



MICROFICHE N°

30442

République Tunisienne

MINISTÈRE DE L'AGRICULTURE

CENTRE NATIONAL DE

DOCUMENTATION AGRICOLE

TUNIS

الجمهورية التونسية

وزارة الزراعة

المركز القومي

للتوثيق الفلاحي

تونس

F

1

ROYAUME DU CANADA

MINISTRE DU BIEN-ÊTRE SOCIAL

LE MINISTRE NATIONAL

DE LA SANTÉ ET DE L'AGRICULTURE

Division de la production agricole
végétale

Bureau d'Etudes

1967

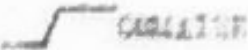
COOPÉRATIVE DE SERVICE

DE LA SÉRIE

DE LA SÉRIE

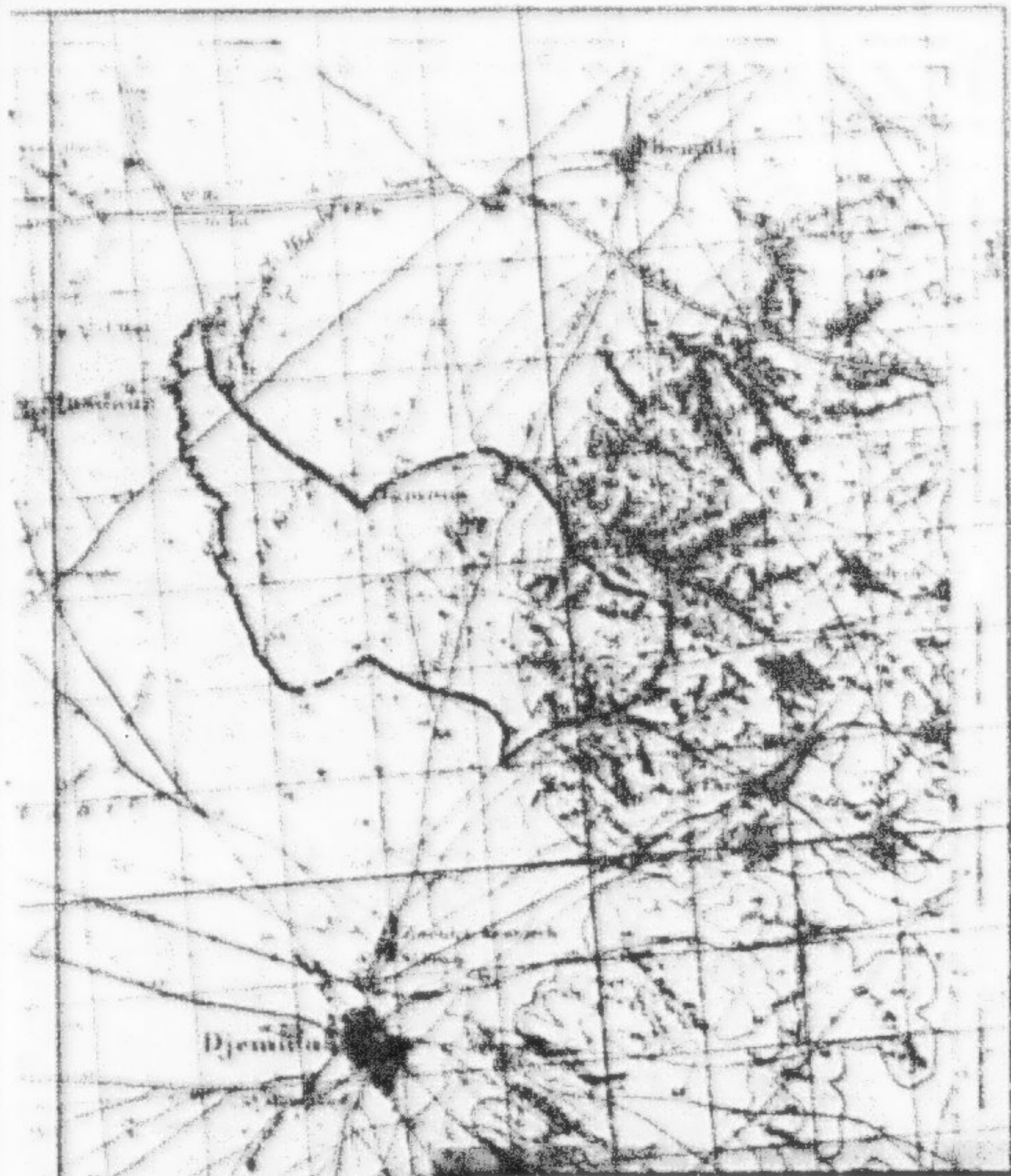
Documents de base utilisés pour l'étude du projet de développement agricole de la coopérative de Service de Komsil Fancour.

