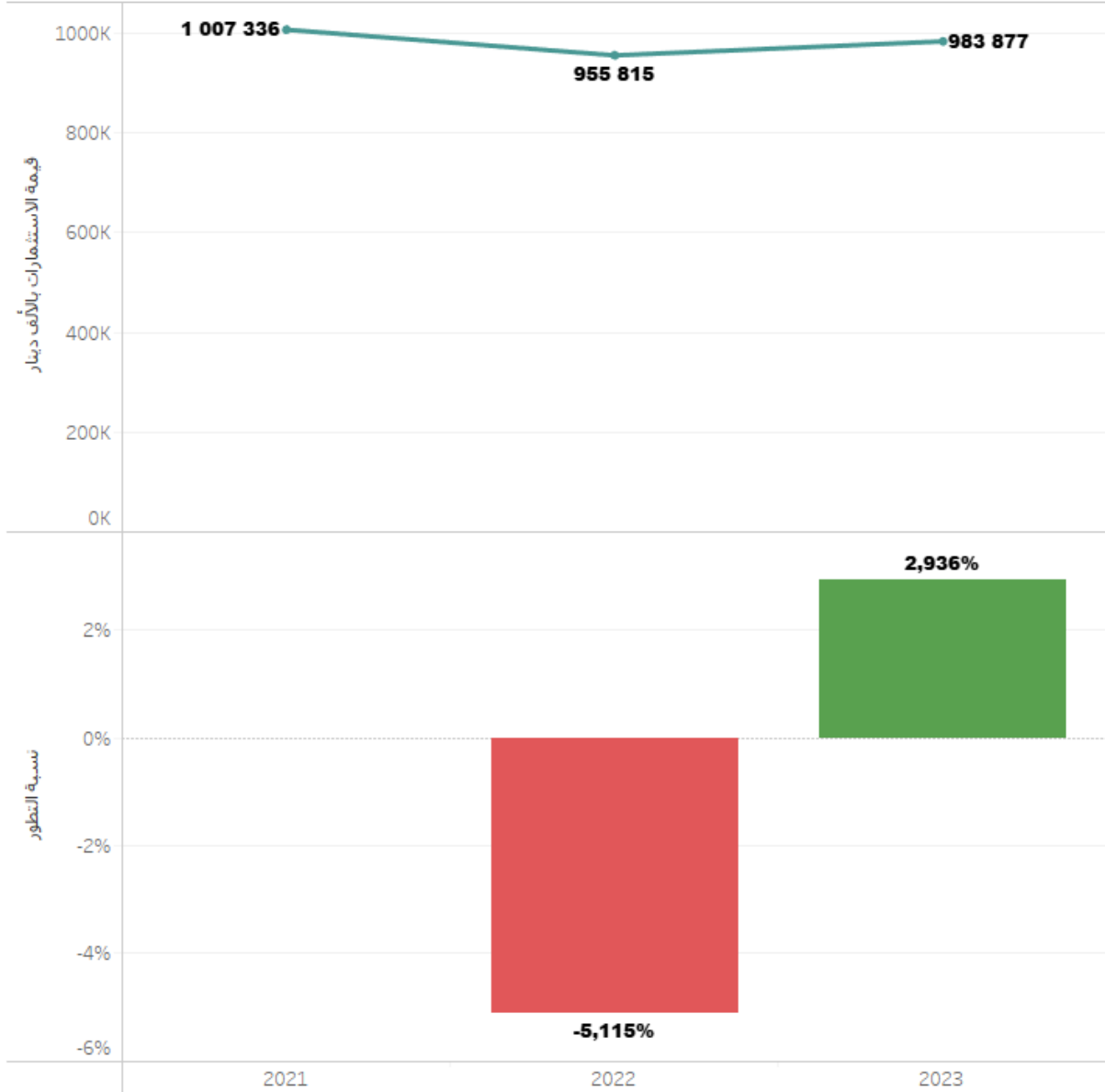


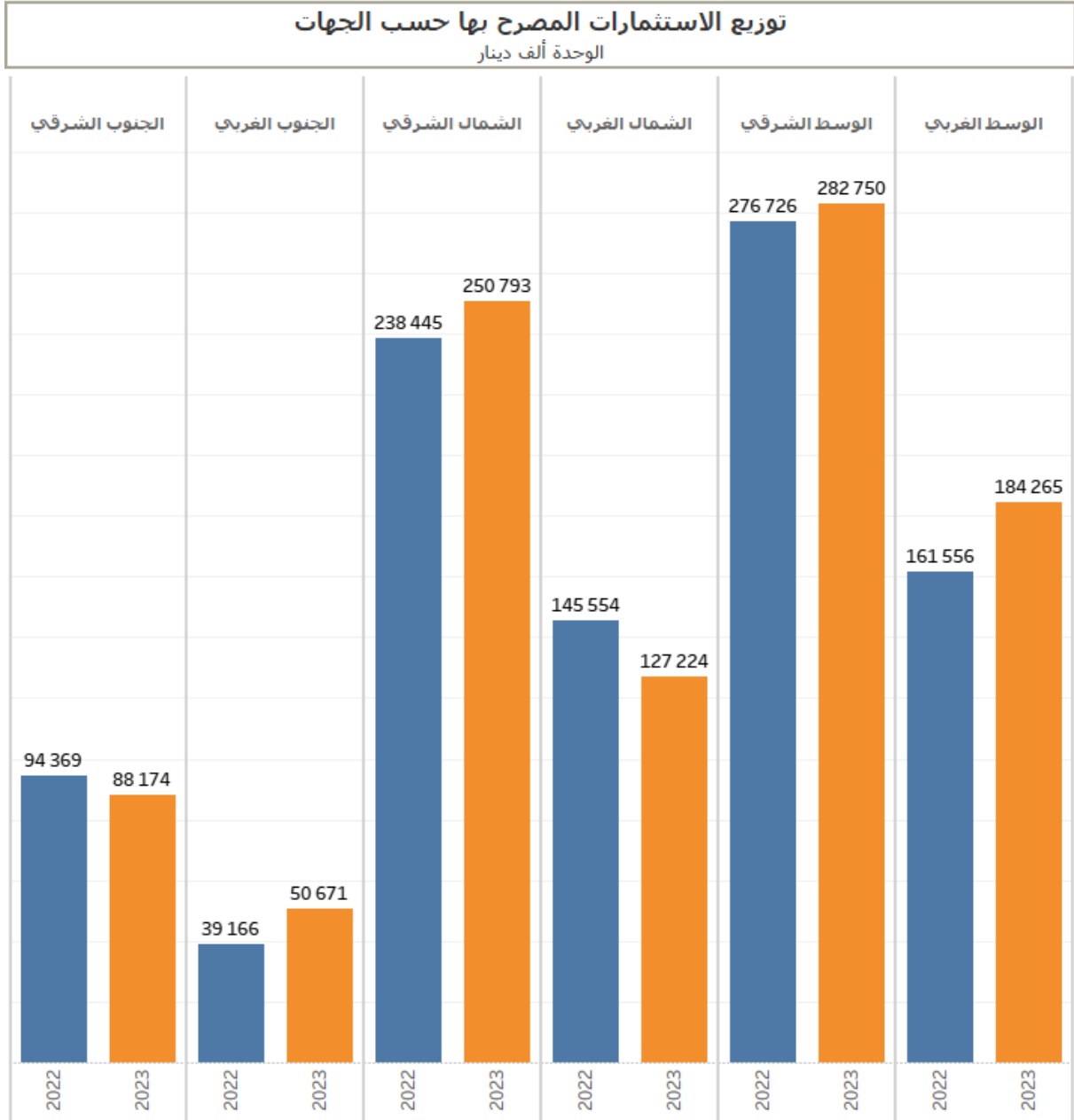
## نتائج عمليات الاستثمار الخاص في قطاع الفلاحة والصيد البحري إلى غاية موفي شهر سبتمبر 2023

1. الاستثمارات المصرح بها: تبرز احصائيات الاستثمارات المصرح بها إلى موفي شهر سبتمبر لسنوات 2021، 2022 و2023 تراجع هذا المؤشر بين ستي 2021 و2022 بنسبة 5% في حين ارتفع خلال سنتي 2022 و2023 بمعدل 3%

### قيمة الاستثمارات المصرح بها إلى غاية شهر سبتمبر الوحدة ألف دينار



1.2. توزيع الاستثمارات المصرح بها حسب الجهات: تتركز جل الاستثمارات المصرح بها بجهات الوسط والشمال الشرقي حيث بلغت القيمة الجمالية 533543 ألف دينار إلى غاية شهر سبتمبر من سنة 2023 وهو ما يمثل 56% من إجمالي الاستثمارات المصرح بها وقد سجلت هذه المناطق ارتفاعا خلال سنة 2023 من حيث القيمة بنسبة 5.2% بالشمال الشرقي و2.2% بالوسط الشرقي مقارنة بنفس الفترة من سنة 2022

