000	459 000
Prétoque - trèfle	-	-	120 000	180 000	355 500	441 000	441 000	441 000	441 000	441 000	441 000	441 000
Total Produc.	459 000	309 000	429 000	639 000	814 500	900 000	900 000	900 000	900 000	900 000	900 000	900 000
Besoins A	-	153 000	186 000	219 000	225 000	32 100	390 000	486 000	561 000	675 000	741 000	777 000
Besoins E	-	126 000	126 000	108 000	102 000	93 000	71 000	63 000	33 000	15 000	-	-
Total A+E	-	279 000	312 000	327 000	327 000	414 000	461 000	549 000	594 000	690 000	741 000	777 000
Réserve (60 %) année suivante	167 400	187 200	196 200	196 200	248 400	276 600	329 400	356 400	414 000	444 600	466 200	478 800
Disponible vente	291 600	10 200	108 000	312 000	435 300	457 800	386 200	324 000	248 400	179 400	137 400	110 400
Concentré Production	181 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000
Besoins A	-	51 000	63 000	72 000	75 000	108 000	135 000	165 000	189 000	225 000	249 000	258 000
Besoins E	-	252 000	252 000	234 000	216 000	189 000	162 000	126 000	66 000	3 000	-	-
Réserve	100 000	97 000	82 000	76 000	85 000	88 000	91 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
Disponible vente	81 000	-	-	-	-	-	-	-	45 000	72 000	51 000	42 000
Effectif A	-	90	90	105	120	141	165	195	240	276	300	300
Effectif E	-	252	252	234	216	189	162	126	66	30	-	-

Années	ELEVAGE A		ELEVAGE B					
	Effectif	Pr. Brut	Nbre. Total vendu à E	Production Brut	Nbre. fourni par A.	Valeur D.	Nbre. acheté extérieur	Valeur D.
1	—	—	—	—	—	—	—	—
2	90	3300	252	21420	36	1800	216	6480
3	90	3900	252	21420	36	1800	216	6480
4	105	5100	234	19890	42	2220	192	5760
5	120	7200	216	18360	48	2640	168	5040
6	141	9300	189	16065	57	3300	132	3960
7	165	12300	162	13770	66	3960	96	2880
8	195	15600	126	10710	75	4785	51	1530
9	240	21300	66	5610	65	4785	—	—
10	276	26100	30	2550	30	2175	—	—
11	300	31200	=	—	—	—	—	—
12	300	37500	=	—	—	—	—	—
13	300	38400						
14	300	43500						
15	300	44700						
16	300	45900						
17	300	46800						
18	300	47400						
19	300	48600						
20	300	49500						
21	300	50400						
22	300	51000						
23	300	51900						
24	300	52500						
25	300	52800						
26	300	54000						

ELEVAGE OVIN

Effectif de départ : 300 unités ovines race locale

port : par auto-accroissement du troupeau

à 750 unités ovines en 5ème année

Années	Adultes	Agnelles conservées	Antenaises	Vendu	Valeur (D)
1	300	150	—	150	1200
2	300	150	150	150	1200
3	450	150	150	300	2400
4	600	—	150	600	4800
5	750	—	—	750	6000

RESSOURCES FOURRAGERES

	Surface Ha.	Nombre d'UF / Ha.	Total	Brebis Total 400
Parcours nard	100	1500	150.000	
Pâturages	8	3.500	28.500	
Jachères	176	150	26.400	
Chaumes	367	150	55.100	
Prairies	200	200	40 000	
Total			300 000	

2142 - Effectif et nature du troupeau ovin : $\frac{300.000}{400}$ = 750 unités (1)

2143 - Date d'implantation =

(1) 1 unité ovine = 1 brebis
0,03 bélier
0,3 antenaise

22 – RENDEMENTS – PRODUCTION (Aménagements terminés)

221 – SITUATION ACTUELLE

	Surface (Ha.)	Rendement Qx/ Ha.	Production Qx	Production U/F
Assolement céréalier				
Blé dur	270	16	4.320	–
Blé tendre	69	14	966	–
Orge grain	108	–	125	150 000
Vesce–Avoine	76	–	90	105 000
Orge en vert	17	–	–	34 000
Féveroles	30		24	31 000
Sulla	128	–	–	320 000
Jachère	176	–	–	
Arboriculture – Oliviers exist.	44	20	880	
Arboriculture – " à créer	48	25	1 200	
Arboriculture – Abricotiers à créer	280	50	14 000	
Prairies (fétuque + trèfle)	177	–	–	619 500
Parcours – Semés	100	–	–	150 000

2) - EMPLOI - MECANISATION

21 - EMPLOI DE MAIN D'OEUVRE AGRICOLE FAMILIALE

	Surface ou nbre de têtes	Emploi (journées) par Ha.	Emploi (journées) Total	Mécanisation (heures) T. A H. par Ha.	T. A H. Total	T. A C. par Ha.	T. A C. Total	M . M . Par Ha.	M . M . Total
Blé dur	270	11	2.970	7,5	2025	6	1620	1	270
Blé tendre	69	11	759	7 #	483	5	345	1	69
Céréales secondaires	108	10	1.080	5,5	594	5	540	1	108
Fourrages annuels	93	12	1.116	10	1930	4	372	-	
Légumineuses	30	30	900	4,5	135	4	120	1	30
Fourrage 1ère année	64	13	832	13	832	5	320	-	
Fourrage autres années	64	20	1 280	12	768	-		-	
Jachères	176	3	528	2	352	-		-	
Total terres labourables	874		9 665		6219		3317		494
Pâturage prairie 2/3	118	10	11 156	6	708				
pâturé 1/3	59	4	236	1	59				
Parcours maigre	100	4	400	1	100				
Total	277		1 836		867				
Oliviers	93	45	4 140	14	1285				
Autres cultures fruitières	280	74	20 720	19	5320				
Total arboriculture	373		24 860		6605				
Elevage porcs 2	300	10	3 000						
Elevage ovins	750	3	2 250						
Volaille + lapins, cuniculture	5	50	250						
Total Elevage			11 500						
Total général			48 861		13594		3.317		494

(x) (x) (x)

Compte tenu de ce que la vigne n'est remontée et présente que sur la moitié de la surface.

(x) - moins 2 à 3 ouvriers : 5
- 4 à 5 : 2
- 6 à 7 : 7

VARIATION DE L'EMPLOI

2321 – Suivant les années

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Terres aménagées	9 465	9 465	9 465	9 465	9 465	9 465	9 465	9 465	9 465	9 465	9 465	9 465	9 465		
Arboriculture : Existante	1 980	1 980	1 980	1 900	1 980	1 980	1 980	1 980	1 980	1 980	1 980	1 980	1 900		
" créée Oliviers	–	120	240	360	504	528	55	576	576	972	1 368	1 764	2 160		
" créée Abric.	–	1 260	2 520	3 780	8 960	12 880	16 800	20 720	20 720	20 720	20 720	20 720	20 720		
Céréales intercalaires 10j / Ha.	2 800	2 200	1 400	720	400	240	140	120	120	90	60	30	–	–	–
Pâturages	–	–	480	960	1 416	1 416	1 416	1 416	1 416	1 416	1 416	1 416	1 416		
Mulets	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250		
Elevage bovin	–	2 700	2 700	3 150	3 600	4 130	4 950	5 850	7 200	8 280	9 000	9 000	9 000		
Elevage ovin	900	900	1 350	1 800	2 250	2 250	2 250	2 250	2 250	2 250	2 250	2 250	2 250		
Engraissement bovins(20j)	–	5 040	5 040	4 680	4 320	3 780	3 240	2 520	1 320	600	–	–	–		
Total nombre dejournées (a)	15 395	23 915	25 425	27 045	33 145	37 019	41 043	45 047	45 297	46 023	46 509	46 815	47 241		
Rémunération totale (0,400 D. par jour)	6 158	9 566	10 170	10 818	13 258	14 807	16 417	18 018	18 118	18 409	18 603	18 726	18 896		
Emploi pour aménagement foncier (en jours)															
Plantation olivière 62j/Ha.	744	744	744	744	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
" " Abric. 110/Ha.	7 700	7 700	7 700	7 700	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Pâturage 15j/Ha.	900	900	855	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
C.E.S. S/C 6j/Ha.	510	510	510	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
C.E.S. A/P 30j/Ha.	1 000	1 000	1 000	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
C.E.S. BP 74j/Ha.	1 184	1 184	1 184	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Total pour aménagement foncier (b)	12 038	12 038	12 038	8 444	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Emploi total (a+b)	27 433	35 953	37 463	35 489	33 145	37 019	41 043	45 047	45 297	46 023	46 509	46 815	47 241		
Emploi par coopérateur actif	86	112	117	111	103	116	128	141	142	144	145	146	148		

24 - [illegible]

241 - DETAIL DES BATIMENTS EXISTANTS

Nature	Utilisation possible	Valeur remplacement D	Investissements réparations D	Financement Prêt D	Subv. D	Autof. D	Remboursement Année	Remboursement Annuité	Amortissement D.
Stable - Souris	30 vaches	9.750	300	300					
2 Hangars	400 m²	3 200	500	500					
4 Magasins	400 m²	4 000	400	400					
		9 950	1.200	1.200			1 - 20	80	24 (50 ans)

Total Inv. prévus pour réparations et mise en état : 1200 D

2/- EQUIPEMENT (Suite)

2/2 - DETAIL DES INVESTISSEMENTS NECESSAIRES (Se référer au cahier des normes)

Chapitre	Nature	Prix unitaire D	Nombre	Total partiel D	Total D	Financement			Remboursement		Amortissement D
						Prêt	Subv.	Autofin	Année	Montant de l'annuité	
1 - Constructions	11 - Habitat	700	319	-	223.300	101.282	106.865	15.153	1-20	6.894	
	12 - Elevage										
	- Etable	55	250	13 750							
	- Bergerie	10	375	3 750							
	13 - Bât.expl.										
	- Atelier	500	1	500	18 000	17 610	180	180	1-20	1 185	360(50 ans)
2 - Aménagements fonciers											
	21 - Prairies	35	177	6 195		3 150	1 487	1 558	3-7	771	
	22 - Parcours	35	100	3 500		1 175	1 875	450	6-15	148	
	23 - Oliviers	100	48	4 800		2 640	1 200	960	11-15 16-20	316 396	96(50 ans)
	24 - Abricot.	100	280	28 000	42 495	15 400	7 000	5 600	7-10 11-15	2 002 2 310	933(30 ans)
	25 - C.R.S.										
	- Céréaliicult.	1,5	618	927		279	556	92	3-7	68	
	- Abricotiers	1,5	280	420		126	252	42	7-10 11-15	16 18	
	- Assol.fourr.	10	256	2 560		768	1 536	256	3-7	188	
	- Oliviers	45	48	2 160		648	1 296	216	11-15 16-20	77 97	
	- Parcours	20	100	2 000	8 065	600	1 200	200	6-10 11-15	70 78	
3 - Cheptel mort											
	Tract.chenilles	5.500	2	11 000							
	" roues	2.300	6	13 800	24 800	22 320	2 480	-	1-5	5 133	4.960(5ans)
	Pulvarisateurs	300	2	600	600	540	60	-	1-3	198	200(3ans)
	Barres de Coupe	200	4	800							
	Rateaux faneur	300	2	600							
	Presse fourr.	1.700	2	3 400							
	M.B.	4.700	2	9.400							
	Equip.tr.chen.	1.700	2	3.400							
	" " roues	2.190	6	13.140							
	Epand.engrais.	450	1	450							
	Trieur	150	1	150							
	Tarare	150	1	150							
	Citerne	320	1	320							
	Remorques	450	3	1.350							
	Equip. mulets	200	5	1.000	31.160	30.744	3.416	-	1-8	4.734	4.270(8ans)
4 - Cheptel vif	41 - Mulets	100	5	500	500	500	-	-	1-3	176	-

242 - CALENDRIER DES INVESTISSEMENTS

ANNEES	1	2	3	4	5
Bâtiments d'exploitation et logeux coopératifs	5.700	4.500	4.500	4.500	-
Plantations	8.200	8.200	8.200	8.200	-
Pâturages et parcours	3.815	3.815	2.065	-	-
C . E . S	2.016	2.016	2.016	2.016	-
Cheptel mort	59.360	-	-	-	-
Cheptel vif : Mulets	500	-	-	-	-

243 - ETAT RECAPITULATIF DES INVESTISSEMENTS

	Investissement	Prêt Long terme	Prêt moyen terme	Subvention	Autofinancement
Bâtiments d'exploitation	19.200	18.040	-	100	180
Plantations	32.800	18.040	-	8 200	6 560
Pâturages et parcours	9.695	1.175	3 150	3 362	2 008
C . E . S .	8.065	1.374	1.047	4.840	806
Cheptel mort	59.560	-	53.604	5.956	-
Cheptel vif : Mulets	500	-	500	-	-
T o t a l sans habitat	129.820	39.429	58.301	22.538	9 554
Habitat	223.300	101.282	-	106.865	15.152
T o t a l général	353.120	140.711	58.301	129.403	24.706

Investissement total sans compter l'habitat

129.820 D.

Soit : 85 D par Ha. S.A.U.
406 D par Coopérateur

344 - CALENDRIER DES REMBOURSEMENTS

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
Locaux coopératifs	1265	1265	1265	1265	1265	1265	1265	1	65	1265	1265	1265	1265	1265	1265	1265	1265	1265	1265	1265						
Plantations y compris C.E.S																										
Oliviers 1											98	98	98	98	98	123	123	123	123	123						
2												98	98	98	98	98	123	123	123	123	123					
3													98	98	98	98	98	123	123	123	123	123				
4														98	98	98	98	98	123	123	123	123	123			
Arbres fruitiers 1							504	504	504	504	582	582	582	582	582											
2								504	504	504	504	582	582	582	582	582										
3									504	504	504	504	582	582	582	582	582									
4										504	504	504	504	582	582	582	582	582								
Pâturages y compris C.E.S.							218	218	218	218	218	226	226	226	226	226										
C.E.S. Céréaliicult.			68	68	68	68	68																			
Prairie			771	771	771	771	771																			
Mulets	176	176	176																							
T O T A L :	1441	1441	2881	2104	2104	2322	2826	2491	2995	3499	3683	3859	4035	4211	4211	3428	2871	2314	1757	1757	369	246	123			

Annuités de remboursement pour matériel amortissable en 3 ans 198 en 5ans 5133 en 8 ans 4.734 .