- Etude pédologique H. E. B. à 1/10 000^e et 1/50.000^{cm}
- Etude hydrologique U.R.F. du Sahel
- Dossier général des coopératives de Service du Sahel P.A.V.

 MINISTRE

Pages

Occupation du sol	3
Oléiculture	
I Caractéristiques de la forêt d'oliviers	4
II Travaux à entreprendre	4
III Echéancier des travaux	5
IV Financement	6
V Prévisions	7
Arboriculture fruitière	12
Céréaliculture	
I Actions à entreprendre	13
II Echéancier des actions	13
III Financement	13
IV Prévisions	13
Irrigation	15
Elevage	
I Effectifs actuels	16
II Actions à entreprendre	16
III Echéancier prévu	19
IV Financement	19
V Prévisions	20
Tableaux récapitulatif	
Bilan économique général à stade définitif de la mise en valeur	23
Echéancier du financement des investissements	24
Echéancier du revenu disponible et de l'emploi	25



Djemila

Benalla

COOPERATIVE DE SERVICE
DE
MENZEL - EN NOUR
PLAN DE SITUATION
- Echelle 1/50.000

OCCUPATION DU SOL

Spéculation	actuelle (Ha)	Prévisionnelle (Ha)	Variation (Ha)
Agriculture	190	400	- 90
Copéiculture	125	80	- 45
Paturage		80	+ 80
Atriplex		30	+ 30
Herbes et parcours	140	15	- 125
Cactus		30	+ 30
Enclave (Nebana)		120	+ 120
Bâtiments	45	45	
TOTAL	800	800	

AGRICULTURE

1- Caractéristiques de la forêt d'oliviers (il n'est pas tenu compte des oliviers situés dans le périmètre irrigué du MEMMA.)

Surface plantée en oliviers 400 Ha
Surface en meskat 15 Ha
Nombre total d'oliviers 22,000
Nombre d'oliviers improductifs 1000
" " productifs 21,000
Densité de plantation 55 pieds/Ha.

Repartition des surfaces par classe pédologique.

P ₁	40
P ₂	120
P ₃	100
P ₄	80

C'est une forêt d'oliviers caractéristique du schal .

Le système de meskat est surtout représenté dans la partie sur l'Est de la coopérative. Dans le reste du cheikhât il est inexistant. Les arbres sont âgés et les jeunes plantations très réduites.

II - Travaux à entreprendre

- arrachage pour éclaircie 1200 arbres
Nombre d'oliviers adultes après arrachage 19,800
- Recepage
Nombre de pieds 10.000
Pourcentage de pieds adultes 47 %
- - Taille sévère
Pourcentage estimé 20 %
Nombres de pieds correspondants 4.200

Entretien des Plantations. maintien de la traction
Climats. Amélioration des techniques culturales, surtout la
taille et le travail du sol

III Echancier des travaux

- Arrachage dès la première année
- Recepage : Opération prévue en 6 tranches annuelles

<u>Année</u>	<u>% de pieds adultes</u>	<u>Nombre de pieds recepés</u>	<u>Secteurs cor- respondants</u>
1	5	1000	I
2	5	1000	II
3	10	2000	III
4	10	2000	IV
5	10	2000	V
6	10	2000	VI

- Taille sévère

Opération à réaliser au cours des deux premières années

- Amélioration des techniques culturales :
dès la première année.