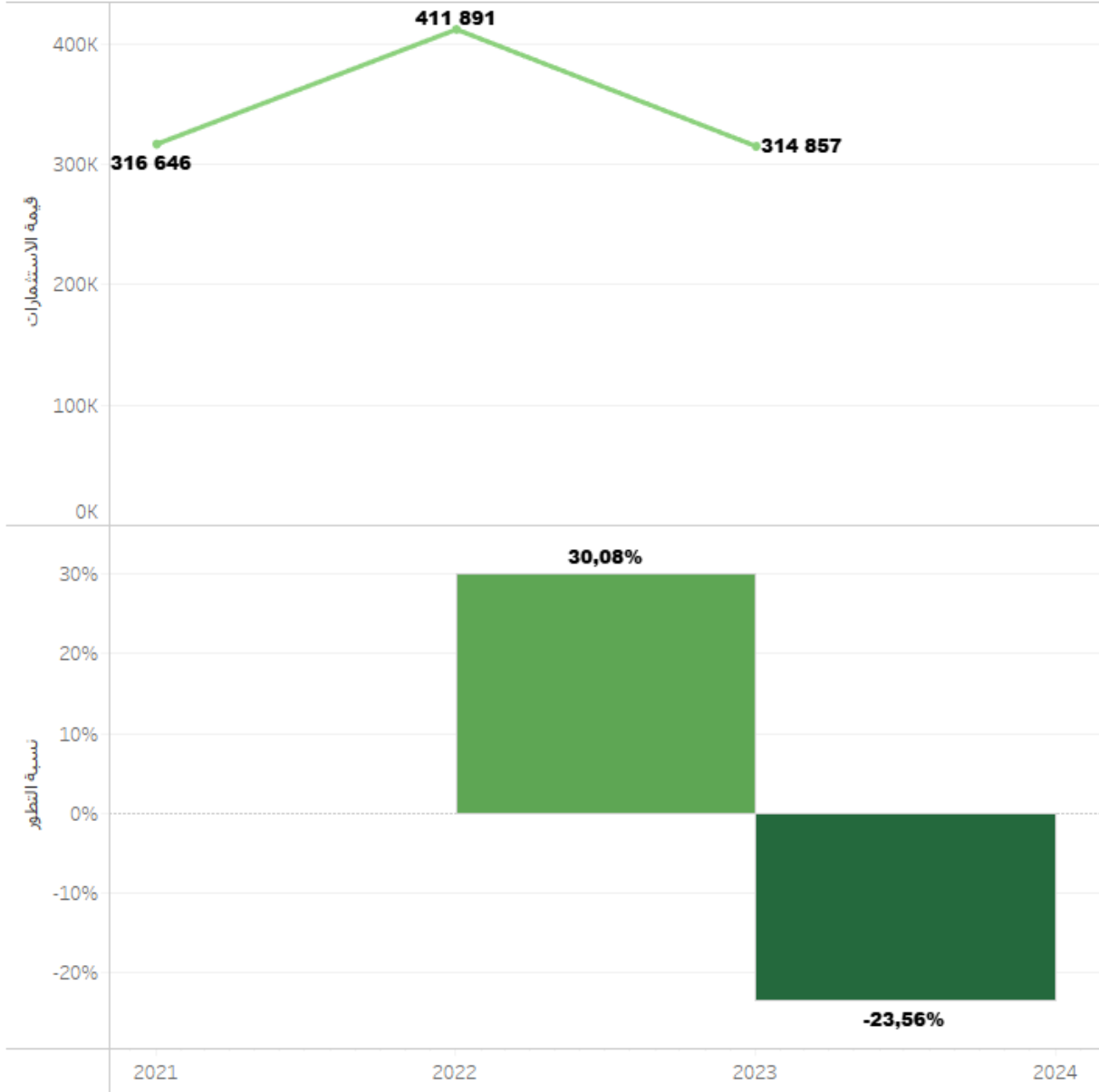


**1.3. توزيع الاستثمارات المصروح بها حسب الأنشطة:** يمثل قطاع الفلاحة جزء هام من الاستثمارات المصروح بها حيث بلغ نسبة 67% إلى موفى شهر سبتمبر من سنة 2023 ويليه قطاع الخدمات الفلاحية بنسبة 12% والتحويل الأولي 11% الذي عرف نموا كبيرا بنسبة 119% في نفس الفترة من سنتي 2022 و 2023 في حين تراجع كل من قطاع الفلاحة بنسبة 2.8% والصيد البحري 28.4%