25 - PRODUCTION BRUTE

Variation du produit brut et produit brut final

	Unité en pleine production			Evolution des " Produits bruts "												
	Prix unit.	Nbre. Unités	Valeur D.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Céréaliculture																
Blé dur	4D000	4.320	17.280													
Blé tendre	3D500	966	3.381													
Orge	2D800	125	350													
Avoine	3D000	45	135													
Féverole	2D600	24	62													
Vesce	3D500	45	157	21.365	21.365	21.365	21.365	21.365	21.365	21.365	21.365	21.365	21.365	21.365	21.365	21.365
Fourrage	0D020	-	-	5.632	204	2.160	6.340	8.706	9.156	7.724	6.450	4.968	3.588	2.748	2.208	1.752
Concentré	0D028	-	-	2.260	-	-	-	-	-	-	-	1.260	2.016	1.428	1.176	924
(Hors autoconsommation de l'Elevage)																
Elevage F6																
Bovins autoaccroissement	180D	300	54.000	-	1.500	3.100	2.800	4.560	6.000	8.340	10.815	16.530	23.925	31.200	37.500	38.400
Ovins	8D000	750	6.000	1.200	1.200	2.400	4.800	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000
Plantation Oliviers																
Ancienne	3D000	880	2.640	2.640	2.640	2.640	2.640	2.640	2.640	2.640	2.640	2.640	2.640	2.640	2.640	2.640
Nouvelle 1				-	-	-	-	-	-	-	135	210	360	585	630	720
2					-	-	-	-	-	-	-	135	270	360	585	630
3						-	-	-	-	-	-	-	135	270	360	585
4	3D000	1.200	3.600				-	-	-	-	-	-	-	135	270	360
Arbres fruit. 1				-	-	-	1.050	3.150	5.250	7.350	8.400	9.450	10.500	10.500	10.500	10.500
2					-	-	-	1.050	3.150	5.250	7.350	8.400	9.450	10.500	10.500	10.500
3						-	-	-	1.050	3.150	5.250	7.350	8.400	9.450	10.500	10.500
4	3D000	14.000	42.000				-	-	-	1.050	3.150	5.250	7.350	8.400	9.450	10.500
Céréaliculture int.			-	15.960	12.540	7.980	4.104	2.280	1.368	79	684	684	513	342	171	-
Elevage engraissement			-	-	21.420	21.420	18.980	18.360	16.065	13.770	10.710	5.610	2.550	-	-	-
TOTAL =			129.605	49.255	60.869	60.065	63.059	68.111	72.044	77.437	82.979	89.911	99.032	105.923	113.855	115.376

25 - PRODUCTION BRUTE (Suite)

Variation du produit brut et produit brut final

	Evolution des " Production brute "													
	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	et suivantes
Cerealiculture														
Blé dur														
Blé tendre														
Orge														
Avoine														
Mélanges														
Terre	21.365	21.365	21.365	21.365	21.365	21.365	21.365	21.365	21.365	21.365	21.365	21.365	21.365	
Fourrage	1.452	1.236	744	480	480	480	192	-	-	-	-	-	-	
Consommé	756	528	504	168	168	168	168	-	-	-	-	-	-	
(Dont autoconsommation de l'élevage)														
Elevage bs														
Bovins autoenrichissement	43.500	44.700	45.900	46.800	47.400	48.600	49.500	50.400	51.000	51.900	52.500	52.800	54.000	
Ovins	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	
Plantation diverses														
Oseraie	2.640	2.640	2.640	2.640	2.640	2.640	2.640	2.640	2.640	2.640	2.640	2.640	2.640	
Rouvelle 1	810	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	
2	720	810	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	
3	630	720	810	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	
4	585	630	720	810	900	900	900	900	900	900	900	900	900	
Arbres fruit. 1	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	
2	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	
3	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	
4	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	10.500	
Céréaliculture														
Int.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Elevage engraissement	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
T O T A L	120.458	121.579	122.453	123.963	123.653	124.852	125.465	126.005	126.605	127.505	128.105	128.405	129.605	

3 - COMPTE DE GESTION

31 - AMORTISSEMENTS

Pour le détail voir tableau des investissements dernière colonne

Total amortissement : 11.004 D

32 - FRAIS D'EXPLOITATION HORS ARBORICULTURE

321 - Semences

	Semences Qx	Ordinaires conservés à l'expl.	Prix D	Total D	COSEM 10% achet. Qx	Prix COSEM (en 67)	Total D.	Ordinaire +COSEM D
Blé dur	270	243	4000	972	27	6,050	163	1.135
Blé tendre	86	78	3,500	273	8	5,100	41	314
Orge	125	125	2,800	350				350
Féverôles	24	24	2,600	62				62
Vesce	45	45	3,500	157				157
Avoine	45	45	3,000	135				135
Total Qx =	595			1.949		Total =		2.153

Majoration de 1 D par quintal pour la dotation de la 1ère année = 595 D

Semences intercalaires

Années	Blé dur						Féves					
1	140	Qx	x	5 D	=	700 D	112	Qx.	x	5 D	=	560 D
2	110	"	x	"	=	550	88	"	x	"	=	440
3	70	"	x	"	=	350	56	"	x	"	=	280
4	36	"	x	"	=	180	25	"	x	"	=	125
5	20	"	x	"	=	100	16	"	x	"	=	80
6	12	"	x	"	=	60	9	"	x	"	=	45
7	7	"	x	"	=	35	6	"	x	"	=	30
8	6	"	x	"	=	30	5	"	x	"	=	25
9	6	"	x	"	=	30	5	"	x	"	=	25
10	4,5	"	x	"	=	23	9	"	x	"	=	15
11	3	"	x	"	=	15	2	"	x	"	=	10
12	1,5	"	x	"	=	8	2	"	x	"	=	10

Semences 1ère année

Culla 128 Ha. x 4 D,600 = 588 D

322 - [illegible] (voir normes - Fumure en céréaliculture)

Cultures	Surface Ha.	Super 45 %		Ammonitre 22%		Traitement et désherbant	
		Dose Qx	Total D	Dose Qx	Total D	Prix A l'Ha. D.	Total
Blé dur	270	1	270	1	270	0.6	162
Blé tendre	86	1	86	2	172	0.6	51
Céréales secondaires	108			1	108	0.6	65
Légumineuses	30	0.8	24	-		-	
Fourrage annuel	103	0.8	82	-		-	
Fourrage Pluri annuels							
type graminées + lég.	177	1	177	2	352		
type légumineuses	128	1	128	-			
Total (Qx)			767		904		
Prix unitaire		1	3,670	1	2,600		
Dépense totale			2 815		2,350		278

Total Engrais + Traitements = 5 443 D.

Total Quintaux Engrais = 1.671

123 - Assurances

Assurance matériel	15 D.	M.B. I ?	- 30 D
	5 D.	I 8 tracteurs	- 40 D
	3 D.	I moissonneuses	- 600 D
	2,5%	de la récolte de 214	- 516 D
		Total	- 1186 D

/ Aux subventions déduites

124 - Transport : - Engrais + Récolte + Semences -
17 Millièmes la Tonne Kilométrique ou 1 mill le Q1/Km.

7.365 Qx x 150 Km x .... 0,0012/el/Km - 1.090 D

125 - Matériel mécanique

Tracteur à roues	11.574 H	x0,0500	- 6.787 D
Tracteur à chenillen	3.317 H	x0,0550	- 1.824 D
M . B .	4343	x0,1800	- 395 D
		Total	- 9.016 D

326 - FRAIS D'EXPLOITATION ELEVAGE

Les fourrages et grains produits par l'unité consommées par l'élevage n'étant pas comptabilisés en recette ne le sont pas non plus en dépense.

Frais élevage Ovins : frais vétérinaires

0,2 D par unité femelle ovine

Frais élevage bovins :

- frais vétérinaires : 5 D / tête / an
- Alimentation : (condiments minéraux)
  3 D / tête / an
- Assurance

Années	Elevage	Elevage bovin					
	Ovin	Vétér.	Alimenta	Assurance	Concentré	Engrais.	Total
1	60	-	-	-	-	-	60
2	90	450	270	234	=	6480	7524
3	120	450	270	234	=	6480	7554
4	150	525	315	312	=	5760	7062
5	150	605	360	390	=	5040	6540
6	150	705	423	507	=	3960	5745
7	150	825	495	657	=	2880	5007
8	150	975	585	1025	=	1510	4065
9	150	1200	720	1025	=	-	3165
10	150	1380	828	1350	-	-	3708
11	150	1500	900	1520	=	-	4140
12	"	"	"	1770	=	-	4320
13	"	"	"	1920	=	-	4470
14	"	"	"	2100	=	-	4650
15	"	"	"	2310	=	-	4860
16	"	"	"	2400	=	-	4250
17	"	"	"	2505	=	-	5055
18	"	"	"	2610	=	-	5160
19	"	"	"	2745	=	-	6295
20	"	"	"	2820	=	-	5370
21	"	"	"	2925	=	-	5475
22	"	"	"	2970	=	-	5520
23	"	"	"	"	-	-	

33 - FRAIS D'EXPLOITATION [illegible] CULTURE (+ INTERCALAIRES ET CEREALES AVANT PLANTATION)

Pour le détail des [illegible] voir cahier des normes.

Années	Plantation A.F 1° année	Plantation A.F 2° année	Plantation A.F 3° année	Plantation A.F 4° année	Plantation Oliv. 1°année	Plantation Oliv. 2° année	Plantation Oliv. 3° année	Plantation Oliv. 4° année	Plante - Oliv. exist.
	Ha. 70	Ha. 70	Ha. 70	Ha. 70	Ha. 12	Ha. 12	Ha. 12	Ha. 12	Ha. 44
1	254	-	-	-	43	-	-	-	748
2	954	254	-	-	115	43	-	-	748
3	954	954	254	-	115	115	43	-	748
4	954	954	954	254	115	115	115	43	748
5	2.399	954	954	954	115	115	115	45	748
6	2.399	2.399	954	954	137	115	115	45	748
7	2.399	2.399	2.399	954	137	137	115	115	748
8	2.399	2.399	2.399	2.399	137	137	137	115	748
9	2.399	2.399	2.399	2.399	137	137	137	137	748
10	2.240	2.399	2.399	2.399	204	137	137	137	748
11	2.240	2.240	2.399	2.399	204	204	137	137	748
12	2.240	2.240	2.240	2.399	204	204	204	137	748
13	2.240	2.240	2.240	2.240	204	204	204	204	748

33 - FRAIS D'EXPLOITATION [illegible] CULTURE (+ INTERCALAIRES ET CEREALES AVANT PLANTATION)

Pour le détail des [illegible] voir cahier des normes.

Années	Plantation A.F 1° année	Plantation A.F 2° année	Plantation A.F 3° année	Plantation A.F 4° année	Plantation Oliv. 1°année	Plantation Oliv. 2° année	Plantation Oliv. 3° année	Plantation Oliv. 4° année	Plante - Oliv. exist.
	Ha. 70	Ha. 70	Ha. 70	Ha. 70	Ha. 12	Ha. 12	Ha. 12	Ha. 12	Ha. 44
1	254	-	-	-	43	-	-	-	748
2	954	254	-	-	115	43	-	-	748
3	954	954	254	-	115	115	43	-	748
4	954	954	954	254	115	115	115	43	748
5	2.399	954	954	954	115	115	115	45	748
6	2.399	2.399	954	954	137	115	115	45	748
7	2.399	2.399	2.399	954	137	137	115	115	748
8	2.399	2.399	2.399	2.399	137	137	137	115	748
9	2.399	2.399	2.399	2.399	137	137	137	137	748
10	2.240	2.399	2.399	2.399	204	137	137	137	748
11	2.240	2.240	2.399	2.399	204	204	137	137	748
12	2.240	2.240	2.240	2.399	204	204	204	137	748
13	2.240	2.240	2.240	2.240	204	204	204	204	748

14 - VARIATION DES FRAIS D'EXPLOITATION

Années	Céréaliculture et cultures permanentes	Arboriculture et intercalaires	Elevage (B+V +Ovins)	Frais généraux 10	Total 2
1	18.068 (1)	2.301	60	2.043	22.476
2	18.855	1.104	1.524	2.046	23.462
3	"	1.811	1.594	1.020	23.275
4	"	4.201	1.062	1.020	23.273
5	"	6.642	6.540	1.082	25.279
6	"	8.041	5.742	1.162	25.936
7	"	9.456	5.007	1.131	26.594
8	"	10.025	4.065	1.182	27.240
9	"	10.947	1.165	1.225	26.225
10	"	10.838	1.108	1.138	26.772
11	"	10.733	4.140	1.178	27.132
12	"	10.634	4.120	1.179	27.281
13	"	10.524	4.170	1.183	27.265
14	"	"	4.650	1.419	27.664
15	"	"	4.660	1.440	27.825
16	"	"	4.850	1.449	27.924
17	"	"	5.052	1.487	28.077
18	"	"	5.160	1.470	28.229
19	"	"	5.292	1.484	28.374
20	"	"	5.170	1.491	28.456
21	"	"	5.475	1.502	28.572
22	"	"	5.589	1.506	28.621

(1) Compte tenu de la variation emprais et mécanisation -

35 - R E N T A B I L I T E

Produit brut	=	+ 129.605^{D}
Amortissement	=	- 11.004^{D}
Frais d'exploitation	=	- 38.621^{D}
Solde	=	79.980^{D}

Revenu des coopérateurs = 79.980^{D}

Nombre de Coopérateurs: $\frac{\text{Revenu C}}{250} = \frac{79\,980^{D}}{250} =$ **319 Coopérateurs**

Taux foyer

Surface nécessaire pour obtenir un revenu de 250^{D} compte tenu de l'intensification .

$$T.\ F. = \frac{S}{N} = \frac{1.521}{319} = 4,8$$

S = Surface de l'unité (S.A.U.)

N = Nombre de coopérateurs

4 – LA COOPERATIVE

41 – SCHEMA DE LA COOPERATIVE

La coopérative est constituée des éléments suivants :

Noyau domanial	713 Ha
Apport des coopérateurs	810 Ha
	1.523 Ha

42 – CARACTERISTIQUES DES COOPERATEURS

L'enquête foncière et sociale a été réalisée par la Sous-Direction des affaires foncières .

43 – CADRE ET MAIN-D'OEUVRE SPECIALISEE

Parmi les coopérateurs devront être élus :

désignés :
- 1 Président et le Conseil d'Administration
- 1 Directeur
- 8 Conducteurs de tracteurs
- 3 Mécaniciens
- 10 Vachers
- 1 Magasinier
- 1 Moniteur de Taille
- 3 Bergers

5 - CREDITS

51 - CREDITS LONG ET MOYEN TERME

Se référer au tableau récapitulatif des investissements et au calendrier des besoins .