IN RE: MICHIGAN
 STATE OF MICHIGAN

Submittal List of Values for Property

Address	Municipal Assessment of Property										Total	
	1st Addition	2nd Addition	3rd Addition	4th Addition	5th Addition	6th Addition	7th Addition	8th Addition	9th Addition	10th Addition		
1	100										100	100
2	85										85	85
3	85										85	85
4	85										85	85
5	85										85	85
6	85										85	85
7	85										85	85
8	120										120	120
9	120										120	120
10	120										120	120
11	125										125	125
12	130										130	130
13	130										130	130
14	130										130	130
15	140										140	140
16												
17												
18												
19												
20												

MICHIGAN STATE OF MICHIGAN
 Submittal List of Values for Property
 Municipal Assessment of Property
 Address 1st Addition 2nd Addition 3rd Addition 4th Addition 5th Addition 6th Addition 7th Addition 8th Addition 9th Addition 10th Addition Total
 1 100 100
 2 85 85
 3 85 85
 4 85 85
 5 85 85
 6 85 85
 7 85 85
 8 120 120
 9 120 120
 10 120 120
 11 125 125
 12 130 130
 13 130 130
 14 130 130
 15 140 140
 16
 17
 18
 19
 20

Credit moyen ferme

1 Tracteur a roues 55 CV.	2300 D
1 Remorque	500 D
Equipement (Cover crop polydiques cultivateur)	700 D
	<hr/>
	Total = 3500 D

Prêt 90 %

Subvention 10 %

V - Prevision - Production - Capital - Coût - Résultats - Economiques

1) Productions

A) - Productions de bois

Production par pied arraché : 500 Kg

B) - Production d'olives

a) Production potentielle

40^{Ha} P1 A 1,800 Ha

120^{Ha} en P2 A 1,400 Ha

150^{Ha} en P3 A 1,000 Ha

80^{Ha} en P4 A 0,500 Ha

Moyenne ponderée : 1,120 Ha

Majoration meskat : 1,037

Production potentielle moyenne 1,150

Production potentielle moyenne par pied 20^{Kg}, 900

b) Production actuelle

Production des arbres a receper : 7, ^{Kg}7

Production des arbres a tailler : 13^{Kg} 1

Production des arbres normaux : 27, ^{Kg}2

PRODUCTIONS GLOBALES PREVISIONNELLES

Années	BOIS		OLIVER					Valeur 35 \$/t	Valeur Totale
	Quantités (t)	Valeur 115/t	arbres recupés	arbres taillés	Jeunes plants	Arbres normaux	Total		
0	1.080	1.620	77	55	-	142	274	9.590	11.210
1	1.100	1.650	70	44	-	117	231	8.085	9.735
2	500	750	62	44	-	123	229	8.015	8.765
3	1.000	1.500	66	55	-	129	230	8.050	9.550
4	1.000	1.500	62	63	1	135	231	8.085	9.585
5	1.000	1.500	18	69	2	142	231	8.085	9.585
6	1.000	1.500	7	74	2	142	225	7.875	9.375
7			14	80	3	142	239	8.365	8.365
8			24	82	4	142	252	8.820	8.820
9			38	85	5	142	270	9.450	9.450
10			54	88	6	142	290	10.150	10.150
11			71	88	7	142	308	10.780	10.780
12			90	88	8	142	328	11.480	11.480
13			107	88	9	142	346	12.110	12.110
14			124	88	11	142	365	12.775	12.775
15			139	88	13	142	382	13.370	13.370
16			153	88	15	142	398	13.930	13.930
17			166	88	16	142	412	14.420	14.420
18			177	88	17	142	426	14.910	14.910
19			188	88	20	142	438	15.330	15.330
20			195	88	20	142	445	15.575	15.575
21			202	88	21	142	453	15.855	15.855
22			206	88	21	142	457	15.995	15.995
23			206	88	21	142	459	16.065	16.065
24			210	88	21	142	461	16.135	16.135
25			211	88	21	142	462	16.170	16.170

2) Emploi : (en journées)