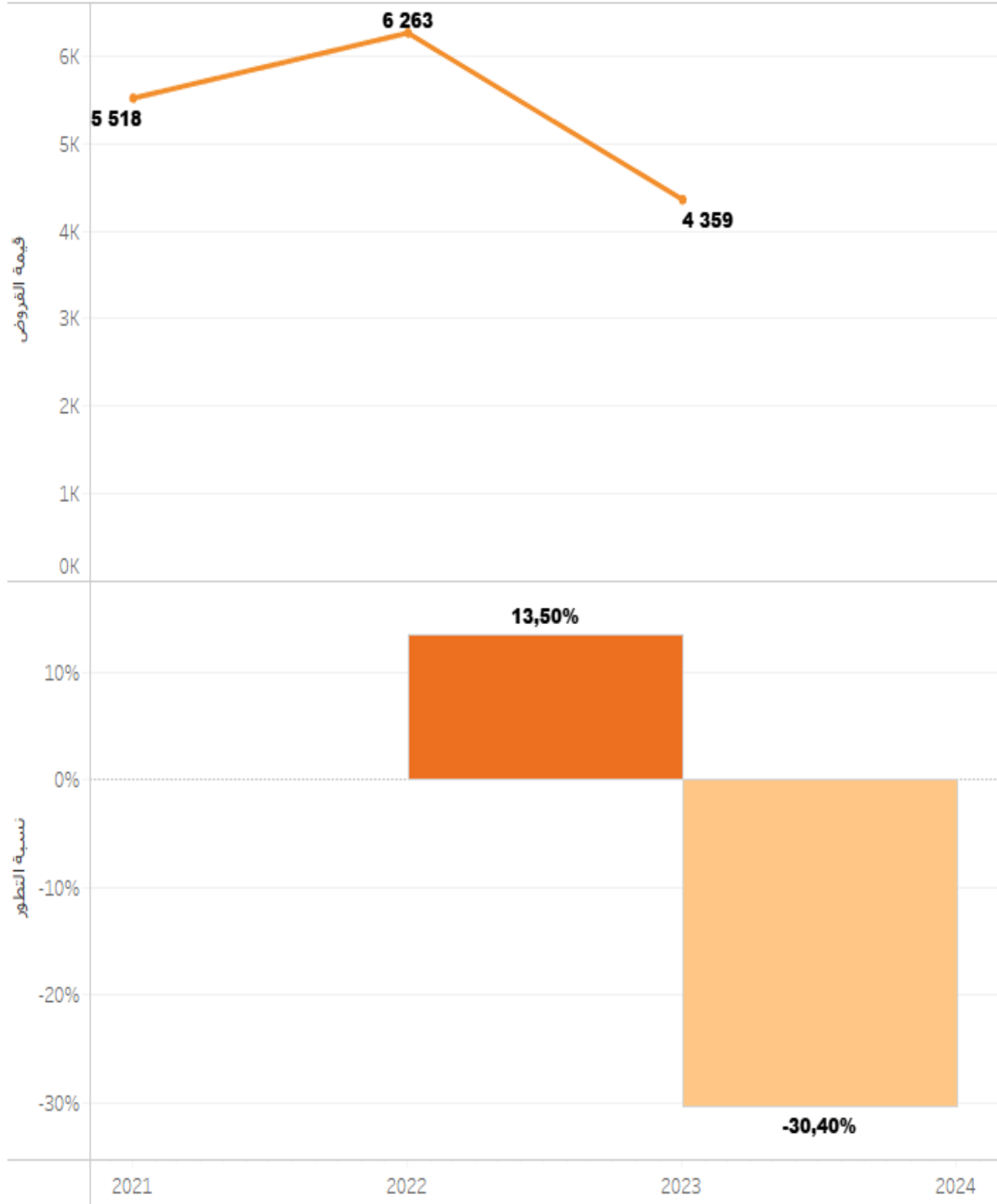
2. الاستثمارات المصادق عليها: بلغت قيمة الاستثمارات المصادق عليها إلى غاية شهر سبتمبر 2023، 314857 ألف دينار، مسجلة تراجع بنسبة 23.56% مقارنة بالفترة نفسها من السنة الماضية، في حين أنه ومقارنة بالفترة ذاتها من سنتي 2021 و2022 فقد عرف هذا المؤشر ارتفاعا بنسبة 30%.

### قيمة الاستثمارات المصادق عليها إلى غاية شهر سبتمبر الوحدة ألف دينار



**2.1. القروض العقارية:** سجلت قيمة القروض العقارية المسندة بين سنتي 2022 و2023 نموا سلبيا بنسبة 30.4% وذلك إلى غاية شهر سبتمبر. في حين ارتفعت قيمتها بين سنتي 2021 و2022 بنسبة 13.5%.