52 - PRET DE CAMPAGNE

Années	Frais d'exploitation (1)	Avances aux coop.actifs (2)	Provision pr frais de comp.7.1 de réserve	Total prêt	Intérêt 6
1	22.476	6.158	-	28.634	1.718
2	30.513	9.566	294	39.785	2.387
3	31.126	10.170	1.536	39.960	2.397
4	31.321	10.818	311	41.830	2.509
5	33.330	13.258	604	45.984	2.759
6	33.987	14.807	2.750	46.038	2.762
7	34.745	16.417	11.581	39.661	2.379
8	35.311	18.018	4.694	48.635	2.918
9	34.346	18.118	21.130	31.334	1.880
10	34.823	18.409	16.571	36.661	2.199
11	35.183	18.601	36.609	17.177	1.030
12	35.272	18.726	53.998	=	-
13	35.316	18.896	54.212	=	-
14	35.715	"	54.611	=	-
15	35.946	"	54.842	=	-
16	36.045	"	54.941	=	-
17	36.128	"	55.024	=	-
18	36.276	"	55.172	=	-
19	36.425	"	55.321	=	-
20	36.507	"	55.403	=	-
21	36.621	"	55.519	=	-
22	36.672	"	55.568	=	-
23	"	"	55.568	=	-
24	"	"	"	"	"
25	"	"	"	"	"

(1) Hors semences conservées à l'exploitation de la 2ème année

(2) Voir Page

5 - REVENUS

51 - REVENU D'EXPLOITATION ET COMPTE DE TRESORERIE

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
(a) Produit brut d'exploitation	49065	60069	60065	61089	68111	70044	77437	82979	89 911	99032	1059231	113855	115376
(b) Frais d'exploitation	28478	28462	28275	28672	35879	35936	36594	37260	36275	36772	37132	37221	37265
(c) Amortissement	11004	11004	11004	11004	11004	11004	11004	11004	11004	11004	11004	11004	11004
Revenu d'exploitation(a-b-c)	15785	20603	15786	21783	21828	25104	29739	34715	42612	51256	57777	65630	67107
(d) Prêts et subventions pour aménagements fonciers	10938	10937	10937	8375	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Recette de trésorerie(a-b-d)	37727	39344	37727	38163	32832	36108	40743	45719	53616	62260	68791	76634	78111
Répartition des recettes													
Investissement foncier hors S.A.	9216	9216	9216	6839	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Remboursement charges mort	10665	10665	10665	9867	9867	4734	4734	4734	-	-	-		
Retrait remboursements	1441	1441	2981	2104	2104	2329	2826	2491	2995	3499	36831	3859	4035
Achat matériel	-	-	-	600	-	-	2,800	-	34160	11004	110041	11004	11004
Intérêts prêt de campagne	1718	2387	2397	2987	2759	2762	2379	2018	1880	2199	10301	-	-
Versement aux coopérateurs	14993	14993	14993	15	15950	13545	17515	19140	19140	25520	356851	61557	62673
Solde : Variation du fond de réserve	-	1242	-1	393	2152	8715	-6807	16436	-4559	20038	173891	214	399
Fond de réserve	294	1536	535	928	3736	12451	5644	21130	16571	36609	53998	54212	54611
Revenu par coopérateur	47	47	47	90	50	55	55	60	60	80	111	192	196

6 - REVENUS (Suite)

61 - REVENU D'EXPLOITATION ET COMPTE DE TRESORERIE

	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
(a) Produit brut d'exploitation	12458	121589	122403	122963	123653	124852	125465	126005	126605	127505	128105	128405	129605
(b) Frais d'exploitation	37664	37895	37994	38077	38225	38374	38456	38572	38621	38621	38621	38621	38621
(c) Amortissement	11004	11004	11004	11004	11004	11004	11004	11004	11004	11004	11004	11004	11004
Revenu d'exploitation (a-b-c)	71790	72690	73405	73882	74424	75474	76005	76429	76980	77880	78480	78780	79980
(d) Prêts et subventions pour aménagements fonciers	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Recette de trésorerie (a-b+d)	82794	83694	84409	84886	85428	86478	87009	87433	87984	88884	89484	89784	90984
Répartition des recettes													
Investissement foncier hors M.O.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Remboursement cheptel mort	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Autres remboursements	4211	4211	3420	2871	2314	1757	1757	459	240	123	-	-	-
Achat matériel	11004	11004	11004	11004	11004	11004	11004	11004	11004	11004	11004	11004	11004
Intérêt prêt de campagne	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Versement aux coopérateurs	67348	68380	69074	70063	71061	73635	74130	76011	76734	77757	78480	78780	79980
Solde : Variation du fond de réserve	231	99	81	148	149	82	116	18	-	-	-	-	-
Fond de réserve	54842	54941	55022	55170	55321	55403	55519	55560	55568	55568	55588	55588	55568
Revenu par coopérateur	211	214	219	222	225	230	232	238	240	243	245	247	250

CNDA 30624

REPUBLIQUE TUNISIENNE
SECRETARIAT D'ETAT AU PLAN ET A
L'ECONOMIE NATIONALE

S/SECRETARIAT D'ETAT A L'AGRI[illegible]
Division de la P.A.V
Bureau d'Etudes

- - - -

U N I T E C O O P E R A T I V E D E P R O D U C T I O N

D U N O R D

E.L M E R D J A V

GOUVERNORAT : Jendouba

U . R . D . : Bou Salem

Avril 1967

P.A.V. N° 835

SOMMAIRE

	Pages
1 - Fiche récapitulative	1
2 - Documents à mise en valeur	
- Plan agricole	2
- Aménagements - Production	10
- Emploi - mécanisation	11
- Equipement	13
- Production brute	18
	20
3 - Compte de gestion	
- Amortissements	
- Frais d'exploitation hors arboriculture	20
- Frais arboriculture	24
- Variation des frais	25
- Rentabilité	26
	27
4 - Les financements	
	29
5 - Travaux	
- Prêt de campagne	
	29
6 - Annexes	
- Revenu d'exploitation et compte de trésorerie	

- - - - - - - - -
- - - - - - -

ANNEE 1967

FICHE RECAPITULATIVE

U.C.P. | EL MERJA

GOUVERNORAT : Jendouba
D. R. D. : Bou Salem
CHEIKHAT : El Mardja
DELEGATION : Bou Salem

Surface total : 1469 Ha
S. Moyen : 200 Ha
S. Nolk : 1269 Ha
S. A. U. : 1469 Ha

Nombre de coopérateurs : 240
Feux foyer : 6,2
Investissement total hors habitat : 119 914 D
Soit par ha S.A.U. : 81 D
par coopérateur : 499 D

Occupation du sol

I/ Assolement : 858 Ha
II/ Plantations existantes : Oliviers : 80 "

		Année 1	Année 2	Année 3	Année
à créer	Oliviers 130 Ha	30	30	35	35
	A. fruit 26 Ha	12	12	12	12

III/ Paturages : 375 Ha

Cheptel vif : Bovin - absorption : 300 unités
Ovin - 1.000 " Ovines

Cheptel mort : 2 Tracteur à C.
5 " à R.
2 Moissonneuse-Batteuse

unités unités ovines

II-) PROGRAMME DE MISE EN VALEUR

PLAN AGRICOLE

Surface agricole utile ([illegible]) = 1. 469 Ha.

A/ Assolement céréalier type 1 :

1° Sole :	Blé dur	= 150	Ha.
2° Sole :	Blé tendre et céréales secondaires	= 100	Ha.
	Fourrage	= 50	Ha.
3° Sole :	Jachère	= 150	Ha.
	Total	= 450	Ha.

B/ Assolement fourrager type 1 : = 408 Ha.

Blé dur	= 102	
Blé tendre et orge	= 102	
Sulla	= 102	
Sulla	= 102	

C/ Arboriculture :

Oliviers cultivés existants	= 80	Ha.	
" " à créer	= 130	Ha.	
Arbres fruitiers : abricotiers	à créer :	26	Ha.
Total	= 236	Ha.	

D/ Parcours rassemés = 375 Ha.

VARIATION DE L'OCCUPATION DU SOL

- Arboriculture et intercalaires

- Plantations existantes : 80 Ha
  Nature : Oliviers
  Rendement : 20 Qx/Ha -
  Plantation à créer : Oliviers 130 Ha + Abricotiers 26 Ha

Années	Surface à planter (en Ha)	Nature des Plantations	Surface Intercalaires Totales Ha.
1	13	Abricotiers	17
2	13	"	6
3	-	-	4
4	-	-	2
5	-	-	-

Années	Surface à planter (en Ha)	Nature des Plantations	Surface intercalaires Totales Ha.
1	30	Oliviers	112
2	30	"	84
3	35	"	71
4	35	"	48
5	-		43
6			49
7			34
8			30
9			30
10			22
11			15
12			8

- Irrecura annéa -

Réalisation du programme en 4 ans

1ère année : 95 Ha

2ème année : 93 Ha / an

[illegible] INTERCALAIRES

Assolement biennal : blé dur - fèves

Surface semée
Avant plantation 100 %

Abricotiers : Pendant les 3 premières années
30 % 1ère année
20 % 2ème année
10 % 3ème année

Oliviers : Pendant les 9 premières années
50 % 1ère à 4ème année
25 % 5ème à 9ème année

[illegible] - PRODUCTION

BLE DUR				FEVES			
Année	Surface Ha.	Rend. Qx	Prod. Qx	Années	Surface	Rend. Qx	Prod. Qx
1	64,5	16	1.032	1	64,5	10	645
2	50	"	800	2	50	"	500
3	37,5	"	600	3	37,5	"	375
4	25	"	400	4	25	"	250
5	21,5	"	344	5	21,5	"	215
6	19,5	"	312	6	19,5	"	195
7	17	"	272	7	17	"	170
8	15	"	240	8	15	"	150
9	15	"	240	9	15	"	150
10	11	"	176	10	11	"	110
11	7,5	"	120	11	7,5	"	75
12	4	"	64	12	4	"	40

E L E V A G E B O V I N

A/ AUTO-ACCROISSEMENT

Rouscureon Fourragèron en U.F.

			Surface Ha	Rendement	Total
75%	Fourrages Secs (50%)	Vesce-Avoine	47	1.500	70.500
		Sulla-phalaris	103	1.500	154.600
		Sulla	150	2.500	375 000
	Fourrages vertes 25% (ou ensilage)	Orge en vert	15	2 000	30 000
		Sulla	54	2 500	135 000
X		Sulla phalaris	90	1 500	135 000
				Sub.total	900 000
	Concentrés		Surface	Rendement	T =
25%		Orge grain(x)	100	1.500	150.000
		Féverole (x)	-	-	150.000
				Sub.total2	300.000
				Total U.F.=	1.200.000

(x) ou concentré national acheté grâce à la vente des produits: 150.000 U.F de concentré seront achetées grâce à la vente de 200.000 U.F. fourrage -

Effectif final auto-accroissement :

$$\frac{\text{TOTAL U.F.}}{4.000} = \frac{1\,200\,000}{4.000} = 300 \text{ unités}$$

Consommation 1 unité bovine stade final
Auto-accroissement = 4.000 U.F.

Effectif de départ = (30 %) = 90 unités -
race améliorante : 1/ SCHWYTZ : zones plaines

X

B/ ENGRAISSEMENT

Effectif variable : (voir tableau page suivante)

Consommation 1.500 U.F. dont 1.000 concentrés
500 fourrages

ELEVAGE BOVIN - AUTOACCROISSEMENT + ENGRAISSEMENT

ANNEES	1	2	3	4	5	6 et suivants	7	8	9	10	11	12	13
Fourrages feu.													
Vesce-Avoine	70 500	70 500	70 500	70 500	70 500								
Orge vert	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000								
Sulla	408 000	510 000	510 000	510 000	510 000								
Sulla foliaire	96 000	237 000	289 500	289 500	289 500								
Total Produc.	604 500	847 500	900 000	900 000	900 000	900 000	900 000	900 000	900 000	900 000	900 000	900 000	900 000
Besoins A	-	153 000	186 000	219 000	225 000	321 000	390 000	486 000	561 000	675 000	741 000	777 000	798 000
Besoins E	-	126 000	126 000	108 000	102 000	93 000	71 000	63 000	33 000	15 000	-	-	-
Total A+E		279 000	312 000	327 000	327 000	414 000	461 000	549 000	594 000	690 000	741 000	777 000	798 000
Réserve(60 %) année suivante	167 400	187 200	196 200	196 800	248 400	276 600	329 400	356 400	414 000	444 600	456 200	478 800	493 200
Disponible vente	437 100	548 700	579 000	573 000	520 800	457 800	386 200	324 000	248 400	179 400	137 400	110 400	87 600
Concentré production	270 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000
Besoins A	-	51 000	63 000	72 000	75 000	108 000	135 000	165 000	189 000	225 000	249 000	258 000	207 000
Besoins E	-	252 000	251 000	234 000	216 000	189 000	162 000	126 000	66 000	3 000	-	-	-
Réserve	100 000	97 000	82 000	76 000	85 000	88 000	91 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
Disponible vente	170 000	-	-	-	-	-	-	-	45 000	72 000	51 000	42 000	33 000
Effectif A	-	90	90	105	120	141	165	195	240	276	300	300	300
Effectif E	-	252	252	224	216	189	162	126	66	30	-	-	-

ENTRETIEN MATERIEL - AUTOMOBILISME - EQUIPEMENT (suite)

A N N E E S	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Entretien du matériel											
Crédit-ouverture											
Dépenses payées											
Solde											
Restes à payer au 31											
Crédit Prévu	900 000	900 000	900 000	900 000	900 000	900 000	900 000	900 000			
Dépenses A	828 000	811 000	843 000	876 000	876 000	876 000	876 000	900 000			
Dépenses B	-	-	-	-	-	-	-	-			
Total A+B	828 000	811 000	843 000	876 000	876 000	876 000	876 000	900 000			
Réserve (60 %)											
Crédit ouvrable	498 600	503 600	525 600	525 600	525 600	525 600	525 600	540 000			
Disponible	72 600	88 600	57 600	48 600	23 600	24 600	9 600	-			
Crédit ouvert prévision	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000			
Dépenses A		213 000	252 000	294 000	294 000	294 000	294 000	100 000			
Dépenses B		-	-	-	-	-	-	-			
Réserve		100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000			
Disponible		87 000	48 000	6 000	6 000	6 000	6 000	-			
Restes à payer		300	300	300	300	300	300	300			
Dépenses B		-	-	-	-	-	-	-			

Années	ELEVAGE A	ELEVAGE B					
		Nbre. Total vendu B	Prod. Brut	Nbre. fourni par A.	Valeur D.	Nbre. acheté extérieur	Valeur D.
1	-	-	-	-	-	-	-
2	90	1 300	252	121 420	36	1 800	216	6 480
3	90	1 900	252	121 420	36	1 800	216	6 480
4	105	5 100	294	142 890	42	2 220	192	5 760
5	120	7 200	216	118 360	48	2 640	168	5 040
6	141	9 300	189	116 865	51	3 300	132	3 960
7	165	12 300	162	111 770	66	3 960	96	2 880
8	195	15 600	126	10 710	72	4 785	51	1 530
9	240	21 300	66	5 610	66	4 770	=	=
10	275	26 100	30	2 550	30	2 175	=	=
11	300	31 200	=	=	=	=	=	=
12	300	37 500	=	=	=	=	=	=
13	300	38 400						
14	300	43 500						
15	300	44 700						
16	300	45 700						
17	300	46 800						
18	300	47 400						
19	300	48 600						
20	300	49 500						
21	300	50 400						
22	300	61 000						
23	300	51 900						
24	300	52 500						
25	300	52 800						
26	300	54 000						

[illegible]

[illegible] 250 unités navires [illegible]

[illegible] navires en [illegible]

Année	Effectif	Agrandissements	Interventions	Tonnage	Valeur (1)
1	500	250	-	250	2000
2	500	250	250	250	2000
3	750	-	250	750	6000
4	1 000	-	-	1 000	8000
5					

[illegible]

	Part en %	Tonnage [illegible]	Total	Recette Total / 100
[illegible]	15%	1.500	225 000	
[illegible]	150	150	22 500	
[illegible]	47%	150	70 500	
[illegible]	17%	200	34 000	
[illegible]		/	400 000	

[illegible] = (a) [illegible] x 400 000 / 100 = 1000 unités =

[illegible] = [illegible]

(1) 1 unité vaut = 2 tonnes
0,05 dollars
0,1 secondes

22 - RENDEMENTS - PRODUCTIONS (Assolements terminés)

221 - SITUATION DEFINITIVE

		Surface (Ha)	Rendement Qx / Ha	Production Qx	Production U.F
Assolement céréalier					
Blé dur		252	16	4 032	-
Blé tendre		79	14	1 106	-
Orge grain		108	-	123	150 000
Vesce-Avoine		50	-	60	70 500
Jachère		150	-	-	22 500
Assolement fourrager	: sulla	204	-	-	510 000
Arboriculture	Oliviers exist.	80	20	1 600	-
	" " à créer	130	25	3 250	
	Abricotier " "	26	50	1 300	
Parcours	- Semés	375	-	-	562 500

222 - V A R I A T I O N

Sulla 1ère année : 2.000 U.F /Ha

Pâturage " " : 1 000 U.F/Ha .