Années	Arrachage (5)	Sanctifico (3)	Taille (2)	Éclaircie (1)	Récolte (1)	Total (1)
0	1200	980		7840	2456	12486
1		1500	210	10800	2079	14589
2		1500	210	10800	2061	14571
3		3000		10800	2070	15870
4		3000		10800	2079	15879
5		3000		10800	2079	15879
6		3000		10800	2025	15825
7				10800	2151	12951
8				10800	2268	13068
9				10800	2430	13230
10				10800	2610	13410
11				10800	2770	13570
12				10800	2552	13752
13				10800	3114	13914
14				10800	3285	14085
15				10800	3438	14238
16				10800	3582	14382
17				10800	3708	14508
18				10800	3834	14634
19				10800	3947	14742
20				10800	4005	14805
21				10800	4077	14877
22				10800	4113	14913
23				10800	4131	14931
24				10800	4149	14949
25				10800	4158	14958

1) COST OF IMMIGRATION (Dinars)

ANNEE	Paie de Immigration (a)	Recapitul (b)	Retraction (c)	Recrute (d)	Total (e)
0		139	2,430	274	2,804
1	273	130	2,560	231	3,154
2	281	130	2,540	229	3,152
3		200	2,520	230	3,010
4		260	2,560	211	3,011
5		260	2,560	231	3,011
6		260	2,560	225	3,006
7			2,500	232	2,752
8			2,500	252	2,752
9			2,560	270	2,790
10			2,520	280	2,810
11			2,520	303	2,823
12			2,520	303	2,823
13			2,520	306	2,826
14			2,520	303	2,823
15			2,520	302	2,822
16			2,520	302	2,822
17			2,520	312	2,832
18			2,520	306	2,826
19			2,310	338	2,958
20			2,520	443	2,963
21			2,520	453	2,973
22			2,520	457	2,977
23			2,520	459	2,979
24			2,520	461	2,981
25			2,520	462	2,982

A n n é e s	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Emploi (J.)	12,496	14,399	14,571	15,670	19,675	19,679	19,225	12,951	13,068	13,290	13,410	13,570	13,752
Production (D.)	11,210	9,935	8,765	9,990	9,951	9,505	9,575	8,365	8,820	9,450	10,501	10,950	11,680
Coût hors K.C. (D.)	2804	3154	3152	3010	3011	3011	3006	2759	2772	2790	2810	2826	28348
Valeur ajoutée (D.)	8406	6581	5613	6540	6574	6574	6369	5606	6048	6660	7340	7952	6632
Crédit (D.)	-	255	340	660	850	1020	1130	850	765	680	510	340	170
Remboursement du prêt (D.)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Revenu disponible	6406	6876	5553	7220	7324	7554	7556	6456	6628	7090	7254	7521	7757

A n n é e s	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
Emploi (J.)	13,914	14,065	14,208	14,382	14,595	14,634	14,742	14,805	14,877	14,913	14,931	14,949	14,970
Production (D.)	12,110	12,775	13,370	13,930	14,420	14,910	15,330	15,575	15,955	15,995	16,095	16,135	16,170
Coût hors K.C. (D.)	2866	2885	2902	2878	2932	2946	2958	2965	2973	2977	2979	2981	2982
Valeur ajoutée (D.)	9244	9850	10,668	11,012	11,488	11,964	12,372	12,610	12,882	13,008	13,116	13,154	13,180
Crédit (D.)	1260	1270	1280	1160	1040	760	520	260	-	-	-	-	-
Remboursement du prêt (D.)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Revenu disponible	7504	8620	9196	5052	10,448	11,184	11,652	12,350	12,882	13,016	13,116	13,154	13,180

ARBORICULTURE FRUITIÈRE

Il existe des vergers traditionnels de peu d'étendue, dispersés au milieu des oliviers .

Il n'a pas été prévu de programme de plantations fruitières car il n'existe pas de terres disponibles convenant aux plantations fruitières .

CERÉALICULTURE

Dans la situation actuelle la surface semée en céréales a été estimée en moyenne à 125 ha

I - ACTIONS A ENTREPRENDRE :

- Réduction des surfaces céréalières au profit du pâturage .
- Maintien de la traction animale
- Amélioration des techniques culturales, principalement la préparation du sol et l'époque des semis .

II - Echancier des actions

- Réduction des surfaces dès la première année
- Amélioration des techniques culturales immédiates .