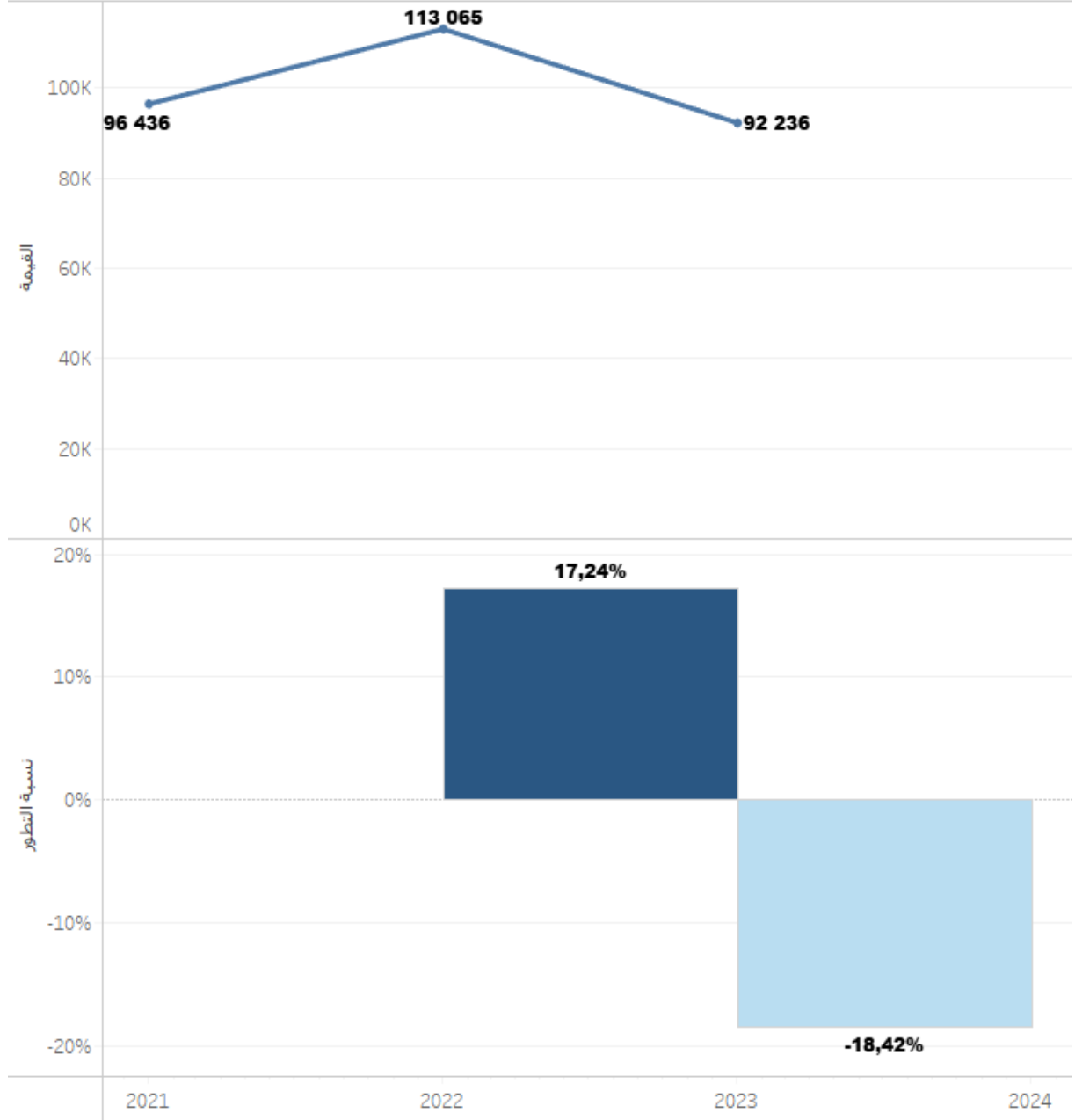
**قيمة القروض العقارية المسندة إلى غاية شهر سبتمبر**  
الوحدة ألف دينار



2.2. المنح المسندة: تراجعت قيمة المنح المسندة إلى غاية شهر سبتمبر من سنة 2023 بنسبة 18.4% مقارنة بالفترة

نفسها من سنة 2022

### قيمة المنح المسندة إلى غاية شهر سبتمبر الوحدة ألف دينار



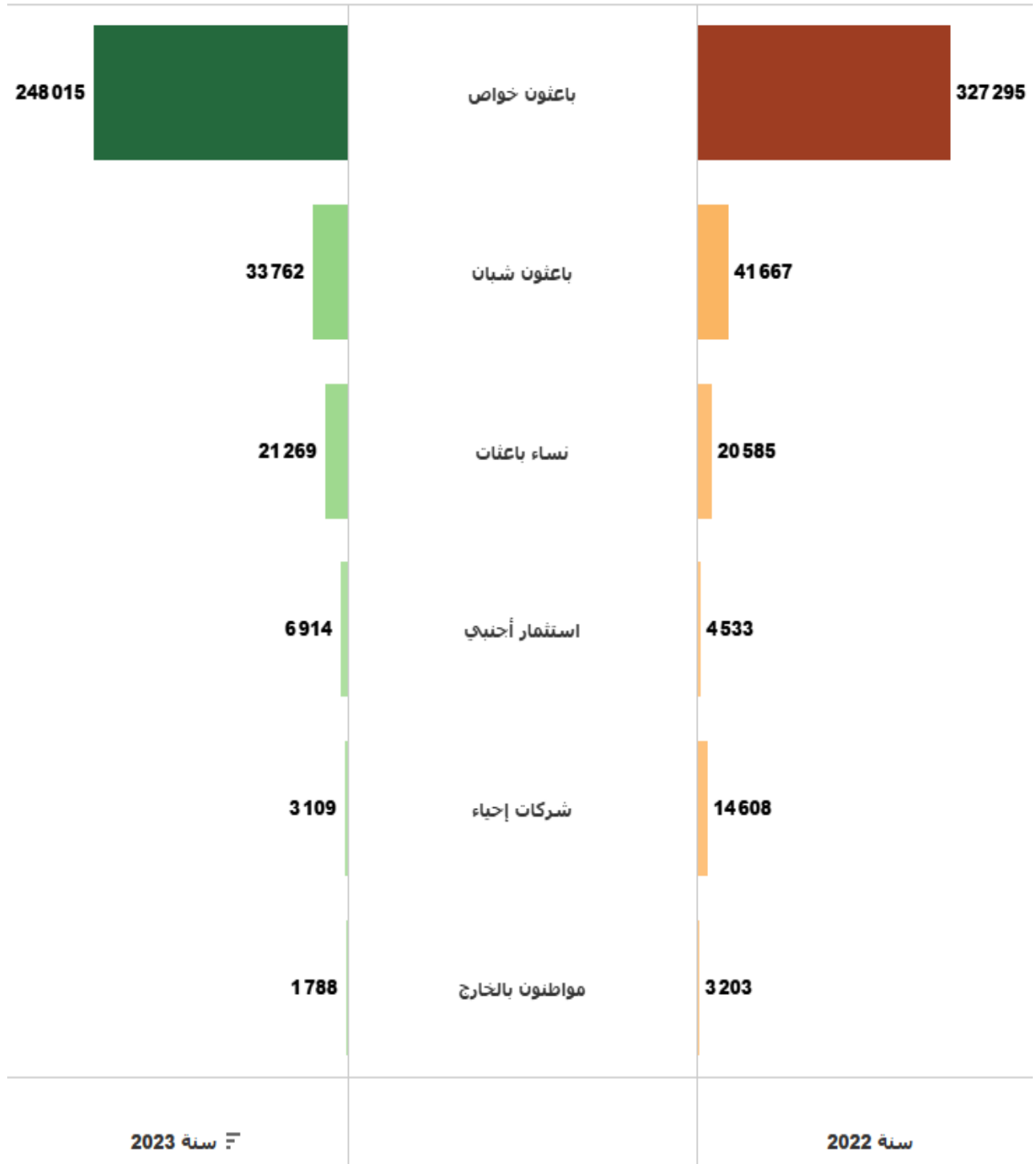
**2.2. توزيع الاستثمارات المصادق عليها حسب الجهات:** تبرز احصائيات الرسم البياني تراجع قيمة الاستثمارات المصادق عليها بمختلف الجهات إلى غاية شهر سبتمبر 2023 وذلك مقارنة بالفترة نفسها من سنة 2022 وقد تراجعت هذه الاستثمارات بنسب متفاوتة