23 - EMPLOI - MECANISATION

231 - EMPLOI ET MECANISATION AMENAGEMENT TERMINE

	Surface ou Nbre. de tête	Emploi (journées)		Mécanisation (Heures)					
				T. A R		T. A C.		M. B.	
		Par Ha		Par Ha	Total	Par Ha	Total	Par Ha	Total
Blé dur	252	11		7,5	1.890	6	1 512	1	252
Blé tendre	79	11		7	557	5	395	1	79
Céréales secondaires	108	10	1080	5,5	594	5	540	1	108
Fourrages annuels	65	12	780	10	650	4	260	-	
Fourrage 1ère année	102	13	1326	13	1.326	5	510	-	
Fourrage autres années	102	20	2040	12	1.224	-		-	
Jachères	150	3	450	2	300	-		-	
Total terres assolées	858		9317		6 537		3 217		439
Fauchage fauché	200	10	2000	6	1 200				
pâturé	175	4	700	1	175				
Total	375		2700		1 375				
Oliviers	210	45	9450	14	2 940				
Autres arbres fruitiers	26	74	1924	19	494				
Total arboriculture	236		11374		3 434				
Elevage Bovin A	300	30	9000						
Elevage Ovin	1000	3	3000						
Mulets:50j.entretien	5	50	250						
Total Elevage			12 250						
TOTAL GENERAL			34541		11346		3 217		439
					(x)		(x)		(x)

// Compte tenu de ce que la paille n'est récoltée et pressée que sur la moitié de la surface .

(x)= Nombre T à R nécessaire : 5
" T à C " : 2
" M.B. " : 2

[illegible] [illegible]

250) - Suivant les années

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Dépenses annuelles	9 317	9 317	9 317	9 317	9 317	9 317	9 317	317	9 317	9 317	9 317	9 317	9 317	
Intérêts intercalaires à calculer	1 600	1 600	1 600	1 600	1 600	1 600	1 600	1 600	1 600	1 600	1 600	1 600	1 600	
Annuités														
Différences intercalaires 10 %	1 090	1 000	700	500	430	190	140	100	100	220	150	80	-	-
Matériaux														
Ballast	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	
Charge boue	-	2 100	2 700	1 150	1 600	4 230	4 950	5 850	7 200	8 280	9 000	9 000	9 000	
Charge sèche	1 500	1 500	2 850	1 600	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000	
Entretien courant normal (20 %)	-	5 020	9 850	4 680	4 320	1 780	3 240	2 520	2 320	600	-	-		
Total général des dépenses (a)	15 757	26 394	29 801	19 797	34 991	35 242	35 171	35 312	35 461	35 721	35 721	35 721	35 641	
Annuités totales (20 % de [illegible])	6 980	20 997	11 950	13 959	11 [illegible]	14 028	2[illegible]	[illegible]	24 [illegible]	14 [illegible]	[illegible]	14 280	14 256	
Dépenses pour entretiens courants (en [illegible])	[illegible]	1 860	2 170	3 370	-	-	-	-	-					
Plantations	[illegible]	1 430	-	-	-									
Plantations [illegible]	1 140	1 105	1 105	1 105	-	-	-	-	-					
[illegible]	1 287	1 287	1 287	1 287	-									
[illegible]	2 850	2 730	2 730	2 730										
[illegible]	2 405	2 [illegible]	[illegible]	2 [illegible]	-	-	-	-	-					
Total pour entretiens courants (b)	14 302	12 197	10 047	10 047	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Dépenses totales (a + b)	[illegible]	38 562	39 [illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
Dépenses par kilomètre [illegible]	113	156	166	179	149	146	146	147	147	148	149	148	148	

2/1 - DETAIL DES BATIMENTS EXISTANTS

NATURE	Utilisation possible	Valeur remplacement D	Investissements réparations D	Financement Prêt D	Subv. D	Autofin. D	Remboursement Année	Annuité	Amortissement D
Hangar	405 m²	3.400	300	300	-	-			
Atelier	-	500	50	50	-	-			
Magasin	400 m²	4.000	400	400					
		7.900	750	750			1-20	50	15 (50 ans)

SUITE EN

F 5

MICROFICHE N°

30624

République Tunisienne

MINISTERE DE L'AGRICULTURE

CENTRE NATIONAL DE

DOCUMENTATION AGRICOLE

TUNIS

الجمهورية التونسية

وزارة الفلاحة

المركز القومي

للتوثيق الفلاحي

تونس

F 5

24 - EQUIPEMENT (Suite)

242 - DETAIL DES INVESTISSEMENTS NECESSAIRES (Se référé

Chapitre	Nature	Prix unitaire D	Nombre	Total partiel D	Total D	Financement			Remboursement		Amortissement D
						Prêt .	Subv.	Autofin .	Année	Montant de l'annuité	
1 -Construction	11 -Habitat	700	240	168 000	168 000	76 200	80 400	11 400	1-20	5119	-
	12-Elevages										
	Etable	55	300	16 500							
	Bergerie	10	500	5 000	21 500	21 140	180	180	1-20	1414	430(50ans)
2-Amenagements	fonciers								11-15	858	
	Oliviers	100	130	13 000		7 150	3 250	2 600	16-20	1.072	260(50ans)
	Abricotiers	100	26	2 600		1 430	650	520	x17-10	185	
									11-15	214	52(30 ans)
	Parcours	35	375	13 125		4 406	7 031	1 688	6-15	555	
	C . E . S .										
	Céréaliculture	10	858	8 580		2 574	5 148	858	3-7	630	-
	Abricotiers	1,5	26	39		11	24	4	7-15	-	
	Oliviers	45	130	5 850		1 755	3 510	585	11-15	210	
									16-20	263	
	Parcours	20	375	7 500	21 969	2 250	4 500	750	6-10	263	
									11-15	292	
3-Cheptel mort											
	Trac.chenill	5 500	2	11 000							
	" à roues.	2 300	5	11 500	22 500	20 250	2 250	-	1-5	4 657	4500(5 ans)
	Pulvérisateurs	300	2	600	600	540	60	-	1-3	198	200(3 ans)
	Barre de coupe	200	4	800							
	Epteur fumour	300	2	600							
	Presse fourr	1 700	3	5 100							
	M.B.	4 700	2	9 400							
	Equp.Trac. Chenilles	1 700	2	3 400							
	" " " à roues	2 190	5								
	Semoirs	650	1	650							
	Epand.engr.	450	1	450							
	Trieur	150	1	150							
	Tarare	150	1	150							
	Citerne	320	1	320							
	Remorques	450	3	1 350							
	Equip.mulets	200	5	1 000	23 370	21 033	2 337	-	1-8	3 239	2.921(8ans)
4 - Cheptel vif											
	Mulets	100	5	500	500	500	-	-	1-3	176	-
				Total investissement hors habitat :				119.914 D			

342 - [illegible]

[illegible]	1	2	3	4	5
Effectifs d'application et leurs compléments	5.562	5.562	5.562	5.562	-
[illegible]	4.550	4.550	3.250	3.250	-
[illegible]	3.281	3.281	3.281	3.281	-
C . E . S .	5 492	5 492	5 492	5 492	-
Cheptel mort	46 470	-	-	-	-
Cheptel vif : Volets	500	-	-	-	-

243 - ETAT RECAPITULATIF DES INVESTISSEMENTS

	Investissement	Prêt long terme	Prêt moyen terme	Subvention	Autofinancement
Bâtiments d'exploitation et locaux coopératifs	22.250	21.890	-	180	180
Plantations	15.600	8 580	-	3.900	3 120
Pâturages	13 125	4 406	-	7.031	1 688
C . E . S .	21 969	4 016	2 574	13 182	2 197
Cheptel mort	46 470	-	41 823	4 647	-
Cheptel vif : Mulets	500	-	500	-	-
Total sans habitat	119 914	38 892	44 897	28 940	7 185
Habitat	168 000	76 200	-	80 400	11 400
Total général	287 914	115 092	44 897	109 340	18 585

Investissement total sans compter l'habitat

119 914	D.

Soit :

81 D	par Ha S.A.U.
499 D	par Coopérateur

244 - CALENDRIER DES RENOUVELLEMENTS

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
Locaux permanents	1494	1494	1494	1494	1494	1494	1494	1494	1494	1494	1494	1494	1494	1494	1494	1494	1494	1494	1494	1494						
Plantations y compris C.E.S.																										
Oliviers 1											267	267	267	267	267	333	333	333	333	333						
2												267	267	267	267	267	333	333	333	333	333					
3													267	267	267	267	267	333	333	333	333	333				
4														267	267	267	267	267	333	333	333	333	333			
Arbres d'ombrage 1							92	92	92	92	107	107	107	107	107											
2								92	92	92	92	107	107	107	107	107										
Ombrages y compris C.E.S.						204	204	204	204	204	211	211	211	211	211											
C.E.S. Défrichements			630	630	630	630	630																			
Divers	175	175	175																							
T O T A L	1670	1670	2304	2124	2124	2338	2420	2802	1882	1892	2171	2453	2720	2987	2987	2735	2694	2760	2826	2826	999	666	333			

Annuités de remboursement pour matériel amortissable en 3 ans 198 en 5 ans 6.657 en 8 ans 3.239 .

25 - PRODUCTION BRUTE

Variation du produit brut et produit brut final

	Unité en pleine Production			EVOLUTION DES "PRODUITS BRUTS"											
	Prix Unit.	Nbre. Unités	Valeur D	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Céréaliculture															
Blé dur	4D000	4.032	16.128												
Blé tendre	3D500	1.106	3.871												
Orge	2D800	123	344												
Avoine	3D000	20	90												
Vesce	3D500	30	105	20.538	20 538	20 538	20 538	20 538	20 538	20 538	20 538	20 538	20 538	20 538	20 538
fourrage	0D020/UF	-	-	8 742	10 974	11 580	11 460	10 416	9 156	7 724	6 480	4 968	1 588	2 748	2 208
Concentré	0D028/UF	-	-	4 760	-	-	-	-	-	-	-	1 260	2 016	1 428	1 176
(Hors Autoconsommation de l'Elevage)															
Elevage F6															
Bovins autoaccroissement	180D	300	54 000	-	1 500	2 100	2 880	4 560	6 000	8 340	10 815	16 530	23 825	31 200	37 500
Bovins laitiers															
Ovins	8D000	500	8 000	2 000	2 000	6 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000
Plantation Oliviers															
Ancienne	3D000	1 600	4 800	4 800	4 000	4 800	4 800	4 800	4 800	4 800	4 800	4 800	4 800	4 800	4 800
Nouvelle 1	3D000	750	2 250	-	-	-	-	-	-	-	337	674	900	1 462	1 575
2	3D000	750	2 250								-	337	674	900	1462
3	"	875	2 625									-	393	786	1 050
4		875	2 625										-	393	786
Arbres 1	3D000	650	1 950	-	-	-	195	585	975	1 560	1 755	1 950	1 950	1 950	1 950
Fruit 2	"	650	1 950				-	195	585	975	1 560	1 755	1 950	1 950	1 950
- Céréaliculture int.		-		7 353	5 700	4 275	3 450	2 451	2 223	1 938	1 710	1 710	1 254	855	456
- Elevage engraissement		-		-	21 420	21 420	19 890	18 360	16 065	13 770	10 710	5 610	2 550	-	-
Total		100 988		48 193	66 932	70 713	71 212	69 905	68 342	67 645	66 705	68 032	72 528	77 010	83 451

25 - PRODUCTION BRUTE (Suite)

Variations du produit brut et produit brut final

	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	et suivantes
Cheptel vif															
Blé dur															
Blé tendre															
Orge															
Avoine															
Jeune	20 538	20 538	20 538	20 538	20 538	20 538	20 538	20 538	20 538	20 538	20 538	20 538	20 538	20 538	
Ovins	1152	1 452	1 236	744	480	480	480	-	-	-	-	-	-	-	
Caprins	324	756	588	504	168	168	168	168	-	-	-	-	-	-	
(Pour mémoire : Production de l'Elevage)															
Blé dur 75															
Jachère normale	38 400	43 500	44 700	45 900	46 800	17 400	48 600	49 500	50 700	51 000	51 900	52 500	52 800	54 000	
Orge	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	8 000	
Plantation Oliviers															
Amélioré	4 800	4 800	4 800	4 800	4 800	4 800	4 800	4 800	4 800	4 800	4 800	4 800	4 800	4 800	
Ecusson 1	2 800	2 250	2 250	2 250	2 250	2 250	2 250	2 250	2 250	2 250	2 250	2 250	2 250	2 250	
2	1 575	1 800	2 250	2 250	2 250	2 250	2 250	2 250	2 250	2 250	2 250	2 250	2 250	2 250	
3	1 706	1 837	2 100	2 362	2 625	2 625	2 625	2 625	2 625	2 625	2 625	2 625	2 625	2 625	
4	1 050	1 706	1 837	2 100	2 362	2 625	2 625	2 625	2 625	2 625	2 625	2 625	2 625	2 625	
Arbres 1	1 950	1 950	1 950	1 950	1 950	1 950	1 950	1 950	1 950	1 950	1 950	1 950	1 950	1 95	
Fruit 2	1 950	1 950	1 950	1 950	1 950	1 950	1 950	1 950	1 950	1 950	1 950	1 950	1 950	1 950	
Arboriculture int.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Vergers espaliers	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Total	84 145	90 134	91 974	93 349	94 173	95 036	96 236	96 846	97 388	97 988	88 888	99 488	99 788	100 988	

3 – COMPTE DE GESTION

31 – AMORTISSEMENTS

Pour le détail voir tableau des investissements dernière colonne

Total amortissement : 8.373^{D}.

32 – FRAIS D'EXPLOITATION HORS ARBORICULTURE

321 – Semences

	Semences Qx	Ordinaires conservés à l'exp.	Prix D	Total D	COSEM 10 % achat. Qx	(en 67)	Total D.	Ordinaire +COSEM D
Blé dur	252	227	4000	908	25	6,050	151	1.059
Blé tendre	79	71	3 500	248	8	5,100	41	289
Orge	123	123	2 800	344				344
Vesce	30	30	3 500	105				105
Avoine	30	30	3 000	90				901
Total Qx =	514			1 694		Total =		1 867

Majoration de 1^{D} par quintal pour la dotation de la 1ère année = 514 D.

Semences intercalaire

Années	Blé dur					Pévos				
1	64,5	Qx	X	5^{D}	= 322,5	50	Qx	X	5	= 250^{D}
2	50	"	X	"	= 250	40	"	X	"	= 200
3	37,5	"	X	"	= 187,5	25	"	X	"	= 125
4	25	"	X	"	= 125	20	"	X	"	= 100
5	21,5	"	X	"	= 107,5	17	"	X	"	= 85
6	19,5	"	X	"	= 97,5	15	"	X	"	= 75
7	17	"	X	"	= 85	13	"	X	"	= 65
8	15	"	X	"	= 75	12	"	X	"	= 60
9	15	"	X	"	= 75	12	"	X	"	= 60
10	11	"	X	"	= 55	8	"	X	"	= 40
11	7,5	"	X	"	= 37,5	6	"	X	"	= 30
12	4	"	X	"	= 20	3	"	X	"	= 15

Semences 1ère année

Année 1 : Sulla 20 ^{Ha} = 4^{D}600 = 938^{D},40c

12/2 - Engrais (voir norme - Fumure en arboriculture)

Cultures	Surface Ha.	Super 45 :		Ammonitre 22 %		Traitement et désherbant	
		Dose Qx	Total	Dose Qx	Total	Prix à l'Ha.	Total
Blé dur	252	1	252	1	252	0.5	151
Blé tendre	79	1	79	2	158	0.6	47
Céréales secondaires	108			1	108	0.6	65
Fourrages annuel	65	0.8	5-2				
Pâturages Flore naturelle :							
type graminées	175	1	175				
type légumineuses,	204	1	204	-			
Total (Qx)			952		873		
Prix unitaire		1	3,670	1	2 600		
Montant total			3 [illegible]		2 321		263

Total Engrais + Traitements - 5.114 D.