III - FINANCEMENT

- Néant

IV - PREVISIONS

- Productions

Année 0

Orge Grain

$$300\text{Kg} \times 125 \text{ Ha} = 37^{\text{t}}$$
$$37^{\text{t}} \times 28^{\text{D}} =$$

1.036^D

Pailles et Chaumes

$$130 \text{ U.F.} \times 125 \text{ Ha} = 16.250 \text{ U.F.}$$
$$16.250 \text{ U.F.} \times 0,004 =$$

65^D

Total :

1.101^D

Année 1

Orge Grain

$$80 \text{ ha} \times 350 \text{ Kg} = 28^{\text{t}}$$
$$28^{\text{t}} \times 28^{\text{D}} =$$

784^D

Pailles et Chaumes

$$130 \text{ U.F.} \times 80 \text{ Ha} = 10.400 \text{ U.F.}$$
$$10.400 \text{ U.F.} \times 0,004 =$$

42^D

Total :

826^D

UNIT 1 COPY

Unit 2

Explos 20 j x 125 ha = 2,500 j.
Cost 4²,8 x 125 ha = 500².

Unit 1

Explos 20 j x 75 ha = 1,500 j.
Cost 3²,3 x 75 ha = 244².

A B C D	2	1
Explos (j)	2,500	1,500
Profit brut (D)	1,101	326
Cost avec M.D. (S)	500	244
Valeur ajoutée (D)	101	102

IRRIGATION

Il existe dans la coopérative 43 puits dont une grande partie ont fortament saïés. Une petite nappe d'eau douce est déjà fortament exploitée. Dans ces conditions il ne sera pas prévu la création de nouveaux puits.

A LEVAGE

I EFFECTIF ACTUEL

Chasseaux	41
Mulots	37
Chevenaux	30
Vaches	12
Arns	14
Ovins	300

II ACTIONS A ENTREPRENDRE

1) Cheptel de trait

Alignement des effectifs actuels sur les besoins.

2) Cheptel de rente

Suppression des bovins de race locale.

Fixation de l'effectif ovin à 130 unités ovines

3) Aménagements

Création de 80ha de atirreges et implantation d'atriplexes sur 30 ha.

Interdiction totale du paturage des olivettes mais récupération des déchets de taille.

Plantation de 30 ha de cactus inermes.

RESSOURCES POUR LES ANIMAUX DOMESTIQUES

Mature fourrage	Fourrage	Superficie (Ha)	U. F./Ha	U. F. totale
Grassier				
	1 Haïlles et chamoni	80	130	10.400
	1 Haekat	15	150	2.300
	1 Futurage	80	200	16.000
	1 Atriplex	30	1.000	30.000
	1 Cactus	30	1.500	45.000
Total				103.700
Riche	1 Déchets de taille	400	60	24.000
	1 d'olivier			
Concentré				
	1 Orge	80	300	24.000
	1 Grignons pour char-			
	bonneur		200 U.F./tête	10.000
Total				34.000
Total Général				161.700

EFFECTIFS NÉCESSAIRES DE CHEVAL DE TRAIT

Spéculation	Superficie (ha)	Besoin en traction (tête/ha)	Nombre de têtes requises
Cléiculture	400	1 tête/10 ha	40
Céréaliculture	80	1 tête/15 ha	6
Cactus	30	1 tête/15 ha	2
Divers			2
Total			50

Besoins Alimentaires du Cheptel de Trait

- 1 -

Nature du fourrage	Besoin/tête	Besoins globaux
Fourrage grossier	1500 ^{uf}	35000 ^{uf}
Fourrage riche	500 ^{uf}	25000 ^{uf}
Concentrés	500 ^{uf}	25000 ^{uf}
Total	2500^{uf}	1^D5000^{uf}

Besoins Alimentaires du Cheptel Ovin

Effectif 130 Unités Femelles

- / -

Nature du fourrage	Besoin/tête	Besoins Globaux
Fourrage Grossier	365 ^{uf}	47450 ^{uf}
Fourrage riche	50 ^{uf}	6500 ^{uf}
Concentrés	20 ^{uf}	2600 ^{uf}
Total	435^{uf}	56550^{uf}