### توزيع الاستثمارات المصادق عليها حسب الجهات إلى غاية سبتمبر الوحدة ألف دينار

	2022	2023
الجنوب الشرقي	56 804	37 806 <b>-33,44%</b>
الجنوب الغربي	24 859	18 638 <b>-25,03%</b>
الشمال الشرقي	90 741	72 004 <b>-20,65%</b>
الشمال الغربي	66 691	42 107 <b>-36,86%</b>
الوسط الشرقي	98 354	61 371 <b>-37,60%</b>
الوسط الغربي	74 442	82 930 <b>11,40%</b>

**2.3. توزيع الاستثمارات المصادق عليها حسب فئات المستثمرين:** يمثل الباعثون الشبان 10.7% من إجمالي الاستثمارات فيما تغطي النساء الباعثات 6.75% من مجموع الاستثمارات في حين تتوزع بقية قيمة الاستثمارات المصادق عليها بين الفئات التالية: شركات الإحياء 1%، الاستثمار الأجنبي 2.1%، المواطنون بالخارج 0.6% والمستثمرون الخواص 79%. وقد عرفت الاستثمارات المصادق عليها نموا سلبيا بالنسبة لمعظم فئات المستثمرين خلال الفترة الفاصلة بين شهري سبتمبر من سنة 2022 و 2023 ما عدا الاستثمار الأجنبي الذي عرف نموا بنسبة 52%

توزيع الاستثمارات المصادق عليها حسب صنف الباعثين إلى غاية شهر سبتمبر  
الوحدة ألف دينار