Total Quintaux Engrais - 1.825

323 - Assurances

Assurance matériel	15^{D} M.D.	+ 2	= 30^{D}
	5^{D}	x 7 tracteurs	= 35^{D}
	2^{D}	x Coopérateurs	= 500D
	2,5% de la récolte de Blé		500^{D}
		T o t a l	=/ 1.065^{D} /

/ Prix subventions déduites

324 - Transports - Engrais - Récolte - Semences -

10 Millimes la Tonne Kilométrique ou 1 mill le ql/Km.

6.643 Qx x 150 Km x 0,001 D/ql/Km = 996^{D}

325 - Matériel Mécanique

Tracteur à roues	11.340 H	x 0^{D},500	= 5 673^{D}
Tracteur à chenilles	3.217H	x 0^{D},550	= 1 769^{D}
M . B .	439 H	x 0^{D},800	= 3 512^{D}
		T=	10 954^{D}

326 – FRAIS D'EXPLOITATION ELEVAGE

Les fourrages et grains produits par l'unité consommés par l'élevage n'étant pas comptabilisés en recette ne le sont pas non plus en dépense.

Frais élevage Ovins : frais vétérinaires
0,2 D par unité femelle ovine

Frais élevage bovins :

- frais vétérinaires : 5 D/ tête / an
- Alimentation : (condiments minéraux)
  3 D/ tête / an
- Assurances

Années	Elevage Ovin	Elevage bovin					
		Vétér.	Aliments	Assurance	Concentré	Engraiss.	Total
1	50	–	–	–	–	–	50
2	50	450	270	234	–	6480	7487
3	75	450	270	234	–	6480	7509
4	100	425	315	312	–	2760	6912
5	100	600	360	320	–	5040	6490
6	100	705	423	507	–	1960	5697
7	100	825	495	657	–	2880	4957
8	100	975	585	1825	–	1530	5015
9	100	1200	720	1095	–	–	3115
10	100	1380	828	1350	–	–	3658
11	100	1500	900	1590	–	–	4090
12	100	1500	900	1770	–	–	4270
13	100	1500	900	1920	–	–	4420
14	100	1500	900	2100	–	–	4600
15	100	1500	900	2310	–	–	4810
16	100	1500	900	2400	–	–	4900
17	100	1500	900	2505	–	–	5005
18	100	1500	900	2610	–	–	5110
19	100	1500	900	2745	–	–	5245
20	100	1500	900	2820	–	–	5320
21	100	1500	900	2925	–	–	5425
22	100	1500	900	2970	–	–	5470

33 - FRAIS D'EXPLOITATION ARBORICULTURE { + INTERCALAIRE ET CEREALES AVANT PLANTATION }

Pour le détail des frais voir cahier des normes.

Années	Plantation A.F. 1°année	Plantation Oliv. 1° année	Plantation A.F. 2° année	Plantation Oliv. 2° année	Plantation Oliv. 3° année	Plantation Oliv. 4° année
	Ha 13	Ha. 30	Ha. 13	Ha. 30	Ha. 35	Ha. 35
1	47	109	-	-	-	-
2	177	283	47	109	-	-
3	177	283	177	283	127	-
4	177	283	177	283	327	127
5	445	342	177	283	327	327
6	445	342	445	342	327	327
7	445	342	445	342	399	327
8	445	342	445	342	399	399
9	445	342	445	342	399	399
10	416	510	445	342	399	399
11	416	510	416	510	399	399
12	416	510	416	510	595	399
13	416	510	416	510	595	595
14						
15						
16						

14 — VARIATION DES TAUX D'EXPLOITATION

Année	Céréaliculture (et Cultures permanentes associées)	Arboriculture intercalaire	Elevage (L + B + Ovins)	Frais généraux 10 %	Total
1	19.752 (1)	128	50	2.073	22.803
2	20.825	1.060	1.487	2.917	32.109
3	"	1.359	1 992	2 969	32 662
4	"	1 599	6 912	2 933	32 969
5	"	2.093	6 490	2 940	32 148
6	"	2 403	5 697	2 892	31 814
7	"	2 458	4 951	2 823	31 055
8	"	2 507	5 015	2 834	31 181
9	"	3 207	1 115	2 644	29 071
10	"	2 600	1 658	2 708	29 727
11	"	2 727	4 090	2 763	30 395
12	"	2 881	4 370	2 797	30 773
13	"	3 042	4 420	2 826	31 115
14	"	"	4 600	2 846	31 313
15	"	"	4 810	3 067	31 544
16	"	"	4 900	2 876	31 643
17	"	"	5 005	2 887	31 759
18	"	"	5 110	2 897	31 874
19	"	"	5 245	2 911	32 023
20	"	"	5 320	2 918	32 105
21	"	"	5 425	2 929	32 221
22	"	"	5 470	2 933	32 270

(1) Compte tenu de la variation engrais et mécanisation -

35 - R E N T A B I L I T E

Produit brut	= +	100 500^D
Amortissement	= -	8 378^D
Frais d'exploitation	= -	32 870^D
Solde	=	60 340^D

Revenu des coopérateurs	= 60 340^D

Nombre de Coopérateurs : $\frac{\text{Revenu C}}{250} = \frac{60\,340^D}{250} =$ **240** Coopérateurs

Taux foyer

Surface nécessaire pour obtenir un revenu de 250^D compte tenu de l'intensification .

$$T.F. = \frac{S}{N} = \frac{1.469}{240} = 6,2$$

S = Surface de l'unité (S.A.U.)

N = Nombre de coopérateurs

4 - LA COOPERATIVE

41 - [illegible] DE LA COOPERATIVE

La coopérative est constituée des éléments suivants :

Noyau domanial	200 Ha.
Apport des coopérateurs	1.269 Ha.
	1.469 Ha.

42 - CARACTERISTIQUES DES COOPERATEURS

L'enquête foncière et social a été réalisée par la Sous-Direction des Affaires foncières.

43 - CADRE ET MAIN-D'OEUVRE SPECIALISEE

Parmi les coopérateurs devront être élus :

1 Président et le Conseil d'Administration

désignés : 1 Directeur

7 Conducteurs de tracteurs

3 Mécaniciens

10 Vachers

1 Magasinier

1 Moniteur de taille

4 Bergers.

5 - CREDITS

51 - CREDITS LONG ET MOYEN TERME

Se référer au tableau récapitulatif des investissements et au calendrier des besoins.

52 - PRET DE CAMPAGNE

Années	Frais d'exploitation (1)	Avances aux Coop. actifs(2)	Provision pr. frais de camp. F. de réserve	Total Prêt	Intérêt 6 %
1	22.803	6 382	=	29:185	1 751
2	30 615	10 557	2 115	38 057	2 1:1
3	30 968	11 952	8 017	34 901	2 09[illegible]
4	30 575	13 088	26 638	26 825	1 609
5	30 654	13 996	22 010	22 640	1 358
6	30 120	14 016	24 289	36 847	1 106
7	29 361	14 068	3 364	35 275	2 150
8	29 487	14 124	12 227	31 184	1 8[illegible]
9	27 397	14 184	16 727	24 834	1 490
10	28 103	14 296	4 946	37 451	2 247
11	28 701	14 316	180	32 837	1 9[illegible]
12	29 079	14 288	28 936	24 432	1 465
13	29 421	14 256	[illegible]	11 359	681
14	29 619	"	43 875	-	-
15	29 850	"	44 206	-	-
16	29 949	"	44 206	-	-
17	30 065	"	44 321	-	-
18	30 180	"	44 436	-	-
19	30 329	"	44 585	-	-
20	30 411	"	44 667	-	-
21	30 527	"	44 783	-	-
22	30 576	"	44 832	-	-
23	"	"	"		
24	"	"	"		
25	"	"	"		

(1) Nore semences conservées à l'exploitation de la 2ème année

(2) Voir page

6 - REVENUS

61 - REVENU D'EXPLOITATION OU DE COMPTE DE TRESORERIE

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
(a) Produit brut d'exploitation	48 193	66 932	70 713	71 212	69 905	68 342	67 645	66 705	68 032	72 538	77 010	83 451	84 445
(b) Frais d'exploitation	22 803	32 309	32 662	32 269	32 348	31 814	31 055	31 182	29 091	29 797	30 395	30 773	31 115
(c) Amortissement	8 378	8 378	8 378	8 378	8 378	8 378	8 378	8 378	8 378	8 378	8 378	8 378	8 378
Revenu d'exploitation (a-b-c)	17 012	26 245	29 673	30 565	29 179	28 150	28 212	27 146	30 563	34 363	38 237	44 300	44 952
(d) Prêts et subventions pour aménagements fonciers	11 443	11 442	10 372	10 372	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Recette de trésorerie (a-b-c+d)	36 833	46 065	48 423	49 315	37 557	36 528	36 590	35 524	38 941	42 741	46 615	52 678	53 330
Répartition des recettes:													
Investissement foncier hors M.O	8 803	8 356	7 914	7 914	=	=	=	=	=	-	=	-	=
Remboursement emprunt mort	3.094	8 094	8 094	7 896	7 896	3 239	3 239	3 239	-	-	-	-	-
Intérêts remboursements	1 670	1 670	2 300	2 124	2 124	2 328	2 420	1 882	1 882	1 882	2 171	2 453	2 720
Achat matériel	-	-	-	600	-	22 500	-	-	23 370	8 378	8 378	8 378	8 378
Intérêt prêt de campagne	1 751	2 343	2 094	1 609	1 358	1 196	2 155	1 883	1 490	2 247	1 910	1 465	681
Versement aux coopérateurs	14 400	19 200	19 200	24 000	24 000	24 000	24 000	24 000	24 000	24 000	26 400	26 400	29 994
Solde Variation du fond de réserve	-	3 902	6 821	5 172	2 179	-16 735	4 773	520	-11 801	6 234	7 756	13 382	11 557
Fond de réserve	2 115	8 387	16 638	27 010	29 189	7 [illegible]	12 227	16 747	4 940	11 180	18 936	32 318	43 875
Revenu par coopérateur	60	80	80	100	100	100	100	100	100	100	110	110	157

6 – REVENUS (Suite)

61 – REVENU D'EXPLOITATION ET COMPTE DE TRESORERIE

	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
(a) Produit brut d'exploitation	90 314	91 974	93 348	94 173	95 036	96 236	96 848	97 388	97 988	98 868	99 488	99 788	100 988
(b) Frais d'exploitation	31 313	31 544	31 643	31 759	31 874	32 023	32 105	32 221	32 270	32 270	32 270	32 270	32 270
(c) Amortissement	8 378	8 378	8 378	8 378	8 378	8 378	8 378	8 378	8 378	8 378	8 378	8 378	8 378
Revenu d'exploitation (a–b–c)	50 623	51 952	53 327	54 036	54 784	55 835	56 365	56 789	57 347	58 240	58 840	59 140	60 340
(d) Prêts et subventions pour aménagements fonciers	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Recette de trésorerie (a–b+d)	59 001	60 420	61 075	62 414	63 162	64 213	64 743	65 167	65 718	66 618	67 218	67 528	68 718
Répartition des recettes :													
Investissement foncier hors M.O.	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Remboursement cheptel mort	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Autres remboursements	2 987	2 987	2 735	2 694	2 760	2 826	2 826	999	666	333	–	–	–
Achat matériel	8 378	8 378	8 378	8 378	8 378	8 378	8 378	8 378	8 378	8 378	8 378	8 378	8 378
Intérêt prêt de campagne	–	–	–										
Versement aux coopérateurs	47 405	48 956	50 476	51 227	51 873	52 927	53 423	55 741	56 674	57 907	58 840	59 140	60 340
Solde : Variation du fond de réserve	231	99	116	115	149	82	116	49	–	–	–	–	–
Fond de réserve	44 106	44 205	44 321	44 436	44 585	44 667	44 783	44 832	44 832	44 832	44 832	44 832	44 832
Revenu par coopérateur	197	203	210	213	216	220	222	232	236	241	245	246	251