Surface réservée à l'élevage Ovin

Pâturage : 20^{ha} x 300^{uf} = 34000^{uf}

Arriples : 30 x 1000^{uf} = 30000^{uf}

Cactus : 9^{ha} x 1500 = 13500^{uf}

Total 47500^{uf}

Bilan Fourrager Prévisionnel

---/---

Nature du Fourrage	Ressources (UF)	Besoins (UF)	Bilan (UF)
Fourrage grossier	103000	103000	0
Fourrage riche	24000	31500 ^{uf}	- 7500
Fourrage concentré	34000	27,500 ^{uf}	+ 5500
	161000 ^{uf}	162000 ^{uf}	- 1000

La Cooperative devra prévoir l'achat de 7500^{uf} de fourrage riche.

III Echéancier prévu

1) Cheptel de trait

Alignement des effectifs sur les besoins dès la première année.

2) Cheptel de rente:

Suppression des bovins et diminution des ovins dès la première année.

3) Aménagements

Plantation de 30^{ha} cactus dès la première année

4) Exploitation

Interdiction du pâturage dans les plantations

IV Financement

Plantation de Cactus

Crédit 56^D/ha

prêt 20% : 11,2

Subvention: 80% 44,8

U- (EMBOURSEMENT)

1^D.31/ha de la 6^{ème} à la 10^{ème} année
 1^D.47/ha de la 11^{ème} à la 15^{ème} années
 Crédit Total: 56^D x 30^{ha} = 1680^D

V. PREVISIONS

Production

	Effectif (Têtes)	Viande (Kg)	Travail (j)	Divers
Cheptel de trait	50	1250	9000	
		Reformé 1100		
Cheptel Ovin	130	Agneaux 4030		Laine 325 ^{kg}

Produit Brut

Cheptel de Trait	Travail 9000 x 0 ^D .250	2250
	Viande 1250 x 0 ^D .250	313
Cheptel Ovin	Viande reforme 1100 x 0 ^D .200	220
	Viande Agneau 4030 x 0 ^D .300	1209
	Laine 325 x 0 ^D .300	98
Total		4090

Emploi

Cheptel Ovin 1 Troupeau: 700j

Coût

Dépenses d'alimentation

Fourrages grossiers (potirages, chaumes) 2325
58.000 UF x 0,004 =

Fourrages grossiers (lactés) 492
45.000 UF x 0,011 =

Fourrage riche et concentré 1.710
59.000 UF x 0,030 =

Dépenses horzontalisation

Ovin 0,300 x 130 39

Chèvres 3 x 50 150

Amortissement 10 x 50 500

Total 3.142

Valeur ajoutée

Produit brut 4.090

Coût hors M.C 3.142

Valeur ajoutée 948

	1	2	3	4-5	6-10	11 or 12
A B C D E	1	2	3	4-5	6-10	11 or 12
Region (1)	1, 2, 3, 4	5, 6	7, 8	9, 10	11, 12	13, 14
Product used (2)	"	"	"	"	"	"
Cost basis No. (3)	600	14	50	12	24	24
Value adjustment (3)	→ 600	→ 14	→ 50	→ 12	→ 24	→ 24
Fees of Substitution	1, 1, 1, 1	1	100	40	10	
Amount received						
Revenue disposable	500	200	50	300	200	200

TABLEAU RÉCAPITULATIF
BILAN ÉCONOMIQUE GÉNÉRAL
AU STADE DÉFINITIF DE LA MISE EN VALEUR

- 5 -

Spécialisation	Surface (ha)	Produit Brut (D)	Coût (D)	Valeur ajoutée (D)	Emploi (j)
Agriculture	400	16.170	2.922	13.188	14.958
Céréaliculture	80	826	424	402	1.600
Production Fourragère					
Déchets de Taille ...		720	240	480	
Peuplier	15	9		9	
Faturage	80	64		64	
Striplax	30	120		120	
Bois	30	450	150	300	750
Total spé- cialisation		16.354	3.796	14.563	17.308
Industrielles					
Spécialisation artisanales		4.090	3.141	949	700
Totaux Géné- ral		22.449	6.937	15.512	18.008

FIN

27

VUES