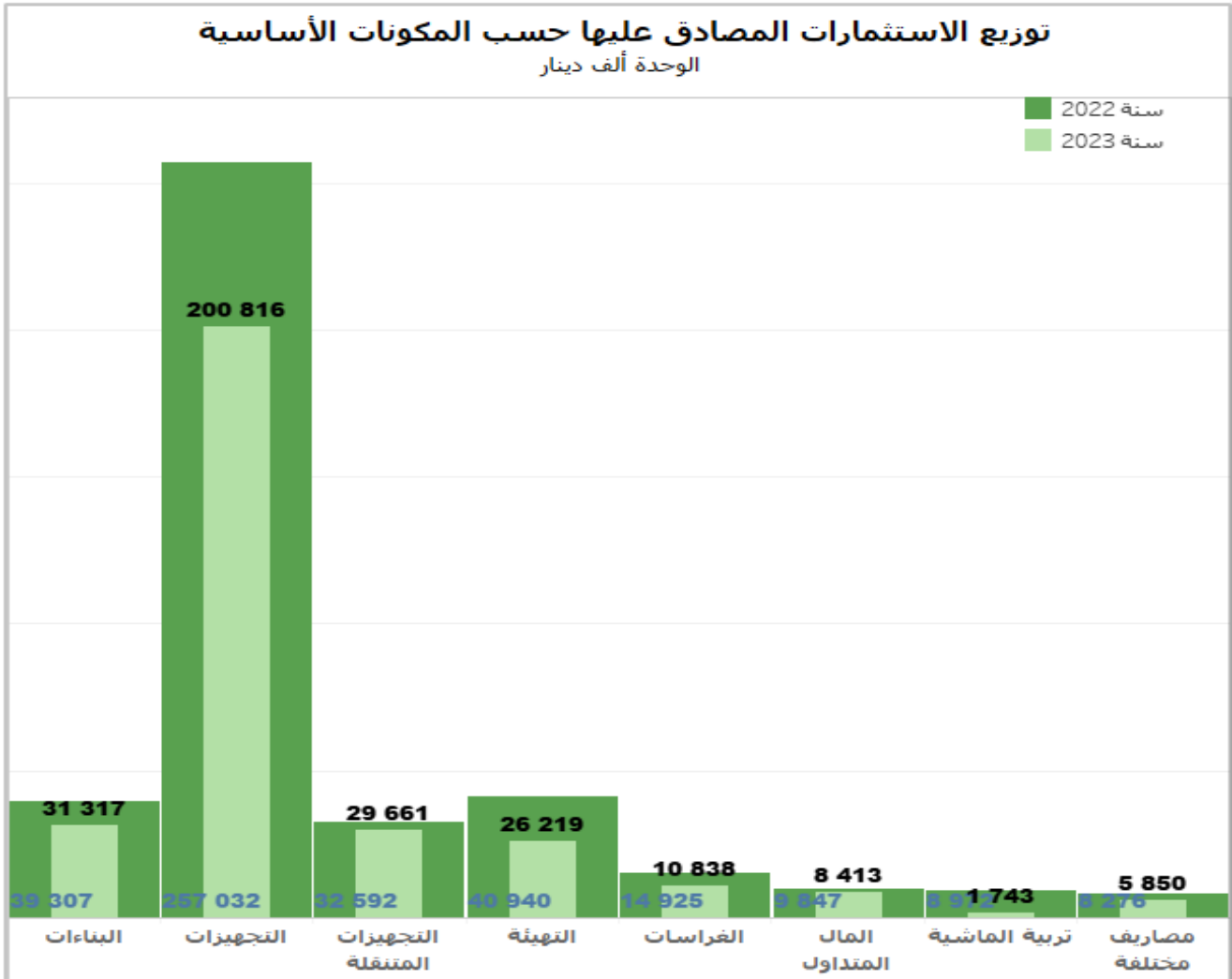
2.4. توزيع الاستثمارات المصادق عليها حسب الأنشطة: تمثل الفلاحة 61% من مجموع الاستثمارات المصادق عليها تليها الصيد البحري 13% والخدمات الفلاحية 15% في حين يمثل الاستثمار في التحويل الأولي 9% من المجموع و1% لتربية الأحياء المائية وقد شهدت جل الأنشطة نموا سلبيا مقارنة بين سنتي 2022 و 2023 إلى غاية شهر أوت باستثناء الاستثمار في قطاع الصيد البحري الذي عرف تطورا بنسبة 17%

توزيع الاستثمارات المصادق عليها حسب النشاط إلى غاية شهر سبتمبر  
الوحدة ألف دينار

القطاع	2022	2023
التحويل الأولي	50 806	28 653 -43,6%
تربية أحياء مائية	18 312	2 893 -84,2%
خدمات فلاحية	54 395	47 853 -12,0%
صيد بحري	36 207	42 486 17,3%
فلاحة	252 171	192 971 -23,5%

2.5. توزيع الاستثمارات المصادق عليها حسب المكونات الأساسية: يمثل الاستثمار في التجهيزات 64% من اجمالي الاستثمارات وقد تراجع بنسبة 22% مقارنة بالسنة الماضية إلى غاية شهر سبتمبر، كما تراجع الاستثمار في البناءات بنسبة 20% ويمثل هذا العنصر 10.5 من مجموع الاستثمارات