UCP DU NORD

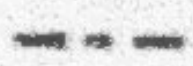
URD BOU SALEM

CHEIKHAT EL MERJA

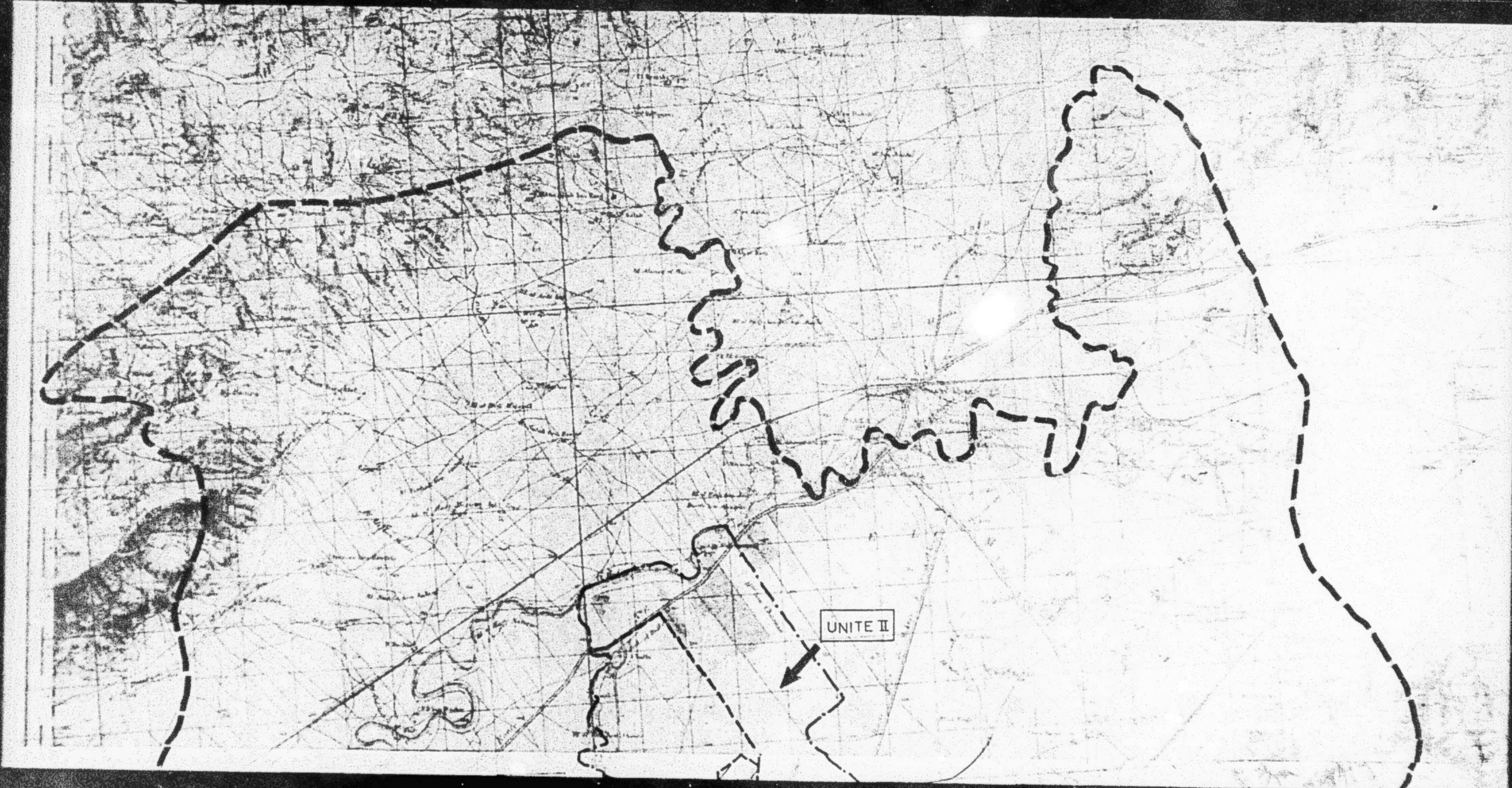
PLAN DE SITUATION

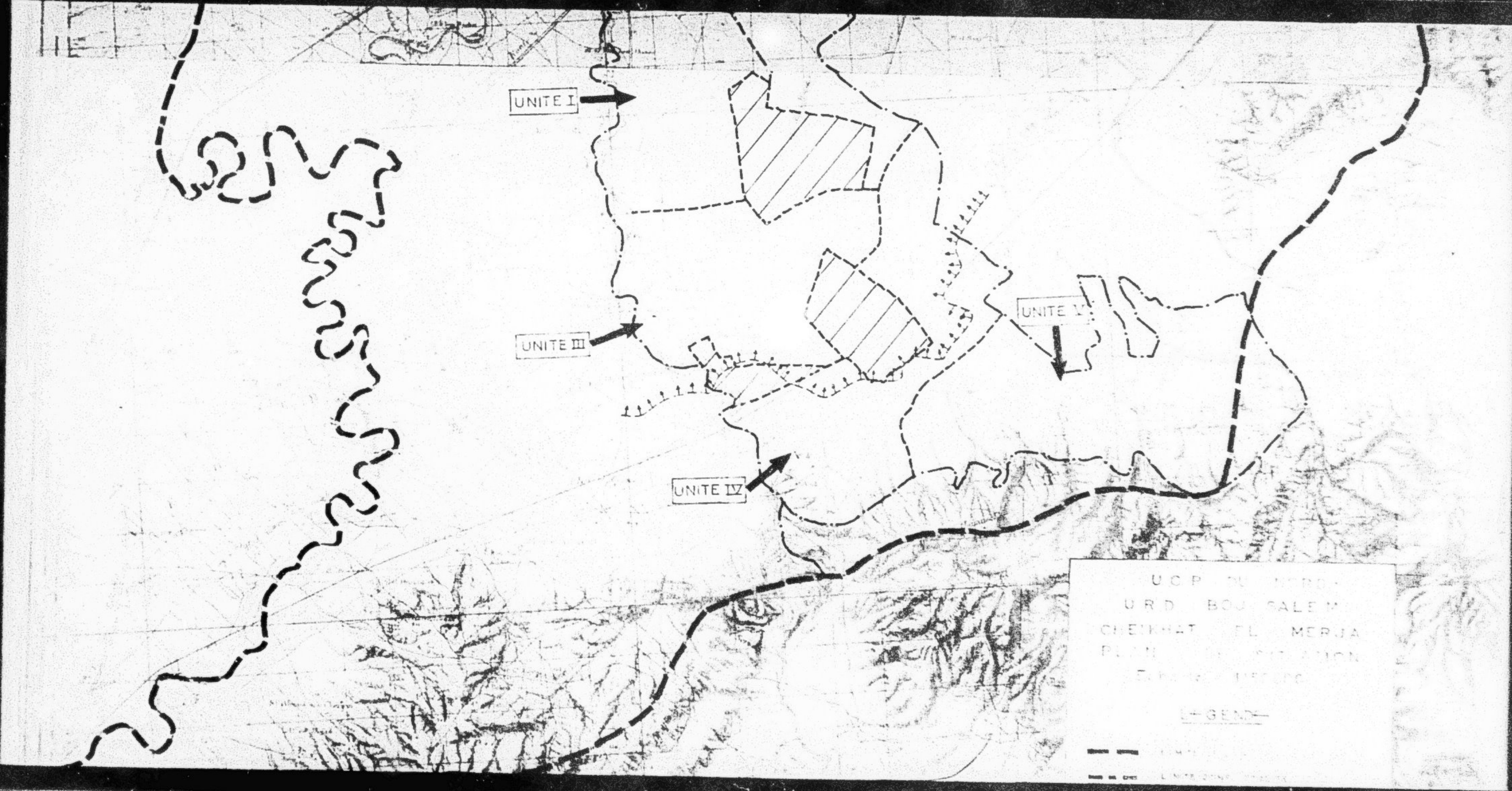
ECHELLE 1/50.000

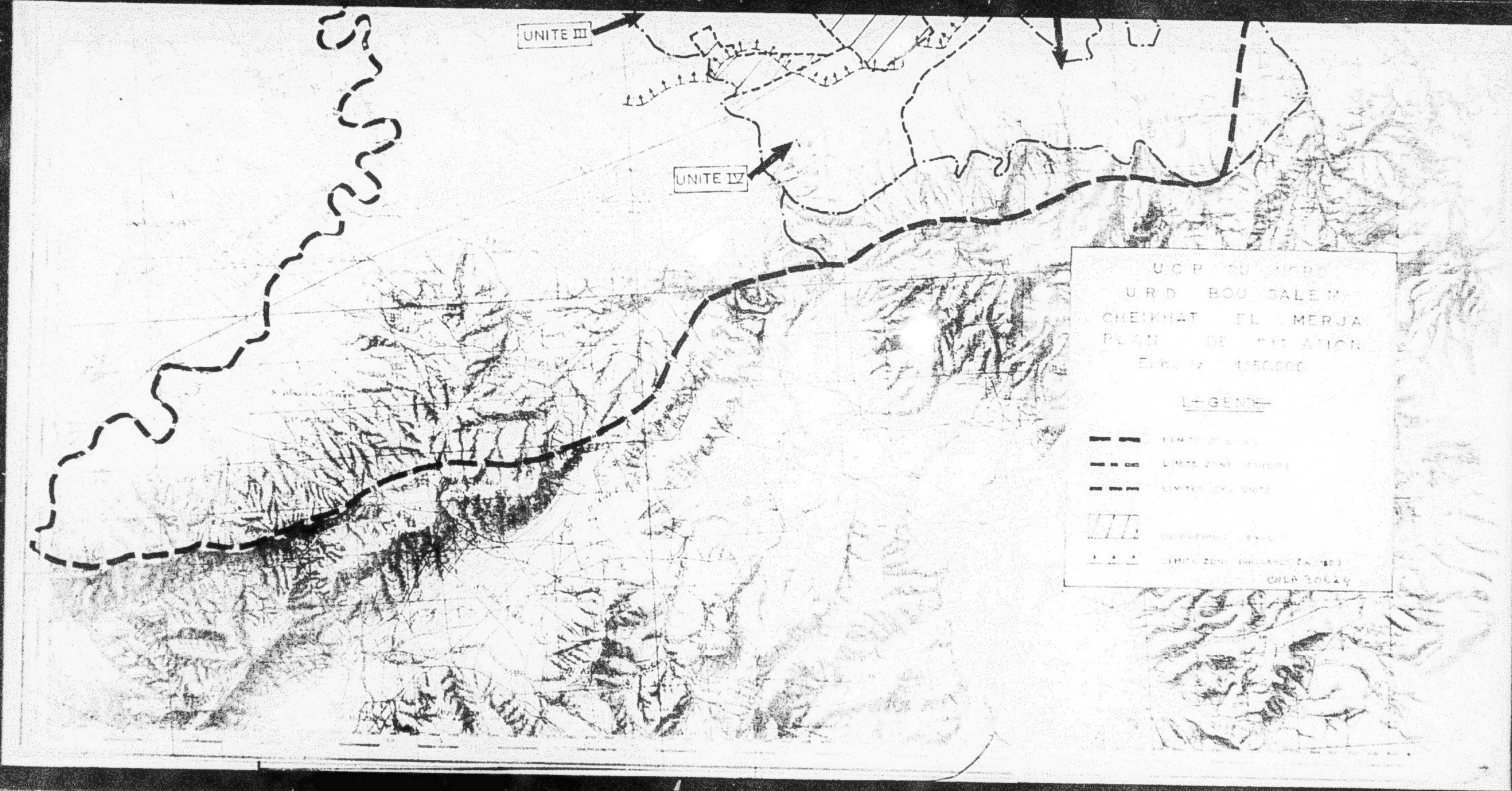
LEGENDE



ONAT 30624


UNITE II


UNITE I
UNITE III
UNITE IV
UNITE V
UCP DU PERIMETRE
URD BOU SALEM
CHEMINAT DE L'OUED MERJA
PLAN DE SITUATION
ECHELLE 1/25.000
LEGENDE


UNITE III
UNITE IV
U C P
U R D BOU SALEM
CHEIKHAT EL MERJA
LEGEND

UNITES COOPERATIVES DE PRODUCTION DU NORD

CNDA 30624

URD BOU SALEM

EL MERJA

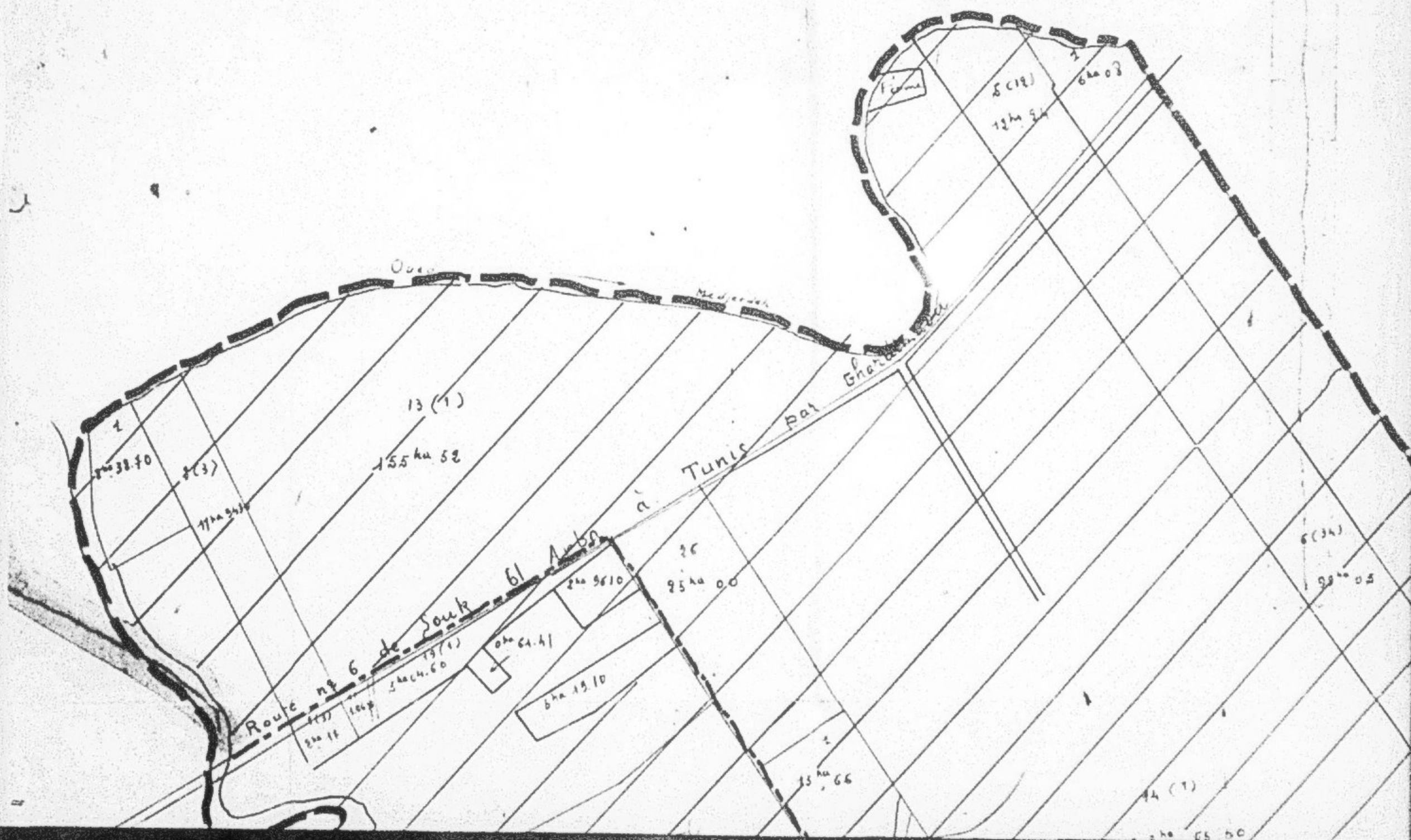
PLAN PARCELLAIRE

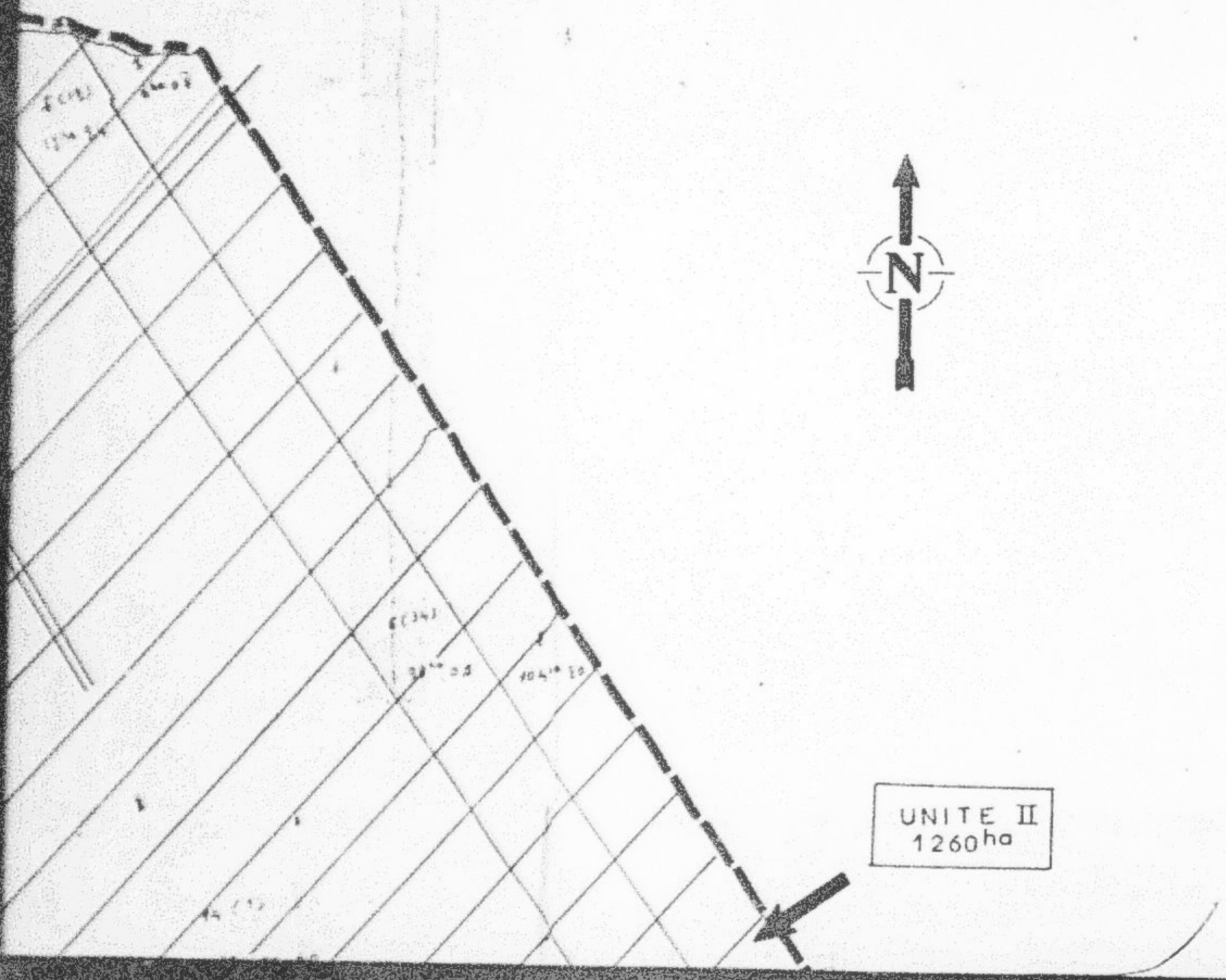
ECHELLE 1/10.000

LEGENDE

- Limite zone étudiée
- Limite des unités
- Limite des propriétaires exclus
- Noyau domanial
- B — Propriété appartenant à B (voir liste des exclus)
- F1 — Parcelle prise, appartenant à F en totalité
- F1/ — Parcelle prise appartenant à F en partie
- F2 — Parcelle donnée en totalité à F
- F2/ — Parcelle donnée en partie à F, le reste lui appartenant
- Superficies exclues des U.C.P

B.E 231 à 113


Route nº 6 de Sousse à Tunis par Ghardimaou
Route nº 6 de Sousse à Tunis par Ghardimaou
13 (1)
155 ha 52
8 (3)
11 ha 95 a
1
38 ha 70
95 ha 00
6 (34)
98 ha 05
15 ha 66
14 (1)
65 ha 50


N
UNITE II
1260ha

Route

U.C.P
BEN BECHIR

99
34ha 54

Est C

Ferme
23ha 16

216
434ha 57

1
33ha 66

2
94ha 34

44 (p)
502ha 65 00

22 (p)
47ha 00

100

101

103
N° 13495
56ha 00

104
N° 13237
56ha 30

102
11ha 36

105
81ha 63

105
90ha 58

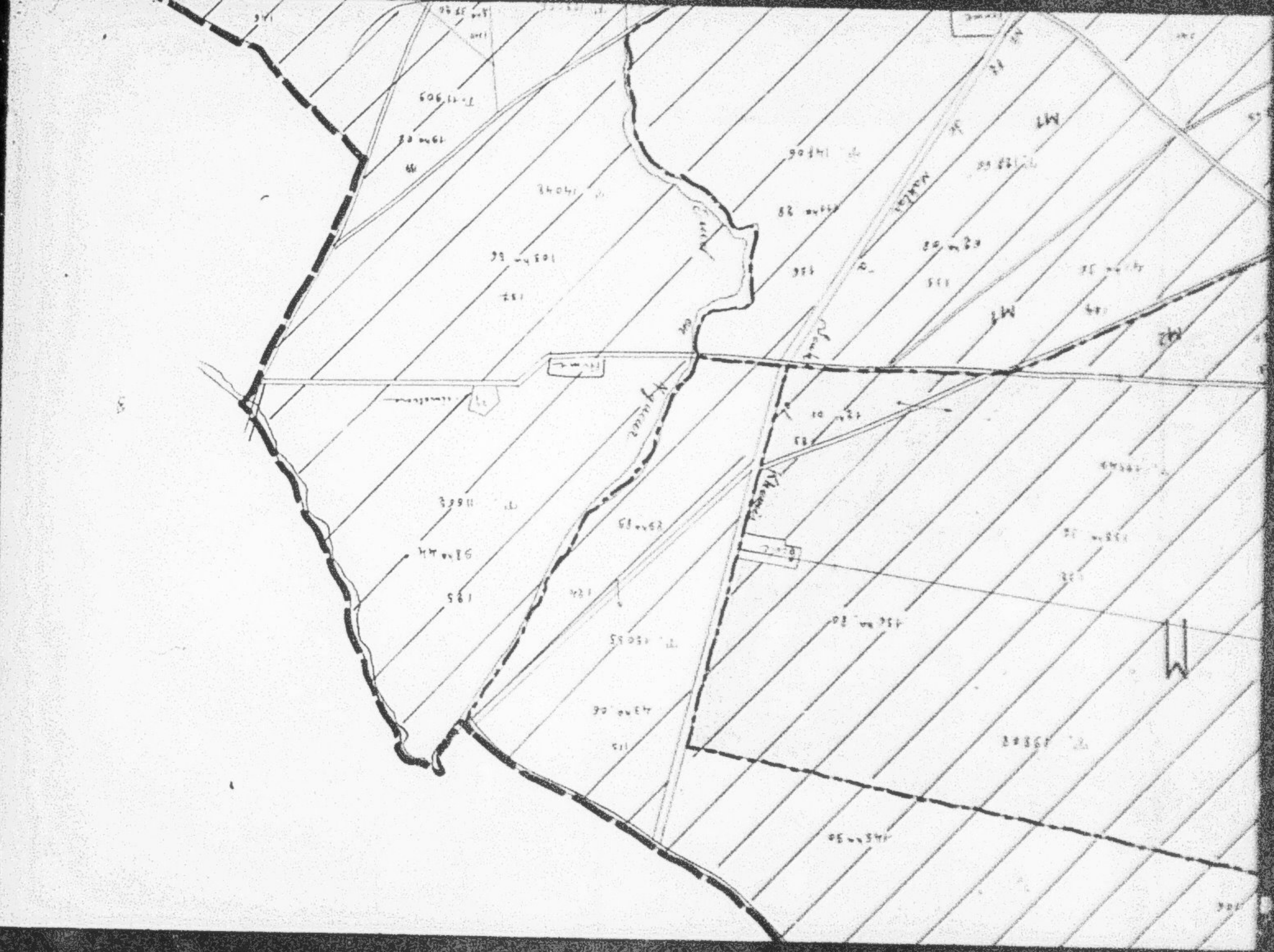
106

UNITE II
1260 ha

UNITE I
1261 ha

M2

Tessa



UNITE III
1301 ha

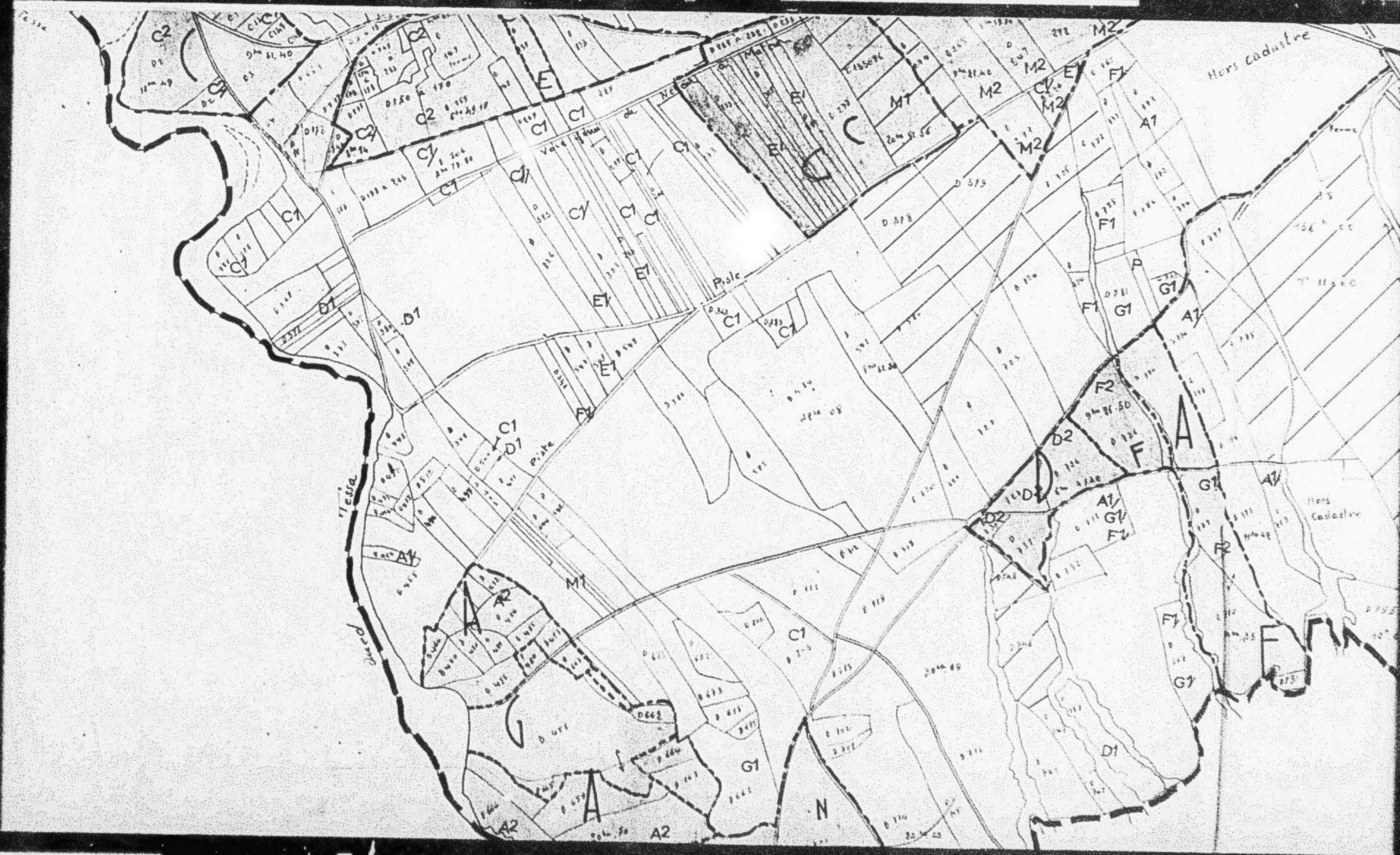
UNITE IV
1.523 ha

UNITE V
1469 ha

A

M

A1


Hors cadastre
Hors Cadastre
Pistе
Pistе
Tessa
Dumont
C2
C1
D1
E1
M1
M2
A1
A2
F1
F2
G1
D2
N

C1
D1
E1
F1
A1
A2
G1
G2
D2
F2
A
F
G
N
M1
N2
Piste
Cadastre

Hors cadastre

A1

19559
A2

E

E2

B111

B137

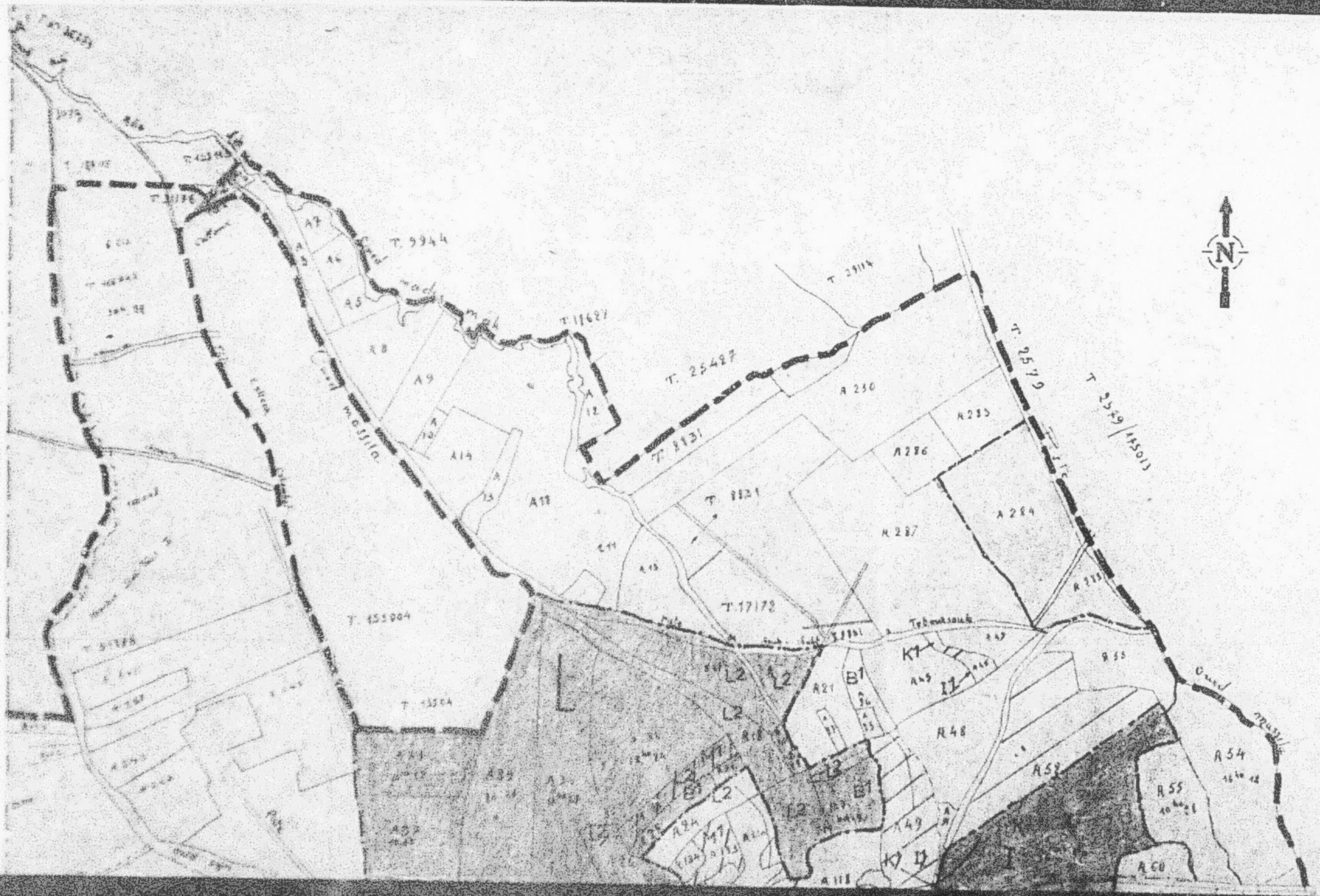
B141

E1

C1

Hors Cadastre

1ère FEUILLE


T. 9944
T. 11687
T. 25427
T. 25114
T. 25129
T. 25129/145013
T. 2131
T. 17172
T. 155904
T. 15504
A 230
A 233
A 236
A 284
A 287
A 48
A 49
A 54
A 55
A 60
A 21
A 14
A 11
A 12
A 13
A 15
A 18
A 7
A 8
A 9
L
L2
B1
K1
K2
I1
I2
N

SUITE EN

F 6

MICROFICHE N°

30624

Republique Tunisienne
MINISTERE DE L'AGRICULTURE
CENTRE NATIONAL DE
DOCUMENTATION AGRICOLE
TUNIS

الجمهورية التونسية
وزارة الفلاحة
المركز القومي
للتوثيق الفلاحي
تونس

F 6

UNITE V

CNDA 30624

UCP BOU SALEM

EL MERJA

PLAN PARCELLAIRE

SUITE DE L'UNITE V

Echelle 1/10000

CNDA 30624

UNITES COOPERATIVES DE PRODUCTION DU NORD

U.R.D BOU SALEM

EL MERJA

PLAN AGRICOLE

Echelle 1/10000

LEGENDE

- Limite zone etudiee
- Limites des unites
- Limite zone irrigable cote 158 m
- Limites des vocations agricoles
- Assolement type 1
- Assolement type 2
- Assolement type 3
- Assolement fourrager
- Plantations existantes (orangers, abricotiers, oliviers)
- Plantations a creer (abricotiers)
- Plantations a creer (oliviers)
- Prairies permanentes
- Parcours restaures
- Superficies exclues