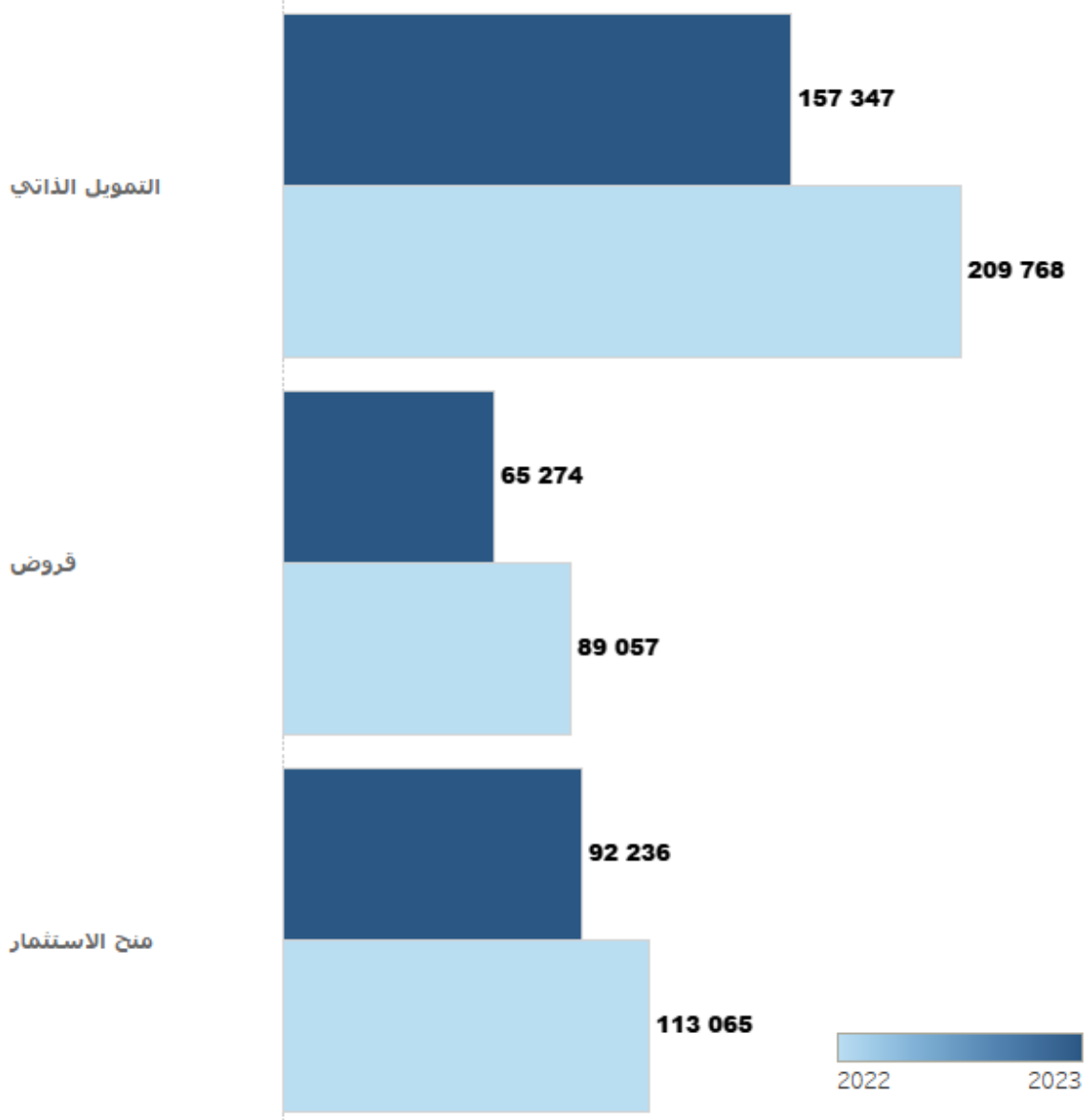
توزيع الاستثمارات المصادق عليها حسب المكونات الأساسية  
الوحدة ألف دينار



2.6. توزيع الاستثمارات المصادق عليها حسب مصادر التمويل: يبرز الرسم البياني تراجع قيمة التمويل الذاتي بنسبة 33% إلى غاية شهر سبتمبر من سنتي 2022 و2023. كما تراجعت قيمة القروض البنكية المسندة بنسبة 26.7% خلال الفترة نفسها، بالنسبة للمنح المسندة فقد تراجعت أيضا بنسبة 18.4%

### توزيع الاستثمارات المصادق عليها حسب مصادر التمويل

الوحدة ألف دينار



**3. مواطن الشغل:** يبين الرسم التالي عدد مواطن الشغل المحدثة بمختلف الجهات والتي لها علاقة بالاستثمار الخاص في قطاع الفلاحة والصيد البحري، وحسب المعطيات المبينة فقد تراجع عدد مواطن الشغل المحدثة إلى غاية شهر سبتمبر من سنة 2023 بمعظم الجهات وذلك مقارنة بالسنة الماضية من نفس الفترة

عدد مواطن الشغل المحدثة إلى غاية شهر سبتمبر		
	2022 =	2023
الوسط الغربي	672	619 <b>-7,89%</b>
الشمال الشرقي	488	507 <b>3,89%</b>
الوسط الشرقي	375	342 <b>-8,80%</b>
الجنوب الشرقي	309	224 <b>-27,51%</b>
الشمال الغربي	271	182 <b>-32,84%</b>
الجنوب الغربي	264	195 <b>-26,14%</b>



**Observatoire National de l'Agriculture**  
30 Rue Alain Savary, 1002 Tunis  
Site Web : [www.onagri.tn](http://www.onagri.tn)  
[www.onagri.tn](http://www.onagri.tn)  
Téléphone (+216) 71 801 055/478  
Fax : (+216) 71 785 127  
E-mail : [onagri@iresa.agrinet.tn](mailto:onagri@iresa.agrinet.tn)