B.E [illegible]

Oued

Medjendar

par Ghardimaou

Souk Ahras

Route n° 56 de Souk Ahras à Tunis

UNITE I

1261 ha

1125 ha

par Ghardimaou

N

1129 ha

UNITE II
1260 ha

R
Tisza
34 ha
984 ha
159 ha
40 ha

115 ha

65 ha

E X C L U

555 ha

Ferme

40 ha

14 ha

115 ha

65 ha

Ecole

E X C L U

UNITE IV
1523 ha

Ferme

112 ha

528 ha

30 Ha

UNITE III

1.301 ha

Aria

666 ha

40 Ha

EXCLU

Voie ferrée

90 ha

E cole

CN

EXCLU

UNITE V

1469 ha

90 ha

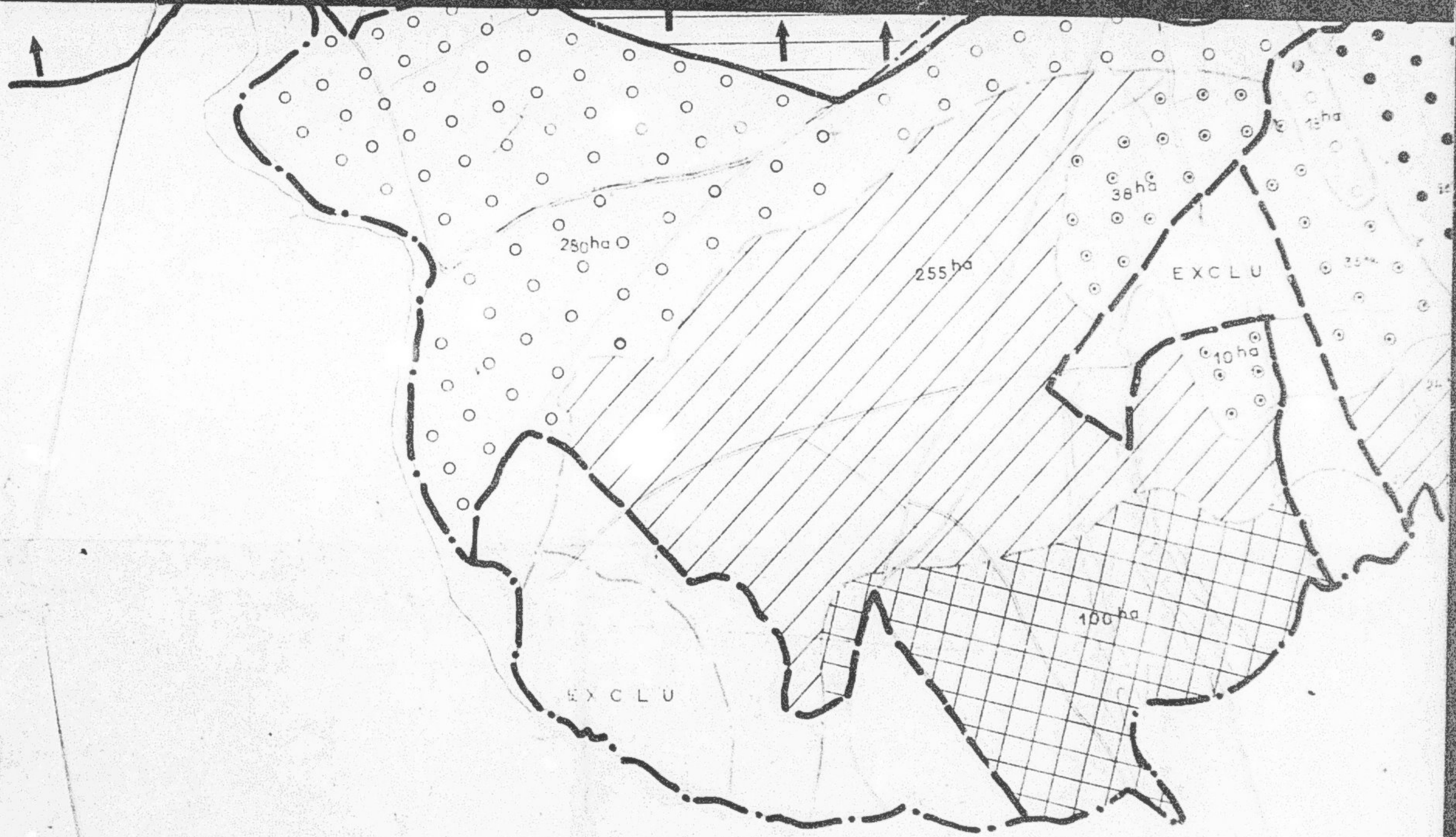
44 ha

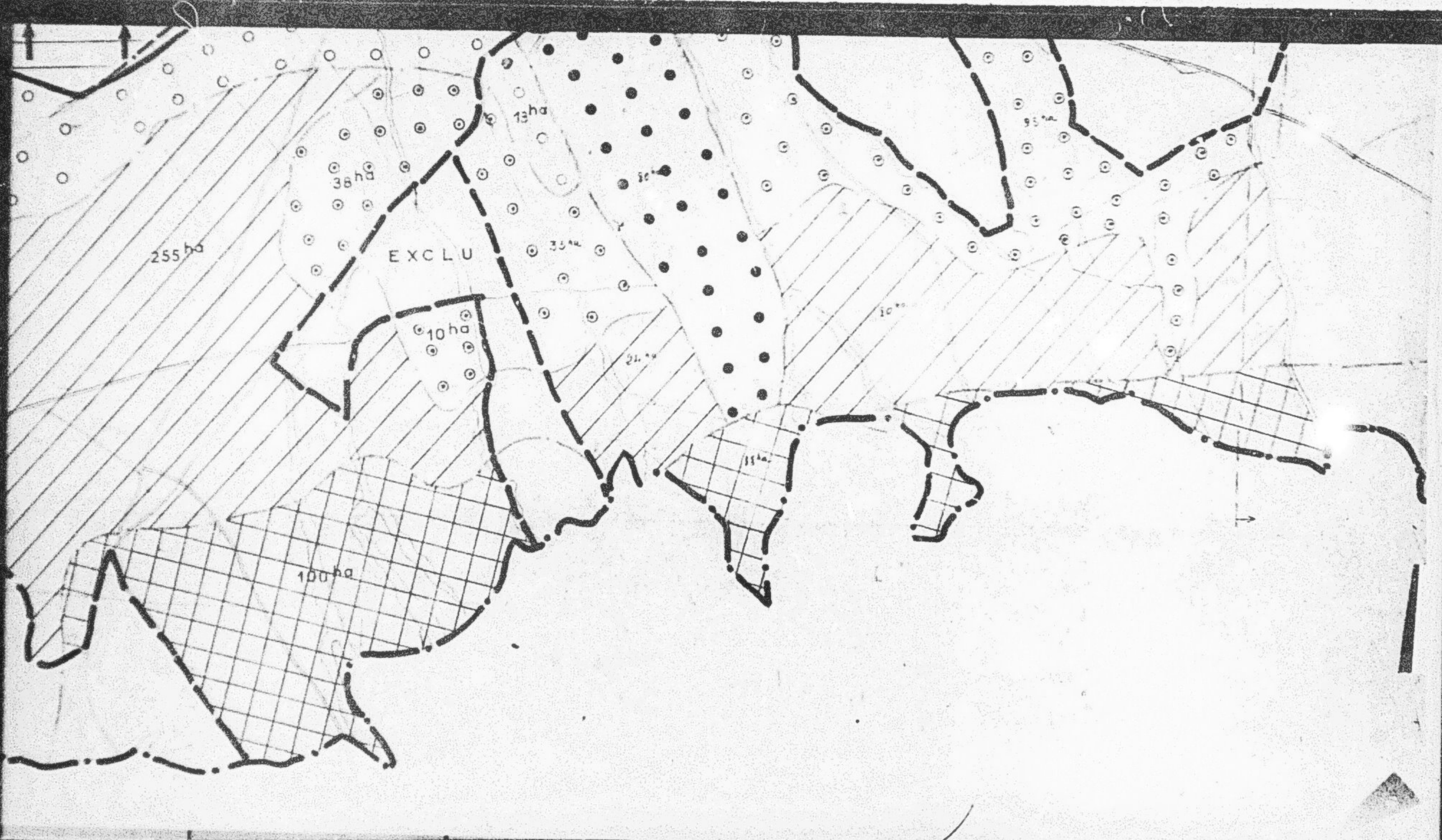
Ferme

14 ha

13 ha

95 ha


250ha
255ha
38ha
EXCLU
10ha
100ha
EXCLU


13ha
38ha
255ha
EXCLU
10ha
100ha

CNDA 30024

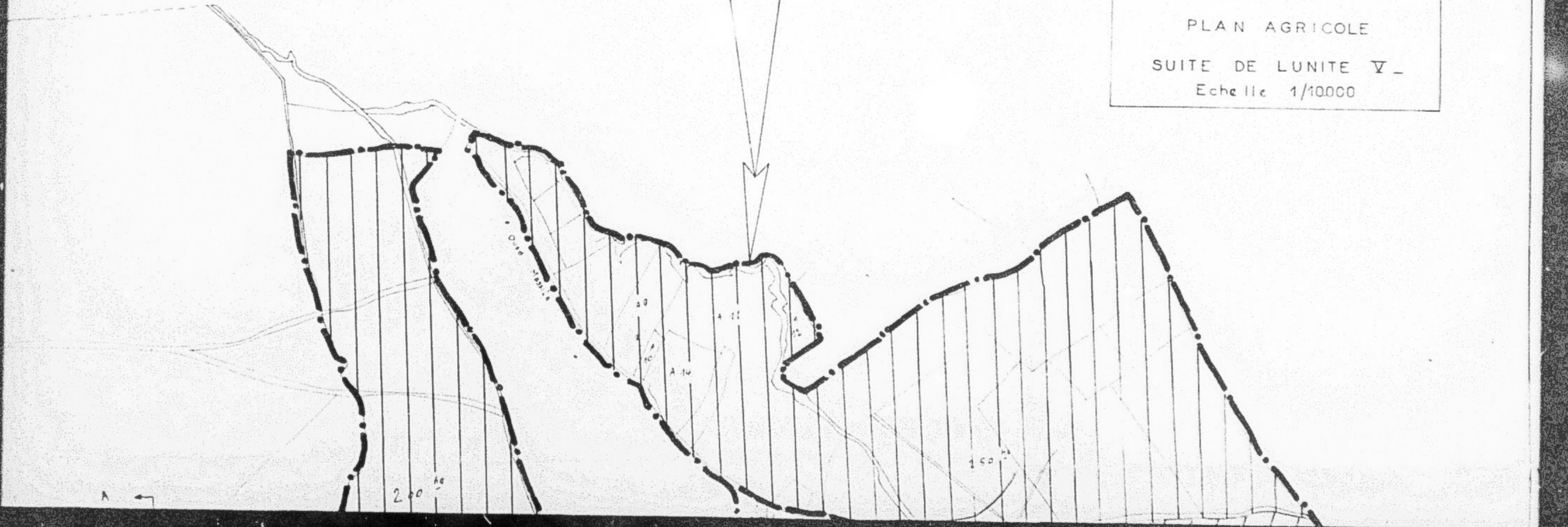
UCP BOU SALEM Suite
UNITE V

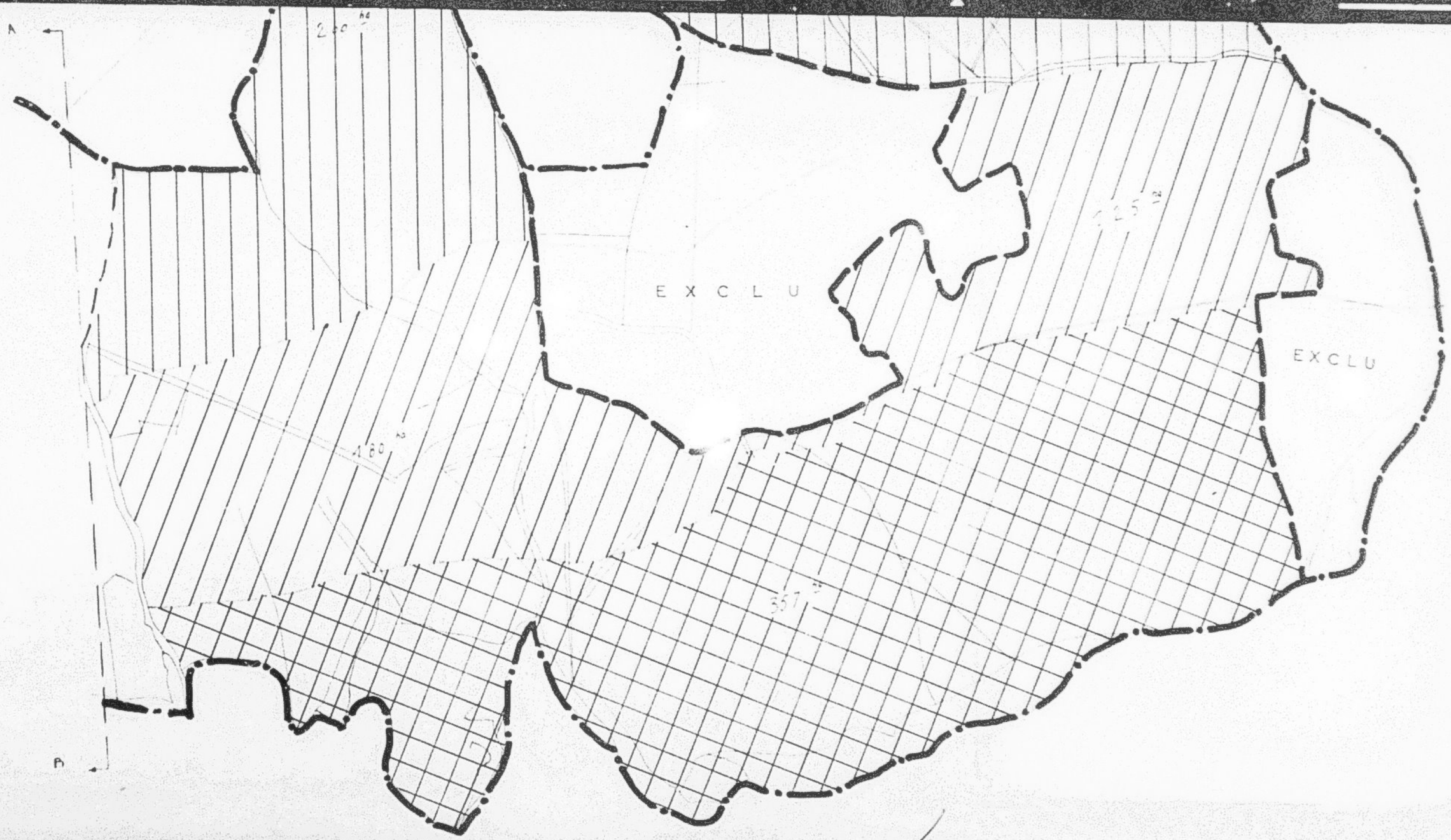
UNITES COOPERATIVES
DE
PRODUCTION DU NORD
EL MERJA

PLAN AGRICOLE

SUITE DE L'UNITE V

Echelle 1/10.000




A
B
EXCLU
EXCLU

235